

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（增补）（坂田、吉华街道）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月18日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室5（211）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（增补）（坂田、吉华街道）

标段编号：2401-440307-04-01-708477003002

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：17754.918712万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：严得胜

成员：简颂连，刘力，武英平，余华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统自动清标，评标委员会复核，15家投标单位的技术标投标文件均合格

3、详细评审情况：

经详细评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海城建市政工程（集团）有限公司//广东湾建基础设施发展集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标

组长签名：

评委签名：

人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

上海宝冶集团有限公司//中国二冶集团有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

中国建筑第二工程局有限公司//中铁建工集团有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

中国建筑第八工程局有限公司//中建科技集团有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

中国建筑第四工程局有限公司//深圳市焕升建筑集团有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

中建五局第三建设有限公司//中铁一局集团有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

中铁七局集团有限公司//深圳市政集团有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

深圳市建设(集团)有限公司//中交第二公路工程局有限公司 (推荐理由: 根据招标文件要求, 在评审合格的投标人中推荐评审要素优点多并优选50%的合格投标人作为专家推荐中标候选人)

组长签名:

评委签名:

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区优质饮用水入户工程（增补）（坂田、吉华街道）

项目编码：2401-440307-04-01-708477003

标段(包)名称：龙岗区优质饮用水入户工程（增补）（坂田、吉华街道）

标段(包)编码：2401-440307-04-01-708477003002

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------------------------|------|---|--------------------|
| 1 | 上海城建市政工程（集团）有限公司//广东湾建基础设施发展集团有限公司 | 合格 | 1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理 2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析全面，保证措施有力得当 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案创新性提出全面、目标的可实现性可行 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行 6.【安全文明施工】：安全文明施工内容合理可行 7.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程完善、相应的安全管理措施合理可行 | 无 |
| 2 | 上海宝冶集团有限公司//中国二冶集团有限公司 | 合格 | 1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理 2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析全面，保证措施有力得当 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案创新性提出全面、目标的可实现性可行 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点及关键线路清晰，工序安排合理；关键线路分析科学，措施方案、纠偏措施详细。 6.【安全文明施工】：各项措施情况完整，有详细的应急救援预案 7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理 | 无 |
| 3 | 中国五冶集团有限公司 | 合格 | 1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图充分考虑了各要素的布局，结合项目实际，具有合理性、可行性。 2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位 | 无 |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------------------|------|---|--------------------|
| | | | <p>的理解透彻，施工方法及质量保证措施可行</p> <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划清晰合理，工期保障措施完备</p> <p>6.【安全文明施工】：安全文明施工内容合理可行</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：对危大工程清单进行了补充完善，安全管理措施明确、得当</p> | |
| 4 | 中国建筑第二工程局有限公司//中铁建工集团有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：项目建设过程中可能涉及的外部协调工作内容及处置措施合理可行</p> <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位理解透彻，施工方法及质量保证措施可行</p> <p>4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案创新性提出全面、目标的可实现性可行</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>6.【安全文明施工】：各项保证措施合理，有详细的应急救援预案</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理</p> | 无 |
| 5 | 中国建筑第八工程局有限公司//中建科技集团有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行</p> <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位理解到位，施工方法及质量保证措施合理可行</p> <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施清晰合理</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。并有详细的应急救援预案。</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程完善、相应的安全管理措施合理可行</p> | 无 |
| 6 | 中国建筑第四工程局有限公司//深圳市焕升建筑集团有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行</p> | 无 |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|---------------------------|------|--|--------------------|
| | | | <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析全面，保证措施有力得当</p> <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。并有详细的应急预案管理。</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程完善、相应的安全管理措施合理可行</p> | |
