

建设工程评标报告

标段名称： 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程（施工）（七标段）（二次招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团
总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提升改造工程（施工）（七标段）（二次招标）

标段编号：2303-440303-04-01-306453024001

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：460.489152万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：施云芬

成员：吕文辉，王军，薛建华，李志科

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评标委员会对5家投标单位的技术标投标文件进行初步评审，5家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，经技术标评标委员会复核，5家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经技术标评标委员会对5家投标单位的技术标投标文件进行详细评审，5家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广冶（深圳）建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳众合创建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市华鹏工程建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市城市基础建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程（施工）（七标段）（二次招标）

项目编码：2303-440303-04-01-306453024

标段(包)名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水
设施提标改造工程（施工）（七标段）（二次招标）

标段(包)编码：2303-440303-04-01-306453024001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广治（深圳）建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述清晰全面。 2.【施工资源需求计划】：提供的主要周转材料、机械设备、生产工艺设备、施工设施、劳动力的需求计划数量充足，提出的保障措施可行，施工资源计划能够满足本项目。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较合理，布局考虑周全。 4.【施工工期管理策划】：工期目标响应招标文件，工序安排、关键线路的管理策划合理，并有施工进度网络图和带关键线路的横道图及相关说明。 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对本工程的重难点部位分析准确，提出的相应解决措施可行。施工方法和质量保证措施可行。 6.【专项施工技术方案（包括但不限于危大工程等）】：施工程序合理，主要施工方法（包括但不限于危大工程等）内容全面，有确保工程质量、“绿色施工”的措施。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案和文明施工专项方案全面、可行。 8.【其他评审项目】：遵守技术标篇幅限值，技术标不超过100页。	无
2	深圳众合创建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：主要周转材料、机械设备、生产工艺设备、施工设施、劳动力的需求计划满足施工实际需求。 4.【施工工期管理策划】：工期目标响应招标文件，工序安排、关键线路的管理策划合理，对本项目提出的进度计划、技术方案可行，提出的施工总进度管理措施全面。 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对本工程的重难点部位分析准确，提出的相应解决措施可行。施工方法和质量保证措施可行。 6.【专项施工技术方案（包括但不限于危大工程等）】：施工程序合理，主要施工方法（包括但不限于危大工程等）内容全面，有确保工程质量、“绿色施工”的措施。 7.【安全施工专项方案及文明施工专	1.【工程概况】：对本工程的概况描述不够全面。 3.【施工总平面布置规划】：施工阶段总平面图不合理，与现场实际不相符。 8.【其他评审项目】：技术标篇幅超过100页。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			项方案】：安全施工专项方案和文明施工专项方案全面、可行。	
3	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述清晰全面。 2.【施工资源需求计划】：提供的主要周转材料、机械设备、生产工艺设备、施工设施、劳动力的需求计划数量充足，提出的保障措施可行，施工资源计划能够满足本项目。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布局合理。 4.【施工工期管理策划】：工期目标响应招标文件，有施工进度网络图和带关键线路的横道图及相关说明。 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对本工程的重难点部位分析准确，提出的相应解决措施可行。施工方法和质量保证措施可行。 6.【专项施工技术方案（包括但不限于危大工程等）】：专项施工技术方案可行，包含危大工程、绿色施工等，确保工程质量。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案和文明施工专项方案全面、可行。 8.【其他评审项目】：遵守技术标篇幅限值，技术标不超过100页。	无
4	深圳市城市基础建设工程有限公司	合格	4.【施工工期管理策划】：工期目标响应招标文件情况，设有关键线路，横道图及网络图清晰，保障措施详细。 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较合理，有相关施工方法及质量保证措施。 8.【其他评审项目】：遵守技术标篇幅限值，技术标不超过100页。	1.【工程概况】：对本工程的概况描述不够全面。 2.【施工资源需求计划】：主要周转材料、生产工艺设备、施工设施、劳动力的需求计划不够详细具体。 3.【施工总平面布置规划】：无施工总平面布置图和主要施工阶段总平面图。 6.【专项施工技术方案（包括但不限于危大工程等）】：未针对危大工程、质量保障及绿色施工制定详细技术方案。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项方案不够全面。
5	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面，并进行过现场踏勘。 2.【施工资源需求计划】：提供的主要周转材料、机械设备、生产工艺设备、施工设施、劳动力的需求计划数量充足，提出的保障措施可行，施工资源计划能够满足本项目。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较合理，布局考虑较周全。 4.【施工工期管理策划】：工期目标响应招标文件，工序安排、关键线路的管理策划合理，并有施工进度网络	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			图和带关键线路的横道图及相关说明。 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对本工程的重难点部位分析准确，提出的相应解决措施可行。施工方法和质量保证措施可行。 6.【专项施工技术方案（包括但不限于危大工程等）】：施工程序合理，主要施工方法（包括但不限于危大工程等）内容全面,有确保工程质量、“绿色施工”的措施。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案和文明施工专项方案全面、可行。 8.【其他评审项目】：遵守技术标篇幅限值，技术标不超过100页。	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
吕文辉		无。		
王军		无		
施云芬		无		
薛建华		无		
李志科		无		