

建设工程评标报告

标段名称： 航城街道规划二路（规划五路—规划九路）新建工程（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月01日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：航城街道规划二路（规划五路—规划九路）新建工程（EPC）

标段编号：2309-440306-04-01-134124002001

建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：5878.250000万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张聪导

成员：阮双胜，李恭祥，徐少彪，阮荣辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，评审委员会对18家投标单位的技术标进行评审，初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

根据电脑自动清标，评标委员会复核，清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，评审委员会对18家投标单位的技术标进行评审，详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中铁十八局集团有限公司//中国市政工程西南设计研究总院有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

中国铁建大桥工程局集团有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

中国五冶集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

郑州一建集团有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

中铁十四局集团有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

中铁一局集团有限公司//上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

济南城建集团有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

中铁十一局集团有限公司//中都工程设计有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

中铁上海工程局集团有限公司//天津城建设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件及评审要素，现场摇号抽取去除3家最低报价投标人后，对技术标响应较好的进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：航城街道规划二路（规划五路—规划九路）新建工程（EPC）

项目编码：2309-440306-04-01-134124002

标段(包)名称：航城街道规划二路（规划五路—规划九路）新建工程（EPC）

标段(包)编码：2309-440306-04-01-134124002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国二十二冶集团有限公司//中道诚工程勘察设计有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【工程概况】：工程概况描述较详尽 2.【组织机构】：施工管理机构配置较完善 3.【施工方法与三新应用】：施工方法合理；新技术、新工艺、新材料和新设备均有应用。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能与本项目契合 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足施工要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足施工要求 8.【工期】：工期保证措施能满足本项目工期要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足施工要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足施工要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件 	7.【进度计划】：施工进度计划缺少横道图等
2	中国五冶集团有限公司//中北工程设计咨询有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【工程概况】：工程概况的描述合理 2.【组织机构】：项目经理资质和业绩符合要求，人员配置齐全 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施与本项目匹配 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划较合理，能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套较齐备，能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划内容齐全，较能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施能满足施工要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施合理可行 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措 	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施情况齐全合理 11.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施齐全合理 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件	
3	中国建筑一局（集团）有限公司//广西交通设计集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较详尽 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法能满足施工要求；新技术、新工艺、新材料和新设备有应用。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件 8.【工期】：工期保证措施能满足施工要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施较详尽，能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件	无
4	中国铁建大桥工程局集团有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较详尽 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法较详尽合理，较能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施得当 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划较详尽，能招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施得当 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备较能响应招标文件要求	
5	中铁一局集团有限公司//上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述详尽 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置(项目经理资质、业绩以及人员)满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法较为详尽,能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划较能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施较能满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施较能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施较能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	无
6	中铁上海工程局集团有限公司//天津城建设计院有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置(项目经理资质、业绩以及人员)满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行,有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足施工要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及配套能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施能满足施工要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足施工要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足施工要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件	
7	中铁二十二局集团有限公司//华设计集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述详尽 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件能满足要求 8.【工期】：工期保证措施能满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	10.【安全文明施工】：分部分项工程的安全生产保证措施的内容不全面，缺少信息化保证措施。
8	中铁六局集团有限公司//中鼎世纪工程设计有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：项目经理资质和业绩符合要求，人员配置齐全 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足本项目要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施能满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	
9	中铁十一局集团有限公司//中都工程设计有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法能满足施工要求；有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	无
10	中铁十七局集团有限公司//安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法得当，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			和难点及保证措施能满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件的要求 8.【工期】：工期保证措施能满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	
11	中铁十五局集团有限公司//广东中弘策工程设计有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较详尽 2.【组织机构】：项目经理资质和业绩符合要求，人员配置齐全 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划有响应招标文件 8.【工期】：工期保证措施能满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施能满足要求 11.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施齐全合理 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备有响应招标文件	3.【施工方法与三新应用】：未体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施描述简单，内容不全
12	中铁十八局集团有限公司//中国市政工程西南设计研究总院有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述详尽 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法得当，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	
13	中铁十四局集团有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足本项目要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件要求	无
14	中铁十局集团有限公司//长沙市市政工程有限责任公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法得当，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件的要求满足本项目要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况齐全合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求	
15	北京建工集团有限责任公司//佳风工程设计有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划完全响应招标文件 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况齐全合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求	无
16	济南城建集团有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足本项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件的要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况齐全合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求	
17	深圳市政集团有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：组织机构人员满足招标文件要求，设计施工分工明确 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件的要求 8.【工期】：工期保证措施满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况齐全合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求	无
18	郑州一建集团有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置（项目经理资质、业绩以及人员）满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施能满足要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划能满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足本项目要求 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件的要求 8.【工期】：工期保证措施能满足本项目要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施能满足本项目要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况齐全合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能满足本项目要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施能满足本项目要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
阮双胜	无	
张聪导	无	
李恭祥	无	
徐少彪	无	
阮荣辉	无	