

# 建设工程评标报告

标段名称： 獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年03月31日  
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

## 一、评标基本信息

标段名称：獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程

标段编号：2505-440307-04-01-696445001001

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2054.783155万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李海燕

成员：简颂连，杨向宇，林莉萍，薛珂

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家初步评审17家投标单位的技术标文件全部合格。

### 2、清标情况：

经过电脑系统自动清标，经专家复核17家投标单位的技术标文件全部合格。

### 3、详细评审情况：

根据招标文件要求和评审要素，评标委员会对17家投标单位的技术标文件、BIM标文件进行了详细评审，17家投标单位的技术标

组长签名：

评委签名：

文件、BIM标文件全部合格，详见技术标文件、BIM标文件评审汇总表。

#### 4、评标资料附件：

详见附件

#### 5、问题请示：

无

#### 6、建议及意见：

无

#### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国石油管道局工程有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

深圳市晟皓建设有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

组长签名：

评委签名：

深圳市环水建设工程有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，推荐评审项缺陷项较少的投标单位）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程  
 标段(包)名称：獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程

项目编码：2505-440307-04-01-696445001  
 标段(包)编码：2505-440307-04-01-696445001001

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项   |
|----|-----------------|------|---|--|
| 1  | 中国石油管道局工程有限公司   | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案(含施工总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰<br>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析到位、处理及保证措施合理<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行           | 无  |
| 2  | 广东乐筑建设工程有限公司    | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案(含施工总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行  | 2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施工期目标不明确、关键节点的工期、总时差、自由时差等未进行进行核算验证，进度目标模糊<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施针对性不强，施工质量管理、施工质量检查与验收内容不完善 |
| 3  | 广东省建筑工程机械施工有限公司 | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案(含施工总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，条理清晰<br>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析到位、处理及保证措施合理<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行 | 无  |

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项   |
|----|-----------------|------|--|--|
| 4  | 深圳大业建设实业有限公司    | 合格   | <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行</p>  | <p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：施工组织内容不全面，条理不清晰，总体部署、总平面布置不直观</p> <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：进度计划及保障措施不完善</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全管理制度与措施、临时消防安全、安全生产措施计划、治安保卫内容不完善</p> |
| 5  | 深圳大运建工有限公司      | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，条理清晰</p> <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析到位、处理及保证措施合理</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行</p> | 无  |
| 6  | 深圳市中凯丰建设工程有限公司  | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案内容完整</p>   | <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施工期目标不明确</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施针对性不强</p>  |
| 7  | 深圳市中安土木建设工程有限公司 | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系措施全面</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行</p>   | <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施工期目标不明确</p>  |
| 8  | 深圳市中楚建设工程有限公司   | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案（含施工</p>   |  |

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项  |
|----|----------------|------|--|---|
|    | 司              |      | <p>总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行</p>  | <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析不到位、处理及保证措施不完善</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划、进度保障措施不完善。</p>  |
| 9  | 深圳市坤盛达建设工程有限公司 | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案(含施工总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰</p>  | <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施工期目标不明确</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施针对性不强</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施针对性不强，施工安全管理制度与措施内容不完整</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施体系措施不全面</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案不完善</p> |
| 10 | 深圳市晟皓建设有限公司    | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案(含施工总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰</p> <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析到位、处理及保证措施合理</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行</p> | 无   |
| 11 | 深圳市水源环保建设有限公司  | 合格   | <p>1.【项目总体施工组织方案(含施工总平面布置)】：项目总体施工组织方案内容完整</p> <p>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理</p> <p>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强</p>   | <p>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施工期目标不明确</p> <p>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案不全面</p>   |

| 序号 | 投标人名称         | 评审等级 | 优点  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项           |
|----|---------------|------|---|------------------------------|
| 12 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：量管理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行  | 2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面 |
| 13 | 深圳市诚宇建设集团有限公司 | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行   | 2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面 |
| 14 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰<br>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析到位、处理及保证措施合理<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行 | 无                            |
| 15 | 深圳市隆金达实业有限公司  | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管  | 2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面 |

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项   |
|----|----------------|------|---|--|
|    |                |      | 理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行  |  |
| 16 | 深圳联和建工有限公司     | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：施工重难点的认识不全面<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强   | 2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识不全面<br>3.【施工进度计划及保证措施】：进度计划、进度保障措施内容不完善<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施针对性不强<br>7.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案不完善 |
| 17 | 深润鹏城（深圳）建设有限公司 | 合格   | 1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容完整，条理清晰<br>2.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析到位、处理及保证措施合理<br>3.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确、进度周详合理、保证措施合理适当<br>4.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证措施合理<br>5.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行<br>6.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强<br>7.【工程施工协调管理方案】：特殊季节的施工保证措施合理，操作性强 | 无  |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项） | 专家签名 |
|------|---|------|
| 简颂连  | 无   |      |
| 杨向宇  | 无   |      |
| 李海燕  | 无   |      |
| 林莉萍  | 无   |      |
| 薛珂   | 无   |      |

# BIM标评审汇总表

项目名称：獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程  
标段(包)名称：獭湖水厂扩建DN1600出厂干管建设工程

项目编码：2505-440307-04-01-696445001  
标段(包)编码：2505-440307-04-01-696445001001

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                     | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项               |
|----|-----------------|------|------------------------|----------------------------------|
| 1  | 中国石油管道局工程有限公司   | 合格   | 无                      | 1.【模型评审】：内容不完整                   |
| 2  | 广东乐筑建设工程有限公司    | 合格   | 无                      | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力弱，无交通疏解、无井位 |
| 3  | 广东省建筑工程机械施工有限公司 | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 4  | 深圳大业建设实业有限公司    | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 5  | 深圳大运建工有限公司      | 合格   | 无                      | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力弱，无交通疏解     |
| 6  | 深圳市中凯丰建设工程有限公司  | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 7  | 深圳市中安土木建设工程有限公司 | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 8  | 深圳市中楚建设工程有限公司   | 合格   | 无                      | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力弱、无交通疏解     |
| 9  | 深圳市坤盛达建设工程有限公司  | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 10 | 深圳市晟皓建设有限公司     | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 11 | 深圳市水源环保建设有限公司   | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 12 | 深圳市环水建设工程有限公司   | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 13 | 深圳市诚宇建设集团有限公司   | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 14 | 深圳市路桥建设集团有限公司   | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 15 | 深圳市隆金达实业有限公司    | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |
| 16 | 深圳联和建工有限公司      | 合格   | 无                      | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力弱           |
| 17 | 深润鹏城（深圳）建设有限公司  | 合格   | 1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力强 | 无                                |

| 序号       | 投标人名称   | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----------|---|------|----|--------------------|
| 评标委员会签名: |   |      |    |                    |
| 评标专家保留意见 |   |      |    |                    |
| 专家姓名     | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) |      |    | 专家签名               |
| 简颂连      | 无   |      |    |                    |
| 杨向宇      | 无   |      |    |                    |
| 李海燕      | 无   |      |    |                    |
| 林莉萍      | 无   |      |    |                    |
| 薛珂       | 无   |      |    |                    |