

建设工程评标报告

标段名称： 机场东综合交通枢纽工程涉及黄田机楼通信设备及
管线改迁工程（中国电信部分）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月10日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集
团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：机场东综合交通枢纽工程涉及黄田机楼通信设备及管线改迁工程（中国电信部分）

标段编号：2018-440306-54-01-719468025001

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1400.760862万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢晓勇

成员：黄小东，区志雄，何飞，邹庆燕

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对9家投标人的投标文件分别进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

无

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对9家投标人的投标文件分别进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国通信建设第三工程局有限公司（推荐理由：技术标评审环节，当评审合格投标人数量超过 5家时，技术标专家优先考虑合格投标人的资信情况（同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的

组长签名：

评委签名：

资质和业绩数量），先推荐前80%的投标人(采用四舍五入取整)。其次考虑合格投标人的技术响应情况，在前述推荐的 80%投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，出现多名投标人技术响应的优点数量相同的情况，按照项目经理工作年限较少的投标人进行筛减直至优选名单满足 50%的比例为止，推荐此单位为中标候选人。)

中通服建设有限公司（推荐理由：技术标评审环节，当评审合格投标人数量超过 5家时，技术标专家优先考虑合格投标人的资信情况（同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量），先推荐前80%的投标人(采用四舍五入取整)。其次考虑合格投标人的技术响应情况，在前述推荐的 80%投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，出现多名投标人技术响应的优点数量相同的情况，按照项目经理工作年限较少的投标人进行筛减直至优选名单满足 50%的比例为止，推荐此单位为中标候选人。)

中邮建技术有限公司（推荐理由：技术标评审环节，当评审合格投标人数量超过 5家时，技术标专家优先考虑合格投标人的资信情况（同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量），先推荐前80%的投标人(采用四舍五入取整)。其次考虑合格投标人的技术响应情况，在前述推荐的 80%投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取合格投标人总数量的前 50%（采用四舍五入取整）作为专家推荐中标候选人。)

深圳市电信工程有限公司（推荐理由：技术标评审环节，当评审合格投标人数量超过 5家时，技术标专家优先考虑合格投标人的资信情况（同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量），先推荐前80%的投标人(采用四舍五入取整)。其次考虑合格投标人的技术响应情况，在前述推荐的 80%投标人名单中

组长签名：

评委签名：

，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，出现多名投标人技术响应的优点数量相同的情况，按照项目经理工作年限较少的投标人进行筛减直至优选名单满足 50%的比例为止，推荐此单位为中标候选人。）

长讯通信服务有限公司（推荐理由：技术标评审环节，当评审合格投标人数量超过 5家时，技术标专家优先考虑合格投标人的资信情况（同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量），先推荐前80%的投标人(采用四舍五入取整)。其次考虑合格投标人的技术响应情况，在前述推荐的 80%投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取合格投标人总数量的前 50%（采用四舍五入取整）作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：机场东综合交通枢纽工程涉及黄田机楼通信设备及管线改迁工程（中国电信部分）

项目编码：2018-440306-54-01-719468025

标段(包)名称：机场东综合交通枢纽工程涉及黄田机楼通信设备及管线改迁工程（中国电信部分）

标段(包)编码：2018-440306-54-01-719468025001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国通信建设第一工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：重难点分析全面，措施有效 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划措施得当 4.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全，其中质量目标拆分较细。	2.【施工资源需求计划】：各阶段劳动力、主要机械设备需求计划，相应说明不够具体
2	中国通信建设第三工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：难点分析到位，重点应对措施简明扼要 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划措施得当 4.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全。	2.【施工资源需求计划】：人员偏少，缺少具体人员分类，难以应对紧张工期
3	中国通信建设第五工程局有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：需求计划满足工程施工需要 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划措施得当 4.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：质量保证、安全生产、文明施工及环境保护措施有效	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：施工管理的重点与难点分析不够准确，应对措施不够简明、扼要
4	中移建设有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：施工管理的重点与难点分析准确，应对措施简明、扼要 2.【施工资源需求计划】：需求计划满足工程施工需要 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划完备，措施有效 4.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全。	无
5	中通服建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：需求计划满足工程施工需要 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划措施得当 4.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全，	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：施工管理的重点与难点分析不够准确，应对措施不够简明、扼要。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			其中对质量控制分析较全面。	
6	中邮建技术有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：施工管理的重点与难点分析准确，应对措施简明、扼要 2.【施工资源需求计划】：劳动力和设备表格清晰，针对农民工措施完备 3.【施工工期管理策划】：工期风险评估及保障措施到位 4.【工程质量保障措施、安全生产保障措施、文明施工、环境保证保护措施】：应对措施得当，质量保障措施针对性强	无
7	浙江省邮电工程建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：需求计划满足工程施工需要 4.【工程质量保障措施、安全生产保障措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全。	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：应对措施不够简明、扼要 3.【施工工期管理策划】：紧迫性描述不足
8	深圳市电信工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：施工管理的重点与难点分析准确，应对措施简明、扼要 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划措施得当 4.【工程质量保障措施、安全生产保障措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全。	2.【施工资源需求计划】：缺少各阶段劳动力计划表。
9	长讯通信服务有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：施工管理的重点与难点分析准确，应对措施简明、扼要 2.【施工资源需求计划】：需求计划满足工程施工需要 3.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划措施得当 4.【工程质量保障措施、安全生产保障措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护措施齐全。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄小东	无	
谢晓勇	无	
区志雄	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
何飞	无	
邹庆燕	无	