| 7 | 中建五局第三建设有限公司//中铁一局集团有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行</p> <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析全面，保证措施有力得当</p> <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>6.【安全文明施工】：各项措施合理，有详细的应急救援预案</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：对危大工程清单进行了补充完善，安全管理措施明确、得当</p> | 无 |
| 8 | 中铁七局集团有限公司//深圳市政集团有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图充分考虑了各要素的布局，结合项目实际，具有合理性、可行性。</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：项目建设过程中可能涉及的外部协调工作内容及处置措施合理可行</p> <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析全面，保证措施有力得当</p> <p>4.【专项科技技术方案】：专项科技技术创新性提出全面、目标的可实现性可行</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。并有详细的应急预案管理</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理</p> | 无 |
| 9 | 中铁上海工程局集团有限公司//深圳大运建工有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划合理可行</p> | |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------------------|------|--|--|
| | | | <p>2.【项目协调及信访保障】：项目建设过程中可能涉及的外部协调工作内容及处置措施合理可行</p> <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>6.【安全文明施工】：各项措施合理可行，有详细的应急救援预案</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理</p> | <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析不突出，没有针对性</p> |
| 10 | 南宁市市政工程集团有限公司 | 合格 | <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位理解可行，施工方法及质量保证措施合理可行</p> <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理</p> | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图不够详细具体</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：外部协调工作内容及处置措施描述深度不够</p> <p>6.【安全文明施工】：缺少应急救援预案</p> |
| 11 | 深圳市建设（集团）有限公司//中交第二公路工程局有限公司 | 合格 | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：项目协调内容分析齐全、信访保障措施合理可行</p> <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析全面，保证措施有力得当</p> <p>4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案的创新性提出全面、目标的可实现性可行</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施合理可行</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足施工需求。并有详细的应急预案</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理</p> | 无 |
| 12 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 合格 | <p>4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性</p> <p>7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理</p> | <p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不全面</p> <p>2.【项目协调及信访保障】：对项目施工过程中可能涉及的外部协调工作内容分析不够全面，未充分考虑可能受到影响、需要协调的对象及协调工作措施</p> <p>3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：本工程重点工序理解不到位，描述不完善</p> <p>5.【进度计划及工期保障措施】：人员、机具、物资保障计划及措施不够详细具体，进度纠偏措施不够详细具</p> |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----------|------------|---|---|---|
| | | | | 体 6.【安全文明施工】：无详细的应急救援预案 |
| 13 | 达濠市政建设有限公司 | 合格 | 7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理 | 1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不全面 2.【项目协调及信访保障】：外部协调工作、降低噪声、扬尘、对临近建筑物安全和周边居民、企业的影响等工作描述深度不够 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：质量保证措施不完善，缺乏实操性 4.【专项科技技术方案】：科技方案缺乏创新性和目标的可实现性 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施内容不全面 6.【安全文明施工】：无信息化保证措施和详细的应急救援预案 |
| 14 | 通州建总集团有限公司 | 合格 | 1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置合理可行 4.【专项科技技术方案】：科技方案具有创新性和目标的可实现性 7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理 | 2.【项目协调及信访保障】：外部协调工作内容及处置措施不全面 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点分析不突出，没有针对性 5.【进度计划及工期保障措施】：无详细的措施方案和进度纠偏措施 6.【安全文明施工】：无详细的应急救援预案 |
| 15 | 郑州一建集团有限公司 | 合格 | 1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置合理 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：主要施工方法齐全且简练、表达清晰，重点及难点论述精准，各种保障措施齐全 5.【进度计划及工期保障措施】：关键线路清晰合理，工序安排合理，有详细的针对性的赶工措施 6.【安全文明施工】：安全文明施工内容合理可行 7.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，安全管理措施合理 | 2.【项目协调及信访保障】：缺少噪声对临近建筑物安全和周边居民、企业的影响处置措施 4.【专项科技技术方案】：科技方案缺少创新性和目标的可实现性 |
| 评标委员会签名： | | | | |
| 评标专家保留意见 | | | | |
| 专家姓名 | | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | | 专家签名 |
| 严得胜 | | 无 | | |
| 简颂连 | | 无。 | | |

| 评标专家保留意见 | | |
|----------|---|------|
| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
| 刘力 | 无 | |
| 武英平 | 无 | |
| 余华 | 无 | |