

建设工程评标报告

标段名称： 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月11日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

标段编号：44038120220027017001

建设单位：深圳市深汕海洋发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：71155.192951万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谭勇

成员：王彦波，曹雨恩，夏皓，李锋

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

17家投标单位的技术标投标文件和BIM标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，并经评标委员会复核，17家投标单位的技术标投标文件和BIM标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

17家投标单位的技术标投标文件和BIM标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见《技术标评审汇总表》和《BIM标评审汇总表》。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

上海宝冶集团有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中国五冶集团有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中国华西企业有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中国建筑一局（集团）有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中建科技集团有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市建设（集团）有限公司（推荐理由：择优推荐评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

项目编码：44038120220027017

标段(包)名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

标段(包)编码：44038120220027017001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	无。
2	上海建工一建集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：</p>	<p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工资源需求计划安排合理性不足，特殊情况解决措施不够详细。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配置合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	
3	中国五冶集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配置合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	
4	中国华西企业有限公司	合格	<p>1. 【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2. 【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3. 【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4. 【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5. 【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6. 【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7. 【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8. 【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	无。
5	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	<p>1. 【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2. 【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3. 【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4. 【施工进度计划（进度网络图或带</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>关键线路的横道图及相关说明)】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配置合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工(含危大工程)】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保证措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配置合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工(含危大工程)】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保证措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p>	<p>4.【施工进度计划(进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明)】：进度计划一般，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析不够到位，应对措施有待进一步完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力一般，工程管理风险管控合理化建议详细程度不足。</p>
7	中建八局第二建设有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保证措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	
8	中建科技集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确。</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保障措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	
9	中铁建工集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保障措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保障措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	无。
10	南通华荣建设集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完</p>	<p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工资源需求计划安排合理性不足，特殊情况解决措施不够</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p>	<p>详细。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施不够完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力一般，工程管理风险管控合理化建议详细程度不足。</p>
11	广州盈德建筑工程有限公司	合格	<p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目重点难点分析及组织调度、协调及交付管理措施完善性不足。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工资源需求计划安排合理性不足，特殊情况解决措施不够详细。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备有待进一步加强。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划一般，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析不够到位，应对措施有待进一步完善。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析深度一般，质量保证措施不够全面。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：落实安全施工风险源管控、应急管理等方面的文明施工标准化措施不足。</p>
12	浙江中富建筑集团股份有限公司	合格	<p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p>	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目重点难点分析及组织调度、协调及交付管理措施完善性不足。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备有待进一步加强。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划一般，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析不够到位，应对措施有待进一步完善。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析深度一般，质量保证措施不够</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				<p>全面。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：落实安全施工风险源管控、应急管理等方面的文明施工标准化措施不足。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施不够完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力一般，工程管理风险管控合理化建议详细程度不足。</p>
13	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保证措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	无。
14	深圳市建设（集团）有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工总体安排和部署合理，施工作业和进度计划合理，针对性强，施工资源需求计划安排合理，进度保证措施合理，施工资源总体平衡，调配方案具备可操作性。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备合理，项目关键人员具备类似项目工程经验。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划完整，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，关键工作进度计划满足招标文件要求。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：安全、文明施工专项方案编制完善，落实安全生产、文明施工、环境保护等措施到位，危大工程安全保障措施明确，清洁能源车辆、机械等“深圳蓝”措施落实编制到位。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力强，分析工程各类风险并提出合理化建议到位。</p>	
15	福建省九龙建设集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>5.【质量控制措施】：质量控制重难点分析详细，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当可行，成品保护措施完善，工程质量目标明确，质量体系完善。</p> <p>7.【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施完善。</p>	<p>2.【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工资源需求计划安排合理性不足，特殊情况解决措施不够详细。</p> <p>3.【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备有待进一步加强。</p> <p>4.【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划一般，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析不够到位，应对措施有待进一步完善。</p> <p>6.【安全文明施工（含危大工程）】：落实安全施工风险源管控、应急管理等方面的文明施工标准化措施不足。</p> <p>8.【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力一般，工程管理风险管控合理化建议详细程度不足。</p>
16	福建路港（集团）有限公司	合格	无。	<p>1.【项目概况特点及重难点分析】：项目重点难点分析及组织调度、协调及交付管理措施完善性不足。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				<p>2. 【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工资源需求计划安排合理性不足，特殊情况解决措施不够详细。</p> <p>3. 【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备有待进一步加强。</p> <p>4. 【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划一般，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析不够到位，应对措施有待进一步完善。</p> <p>5. 【质量控制措施】：质量控制重难点分析深度一般，质量保证措施不够全面。</p> <p>6. 【安全文明施工（含危大工程）】：落实安全施工风险源管控、应急管理等方面的文明施工标准化措施不足。</p> <p>7. 【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施不够完善。</p> <p>8. 【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力一般，工程管理风险管控合理化建议详细程度不足。</p>
17	群安达建设集团有限公司	合格	<p>1. 【项目概况特点及重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻，项目实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p>	<p>2. 【施工总体安排和部署、施工资源需求计划】：施工资源需求计划安排合理性不足，特殊情况解决措施不够详细。</p> <p>3. 【项目组织架构】：施工组织架构配置及人力资源配备有待进一步加强。</p> <p>4. 【施工进度计划（进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明）】：进度计划一般，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析不够到位，应对措施有待进一步完善。</p> <p>5. 【质量控制措施】：质量控制重难点分析深度一般，质量保证措施不够全面。</p> <p>6. 【安全文明施工（含危大工程）】：落实安全施工风险源管控、应急管理等方面的文明施工标准化措施不足。</p> <p>7. 【高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施】：高温、雨季、汛期、台风等特殊季节应对措施和工期保证措施不够完善。</p> <p>8. 【BIM实施方案及工程管理合理化建议】：BIM综合应用能力一般，工程管理风险管控合理化建议详细程度不足。</p>
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王彦波	无	
谭勇	无。	
曹雨恩	无	
夏皓	无	
李锋	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

项目编码：44038120220027017

标段(包)名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区一期主体工程施工

标段(包)编码：44038120220027017001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
2	上海建工一建集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
3	中国五冶集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
4	中国华西企业有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
5	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
7	中建八局第二建设有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中建科技集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
9	中铁建工集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
10	南通华荣建设集团有限公司	合格	2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	1.【模型评审】：对图纸的理解深度不足，BIM建模范围不完善，建模精度不足。
11	广州盈德建筑工程有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。	2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排一般，科学性有待加强。
12	浙江中富建筑集团股份有限公司	合格	无。	1.【模型评审】：对图纸的理解深度不足，BIM建模范围不完善，建模精度不足。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排一般，科学性有待加强。
13	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
14	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解到位，BIM建模范围完善，建模精度满足招标文件要求。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排合理、科学，满足招标文件要求。	无。
15	福建省九龙建设集团有限公司	合格	无。	1.【模型评审】：对图纸的理解深度不足，BIM建模范围不完善，建模精度不足。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排一般，科学性有待加强。
16	福建路港（集团）有限公司	合格	无。	1.【模型评审】：对图纸的理解深度不足，BIM建模范围不完善，建模精度不足。 2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排一般，科学性有待加强。
17	群安达建设集团有限公司	合格	无。	1.【模型评审】：对图纸的理解深度不足，BIM建模范围不完善，建模精度不足。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				2.【进度评审】：BIM标中施工组织安排一般，科学性有待加强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王彦波	无	
谭勇	无。	
曹雨恩	无	
夏皓	无	
李锋	无	