

# 建设工程评标报告

标段名称： 石井街道金龟村综合整治提升项目（标段一）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年04月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：石井街道金龟村综合整治提升项目（标段一）

标段编号：2312-440310-04-01-762135004001

建设单位：深圳市坪山区石井街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：郑道才

成员：周雪敬，袁润权，黄敬贤，赵文斌

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家初步评审，14家投标单位均合格。

### 2、清标情况：

经专家审核，14家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

经专家详细评审，14家投标单位均合格。

### 4、评标资料附件：

详见评标资料附件。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东伟群建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

河南中建环保建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳兴泉建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市金河建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%技术标评审项目优点较多的投标人作为专家推荐中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：石井街道金龟村综合整治提升项目（标段一）

项目编码：2312-440310-04-01-762135004

标段(包)名称：石井街道金龟村综合整治提升项目（标段一）

标段(包)编码：2312-440310-04-01-762135004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东伟群建筑工程有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划符合要求，保障措施合理可行 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析全面，保证措施合理可行 3.【安全文明施工】：安全文明措施及对策全面合理	无
2	广东广交建设工程有限公司	合格	3.【安全文明施工】：安全文明措施及对策全面合理	1.【进度计划及工期保障措施】：保障措施不全面 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不全面
3	河南中建环保建设工程有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划符合要求，保障措施合理可行 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析全面透彻，保证措施合理全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工及措施全面，内容完整可行	无
4	深圳兴泉建设有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划符合要求，保障措施合理可行 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析透彻，保证措施合理全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工及措施全面，内容完整可行	无
5	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	无	1.【进度计划及工期保障措施】：内容不全，进度保障措施缺乏针对性 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析过于简单，措施不全面 3.【安全文明施工】：措施及内容不全
6	深圳市交运工程集团有限公司	合格	2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析透彻，保证措施合理全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工及措施全面，内容完整可行	1.【进度计划及工期保障措施】：工期保障措施不全面
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划符合要求，保障措施合理可行 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析透彻，保证措施合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工及措施全面，内容完整可行	
8	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划符合要求，保障措施合理可行 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析透彻，保证措施合理全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工及措施全面，内容完整可行	无
9	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	1.【进度计划及工期保障措施】：保障措施不全面 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析内容缺乏针对性 3.【安全文明施工】：安全目标不具体，缺应急预案。
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及保障措施满足要求 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析及施工方法及质量保证措施内容具体 3.【安全文明施工】：保障措施得当，满足现场管理要求	无
11	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划符合要求，保障措施合理可行 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析透彻，保证措施合理全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工及措施全面，内容完整可行	无
12	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点理解及质量措施基本可行 3.【安全文明施工】：安全文明施工措施可行	1.【进度计划及工期保障措施】：保障措施不全面
13	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	1.【进度计划及工期保障措施】：保障措施不全面 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不合理 3.【安全文明施工】：内容不完整，缺少针对性
14	深圳铭泰达建设有限公司	合格	无	1.【进度计划及工期保障措施】：缺少工期保障措施 2.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不全面 3.【安全文明施工】：安全文明施工内容不完整

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名:				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
郑道才	无			
周雪敬	无			
袁润权	无			
黄敬贤	无			
赵文斌	无			