

建设工程评标报告

标段名称： 石岩街道宝牧地块土地整备场地平整工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月28日
评无标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：石岩街道宝牧地块土地整备场地平整工程

标段编号：2604-440306-04-01-963274001001

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1206.246240万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：申忠伟

成员：赵耿灿，武守朋，肖宇，何杰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，20家投标单位的技术标均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机评标系统自动清标，经评标委员会复核，20家投标单位的技术标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，20家投标单位的技术标均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国二冶集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况，按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐，

组长签名：

评委签名：

且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

中国华西企业有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐,且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐,且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

广东强雄建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐,且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐,且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

惠州市建筑工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐,且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐,且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。)

组长签名：

评委签名：

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐，且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐，且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。）

深圳市路野建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素的评审情况,按照技术标评审意见优点数量由多至少的原则进行推荐，且不得推荐在商务标评审推荐规则中第一步被去除的投标人或被商务标评标委员会判定为废标、无效标的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：石岩街道宝牧地块土地整备场地平整工程
标段(包)名称：石岩街道宝牧地块土地整备场地平整工程

项目编码：2604-440306-04-01-963274001
标段(包)编码：2604-440306-04-01-963274001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国二冶集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法满足现场运用，工序安排合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用。</p> <p>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施分析到位，满足施工需求。</p> <p>5.【劳动力组织】：满足项目劳动力组织要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，能体现关键线路及各项工程的施工节点。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。</p> <p>9.【质保措施】：质量保证体系完整，能针对各分部分项提出有效的质量保证措施。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工需求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，满足施工要求。</p> <p>13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构及人员配置不完整。</p>
2	中国华西企业有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述清晰。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施合理可行，满足工期计划要求。</p> <p>9.【质保措施】：施工全过程的质量保证体系、各分部分项工程项目保证措施合理可行。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、</p>	<p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法未能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>文明施工、环境保护、信息化保障措施，满足施工要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要求。</p> <p>13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	
3	中深建业建设集团有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施合理，满足施工需求。</p> <p>9.【质保措施】：工程质量保证措施合理，满足施工需求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施，满足施工要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，满足施工需求。</p> <p>13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：没有结合工程项目特点描述项目特征和概况。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法，实施性不强。</p>
4	广东强雄建设集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法与三新应用合理可行。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求。</p> <p>5.【劳动力组织】：满足项目劳动力组织要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施合理。</p> <p>9.【质保措施】：施工全过程的质量保证体系、各分部分项工程项目保证措施合理可行。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施，满足施工要求。</p>	<p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置不详细。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要求。 13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。	
5	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况及周边施工环境描述详细。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。 3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法满足现场运用，工序安排合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用。 4.【重点与难点】：重点、难点项目分析合理，保证措施合理可行。 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足施工需要。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。 7.【进度计划】：施工进度计划符合招标文件要求且可行。 8.【工期】：工期保证措施合理可行，满足工期计划要求。 9.【质保措施】：工程质量保证措施合理。 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施，满足施工要求。 11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要求。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，满足施工要求。 13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件。	无
6	惠州市建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述全面。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。 3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法满足现场运用，工序安排合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用。 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。 8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。 9.【质保措施】：工程质量保证措施	4.【重点与难点】：重点、难点分析没有结合工程项目特征编制保证措施。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>满足施工需求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施满足施工需求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，满足施工要求。</p> <p>13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	
7	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>8.【工期】：工期保障措施满足施工需求。</p> <p>9.【质保措施】：质量保证措施满足施工需求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施满足施工需求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况内容不全。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：部分施工方法未能结合该项目实际施工内容。</p> <p>4.【重点与难点】：未能结合该项目施工内容对重点难点进行分析。</p> <p>7.【进度计划】：未对各阶段的施工进度安排进行详细阐述。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>
8	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足施工需求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保障措施满足施工需求。</p> <p>9.【质保措施】：工程质量保障措施满足施工需求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施满足施工需求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：没有结合工程项目特点描述项目特征和概况。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法未能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。</p> <p>4.【重点与难点】：重点、难点分析没有结合工程项目特征编制保障措施。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。</p> <p>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施满足施工需求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。</p> <p>9.【质保措施】：质量保证措施满足施工需求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工需求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，满足施工要求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：没有结合工程项目特点描述项目特征和概况。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法未能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。</p>
