

建设工程评标报告

标段名称： 深圳海关和平路办公区安全隐患整改工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年04月08日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳海关和平路办公区安全隐患整改工程

标段编号：2602-440300-04-01-900005001001

建设单位：中华人民共和国深圳海关

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：541.700000万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：程曦

成员：王慧，卢回鑫，林建涛，王力勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对19家投标单位的技术标文件进行初步评审，全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标委员会复核，19家投标单位的技术标文件全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对19家投标单位的技术标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市卓航装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

深圳市建远建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标推荐原则：优先推荐定性评审优点多且缺点数少的单位。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳海关和平路办公区安全隐患整改工程

项目编码：2602-440300-04-01-900005001

标段(包)名称：深圳海关和平路办公区安全隐患整改工程

标段(包)编码：2602-440300-04-01-900005001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
2	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
3	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况内容不全面。 5.【工期】：工期保证措施情况内容不全面。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容不全面。
4	深圳市中科建设集团有限公司	合格	2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容不全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	
5	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容不全面。
6	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
7	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
8	深圳市国盛建设工程有限公司	合格	3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况内容不全面。 4.【进度计划】：进度计划内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	面。 5.【工期】：工期保证措施情况内容不全面。
9	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况内容不全面。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套配置不全面。 4.【进度计划】：进度计划内容不全面。 5.【工期】：工期保证措施情况内容不全面。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容不全面。
10	深圳市建远建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
11	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况内容不全面。
12	深圳市松立建设集团有限公司	合格	2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 5.【工期】：工期保证措施情况内容不全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	5.【工期】：工期保证措施情况内容不全面。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容不全面。
14	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
15	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
16	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	
17	深圳市鹏茂建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况内容不全面。 4.【进度计划】：进度计划内容不全面。
18	深圳深港建设工程发展有限公司	合格	3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容不全面。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况内容不全面。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容不全面。
19	深圳长城装饰集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况内容完整，合理可行。 2.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足要求，合理可行。 3.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求，合理可行。 4.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 5.【工期】：工期保证措施情况内容完整，合理可行。 6.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况内容完整，合理可行。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况符合本工程实际情况需求。	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
王慧		无		
程曦		无。		

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
卢回鑫	无	
林建涛	无	
王力勇	无	