

建设工程评标报告

标段名称： 坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年04月23日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC）

标段编号：2601-440307-04-01-428017001001

建设单位：深圳市龙岗坪地供水有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：509.592617万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨鸿栩

成员：杨向宇，张伟华，李智，陶创奇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标专家组初步评审，四家投标单位投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统自动清标与评标专家组复核，四家投标单位投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标专家组详细评审，四家投标单位投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标初步评审汇总表及技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

业成设计集团有限公司//深圳市永恒建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中水华创国际工程设计顾问有限公司//深圳众大建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

中述设计集团有限公司//深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

福州城建设计研究院有限公司//深圳市环水建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC）

项目编码：2601-440307-04-01-428017001

标段(包)名称：坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC）

标段(包)编码：2601-440307-04-01-428017001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	业成设计集团有限公司//深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1.【EPC项目管理方案】：设计及施工团队成员配置合理	2.【设计方案重点与难点分析】：未结合现场实际情况进行设计方案重难点分析 3.【施工方案重点与难点分析】：施工方案重点、难点未能结合项目实际情况，未见施工总体部署说明 4.【合理化建议及措施】：未能结合项目实际提出的建议及措施，实施性不强 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：工期策划欠具体，保证措施未能结合项目实际情况
2	中水华创国际工程设计顾问有限公司//深圳众大建设工程有限公司	合格	3.【施工方案重点与难点分析】：施工重点难点分析具体可行 4.【合理化建议及措施】：能从项目实际出发提供合理建议 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：工期目标响应招标文件，关键线路工期策划合理	1.【EPC项目管理方案】：仅有项目管理方案和组织架构，缺乏设计团队和施工团队详细人力资源配备 2.【设计方案重点与难点分析】：未能从设计角度出发提出具体的设计改造方案
3	中述设计集团有限公司//深圳市万德建设集团有限公司	合格	1.【EPC项目管理方案】：设计及施工团队成员配置合理 3.【施工方案重点与难点分析】：施工重点难点分析合理并能提出解决方案，施工总体部署说明符合实际要求 4.【合理化建议及措施】：建议能结合项目实际情况，合理可行 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：设计及施工进度计划、工序安排具体可行	2.【设计方案重点与难点分析】：未能从设计角度出发提出具体的设计改造方案
4	福州城建设计研究院有限公司//深圳市环水建设工程有限公司	合格	1.【EPC项目管理方案】：项目组织机构详细、人员分工明确 2.【设计方案重点与难点分析】：重难点分析图文并茂，改造方案具体可行，设计的技术难点分析透彻 3.【施工方案重点与难点分析】：重难点分析全面具体，施工总体部署重点突出 4.【合理化建议及措施】：建议及措施合理可行 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：工期目标策划合理可行，保证措施全面具体	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨向宇	无	
杨鸿翔	无	
张伟华	无	
李智	无	
陶创奇	无	