10	深圳市新朗建设工程有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。</p> <p>9.【质保措施】：质量保证措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工需求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，满足施工需求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述内容不够全面。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法不完整，未能结合项目施工内容撰写，且未体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况。</p> <p>4.【重点与难点】：未能结合该项目施工内容对重点难点进行分析。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工等保证体系不完整。</p>
11	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	<p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足要求。</p> <p>9.【质保措施】：工程质量保证措施</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述内容不全面。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构不完整。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法中工序表述不明确，且未能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。</p> <p>4.【重点与难点】：重点、难点分析</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>满足要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施满足要求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>没有结合工程项目特征编制保障措施。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保障措施满足要求。</p> <p>9.【质保措施】：质量保证措施满足要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施满足要求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：没有结合工程项目特点描述项目特征和概况。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法不完整，未能结合项目施工内容撰写，且未体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况。</p> <p>4.【重点与难点】：未能结合该项目施工内容对重点难点进行分析。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>
13	深圳市科工建设有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况及项目特点描述详细。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法满足现场运用，工序安排合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保障措施能满足施工要求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保障措施满足要求。</p> <p>9.【质保措施】：质量保证措施满足要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施，满足施工要求。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要求。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，满足施工需求。 13.【总包管理】：满足总承包管理和协调措施要求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件。	
14	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件。 8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。 9.【质保措施】：工程质量保证措施满足施工需求。 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工需求。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件。	1.【工程概况】：工程概况的描述内容不够全面。 3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法不完整，未体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点不全面。 12.【现场平面布置】：临时设施设置不全，施工平面图未结合现场实际情况进行布置。
15	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述全面、清晰。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工要求。 6.【机械设备】：机械设备数量及配套满足施工需求。 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。 8.【工期】：工期保证措施合理，满足施工需求。 9.【质保措施】：工程质量保证措施满足施工需求。 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。 11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，满足施工要求。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件。	
16	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述全面。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置满足施工需求。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。 8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。 9.【质保措施】：工程质量保证措施合理可行，满足施工需求。 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。 11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要求。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，满足施工需求。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件。	3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法未体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况。
17	深圳市金润建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况及项目特点描述详细。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求。 5.【劳动力组织】：满足项目劳动力组织要求。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。 8.【工期】：工期保证措施满足施工要求。 9.【质保措施】：质量保证措施满足施工要求。 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工要求。 11.【特殊季节施工】：满足雨季、台风和夏季高温季节的施工保证要	3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法不完整，未体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置满足施工需求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	
18	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足项目要求。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划合理，满足施工需求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工需求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工需求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。</p>	<p>1.【工程概况】：没有结合工程项目特点描述项目特征和概况。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况，内容不全。</p> <p>9.【质保措施】：对各分部分项提出的质量保证措施不全面。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工等保证体系不完整。</p> <p>12.【现场平面布置】：临时设施设置不全，施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>
19	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	<p>5.【劳动力组织】：满足项目劳动力组织要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工需要。</p> <p>9.【质保措施】：工程质量保证措施满足施工要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工要求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件。</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述内容不够全面。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构不完整。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法不完整，未能结合项目施工内容撰写，且未体现新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况。</p> <p>4.【重点与难点】：重点、难点分析没有结合工程项目特征编制保证措施。</p> <p>7.【进度计划】：关键线路不明确，未对各阶段的施工进度安排进行详细阐述。</p> <p>12.【现场平面布置】：临时设施设置不全，施工平面图未结合现场实际情况进行布置。</p>
20	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况，满足施工需求。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工需求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，满足招标文件要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述内容不够全面。</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：三新应用没有结合工程特点有针对性描述。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况，内容不全。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			需求。 9.【质保措施】：质量保证措施满足施工需求。 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需求。 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工需求。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，满足施工需求。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工需求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵耿灿	无	
申忠伟	无	
武守朋	无	
肖宇	无	
何杰	无	