

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（龙城、横岗、园山街道）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月09日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（龙城、横岗、园山街道）

标段编号：2206-440307-04-01-591454007001

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：19673.297219万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：许明刚

成员：何杰，陈惠兰，马新宏，李乐军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，20家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑系统自动清标，评审委员会复核，20家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对20家投标单位的技术标文件进行了详细评审，20家投标单位的技术标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中冶华南建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

中国建筑一局（集团）有限公司//中庆建设有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

中国建筑第二工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

中国建筑第八工程局有限公司//中建科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

中建三局集团有限公司//中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

中铁七局集团有限公司//达濠市政建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

广东省源天工程有限公司//上海宝冶集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市尚润科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

深圳市建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，推选优点较多并横向对比较有优势的50%的投标单位作为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（龙城、横岗、园山街道）

项目编码：2206-440307-04-01-591454007

标段(包)名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（龙城、横岗、园山街道）

标段(包)编码：2206-440307-04-01-591454007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶华南建设工程有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力需求计划针对性不强
2	中国五冶集团有限公司	合格	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强
3	中国建筑一局（集团）有限公司//中庆建设有限责任公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法	8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及质量保证措合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	
4	中国建筑第二工程局有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	无
5	中国建筑第八工程局有限公司//中建科技集团有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	中建三局集团有限公司//中建科工集团有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	无
7	中铁七局集团有限公司//达濠市政建设有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	无
8	中铁上海工程局集团有限公司//深圳大运建工有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力需求计划针对性不强 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>响应招标文件要求</p> <p>8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行</p> <p>9、【其他评审项目】未超过篇幅限值</p>	
9	北京市政建设集团有限责任公司	合格	<p>1、【工程概况】工程概况描述全面</p> <p>6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行</p> <p>7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求</p> <p>9、【其他评审项目】未超过篇幅限值</p>	<p>2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力需求计划针对性不强</p> <p>3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强</p> <p>4、【施工工期管理策划】工序安排针对性不强</p> <p>5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施针对性不强</p> <p>8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强</p>
10	广东省源天工程有限公司//上海宝冶集团有限公司	合格	<p>1、【工程概况】工程概况描述全面</p> <p>2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理</p> <p>3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置全面，合理可行</p> <p>4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求</p> <p>5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行</p> <p>6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行</p> <p>7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求</p> <p>8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行</p> <p>9、【其他评审项目】未超过篇幅限值</p>	无
11	广州市第二市政工程有限公司//深圳中埔信科技集团有限公司	合格	<p>2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理</p> <p>4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求</p> <p>7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求</p> <p>8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行</p> <p>9、【其他评审项目】未超过篇幅限</p>	<p>1、【工程概况】工程概况的描述内容不全</p> <p>3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强</p> <p>5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施针对性不强</p> <p>6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			值	安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强
12	广西城建建设集团有限公司	合格	7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力需求计划针对性不强 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强 4、【施工工期管理策划】工序安排针对性不强 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施针对性不强 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强
13	江西中煤建设集团有限公司	合格	4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力需求计划针对性不强 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施针对性不强 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强
14	济南城建集团有限公司//中铁六局集团有限公司	合格	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	
15	深圳市中骏城建设有限公司	合格	3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力需求计划针对性不强 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施针对性不强 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程安全管理措施针对性不强
16	深圳市坤和建筑工程有限公司	合格	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强
17	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置布置全面，合理可行 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	
18	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强
19	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1、【工程概况】工程概况描述全面 2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求 5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 6、【专项施工技术方案】施工程序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程量清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强
20	湖南省绿林建设集团有限公司	合格	2、【施工资源需求计划】主要周转材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施、劳动力配置合理 4、【施工工期管理策划】工期目标响应招标文件要求	1、【工程概况】工程概况的描述内容不全 3、【施工总平面布置规划】施工总平面布置针对性不强 6、【专项施工技术方案】施工程

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5、【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】对工程重点、难点部位的理解全面、有针对性，施工方法及质量保证措施合理可行 7、【主要材料品牌】主要材料品牌响应招标文件要求 8、【危大工程清单及安全管理措施】危大工程清单内容全面，相应的安全管理措施合理可行 9、【其他评审项目】未超过篇幅限值	序；主要施工方法；确保工程质量、安全文明、“绿色施工”的措施和总、分包管理措施针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
何杰	无	
许明刚	无	
陈惠兰	无	
马新宏	无	
李乐军	无	