

建设工程评标报告

标段名称： 白芒河人工湿地、麻磡河人工湿地提标改造工程（
施工）-白芒河人工湿地

工程类别： 施工

评标日期： 2026年01月29日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：白芒河人工湿地、麻磡河人工湿地提标改造工程(施工)-白芒河人工湿地

标段编号：2311-440305-04-01-940574002001

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2843.147681万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：任俊杰

成员：喻灵敏，李涛，吕文德，李佐军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评审委员会对13家投标单位进行技术标初步评审，13家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：电脑自动清标，13家投标单位全部合格。

3、详细评审情况：

评审委员会对13家投标单位进行技术标详细评审，13家投标单位均合格，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

评审委员会对13家投标单位进行BIM标评审，13家投标单位均合格，详见《BIM标评审汇总表》。

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

深圳中铁二局工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

深圳市碧园环保技术有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的评标推荐规则择优推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：白芒河人工湿地、麻礪河人工湿地提标改造工程
(施工)-白芒河人工湿地

项目编码：2311-440305-04-01-940574002

标段(包)名称：白芒河人工湿地、麻礪河人工湿地提标改造工程(施工)-白芒河人工湿地

标段(包)编码：2311-440305-04-01-940574002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶华南建设工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 4.【施工资源需求计划】：人员配置一般
2	中建五局华南建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	2.【组织机构】：人员配置情况欠合理 3.【施工进度计划及保证措施】：关键线路工作安排分析欠到位，进度计划保证措施不到位。 4.【施工资源需求计划】：缺主要周转材料的品种和数量配置；缺设备现场安装工序及调试流程；缺创新技术应用策划方案。
3	中建四局土木工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求，认识清晰 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中建科工集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述完整准确，内容贴近本项目。</p> <p>2.【组织机构】：组织机构职责分工明确，团队人员配置贴合项目需求</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：关键线路分析到位，进度保证措施得当</p> <p>4.【施工资源需求计划】：资源需求计划能根据项目需要制定。</p> <p>5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：重难点分析较为到位，关键点的控制措施具有较强的针对性。</p> <p>6.【特殊季节施工】：特性季节施工能根据项目覆盖时间段的异常情况，所采取的保证措施到位。</p> <p>7.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明和环保措施能根据项目指定对应的管理控制方案</p> <p>8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：农民工工资保证措施合理，符合相关规定。</p> <p>9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：与项目各方关系的协调内容完整，所采取的控制保证措施到位。</p> <p>10.【投诉与舆情处置方案】：处置流程明确，机制内容完整</p> <p>11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：危大工程清单分析到位，所采取的质量安全措施能分别对应清单，措施到位。</p>	无
5	天津第四市政建筑工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述较为完整准确</p> <p>6.【特殊季节施工】：措施较到位</p> <p>8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求</p> <p>10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求</p> <p>11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求</p>	<p>2.【组织机构】：组织机构人员配置及流程针对性不强</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：关键线路进度计划保证措施不到位。</p> <p>4.【施工资源需求计划】：创新技术策划内容欠完整，与项目需求关联性不强。</p> <p>5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。</p> <p>7.【安全文明施工及环境保护措施】：措施内容简单，缺乏针对性。</p> <p>9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：内容欠完整，保证措施不到位。</p>
6	广东中源达建筑工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述完整准确</p> <p>6.【特殊季节施工】：保证措施分析基本到位。</p>	<p>2.【组织机构】：配置弱</p> <p>3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强</p> <p>4.【施工资源需求计划】：需要计划与项目需求关联性不强，创新技术策划内容欠完整。</p> <p>5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：重难点与现场情况贴合度不高，对应的保证措施针对性不强。</p> <p>7.【安全文明施工及环境保护措施】：安全宣传与环保措施缺乏针对性，控制措施描述较为简单。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：内容简单，缺乏针对性。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强 10.【投诉与舆情处置方案】：处置流程与项目关联度不高，职责分工分析欠到位 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：危大工程清单分析不到位，所采取的措施内容较为简单。
7	深圳中铁二局工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	无
8	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述完整准确，内容比较贴近本项目。 2.【组织机构】：组织机构职责分工明确，管理流程合理 3.【施工进度计划及保证措施】：能根据项目要求指定针对性的计划，关键线路分析到位。 4.【施工资源需求计划】：资源需求计划能根据项目需要制定，主要周转材料的品种和数量配置供应能力保证及安排较为合理。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：关键点的控制措施具有较强的针对性。 6.【特殊季节施工】：特性季节施工所采取的保证措施到位。 7.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明和环保措施完整且具有针对性，管理控制方案内容完整 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：农民工工资保证措施合理，符合相关规定 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求。 2. 【组织机构】：符合要求。 3. 【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4. 【施工资源需求计划】：符合要求。 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 6. 【特殊季节施工】：符合要求。 7. 【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求。 8. 【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求。 9. 【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求。 10. 【投诉与舆情处置方案】：符合要求。 11. 【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求。	无
10	深圳市碧园环保技术有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求。 2. 【组织机构】：符合要求。 3. 【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4. 【施工资源需求计划】：符合要求。 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 6. 【特殊季节施工】：符合要求。 7. 【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求。 8. 【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求。 9. 【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求。 10. 【投诉与舆情处置方案】：符合要求。 11. 【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求。	无
11	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求。 2. 【组织机构】：符合要求。 3. 【施工进度计划及保证措施】：符合要求。 4. 【施工资源需求计划】：符合要求。 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 6. 【特殊季节施工】：符合要求。 7. 【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求。 8. 【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求。 9. 【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求。 10. 【投诉与舆情处置方案】：符合要求。 11. 【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			措施】：符合要求。	
12	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述完整准确 2.【组织机构】：组织机构职责分工明确，管理流程合理 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	无
13	深圳联富建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述完整准确 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资、工程款发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求 10.【投诉与舆情处置方案】：符合要求 11.【危险性较大工程安全质量保证措施】：符合要求	2.【组织机构】：组织机构分工及流程针对性不强，与项目需求关联性不强。 4.【施工资源需求计划】：缺设备现场安装工序及调试流程 7.【安全文明施工及环境保护措施】：智慧工地建设无具体内容

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
喻灵敏	无	
李涛	无	
吕文德	无	
任俊杰	无	
李佐军	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：白芒河人工湿地、麻磡河人工湿地提标改造工程
(施工)-白芒河人工湿地

项目编码：2311-440305-04-01-940574002

标段(包)名称：白芒河人工湿地、麻磡河人工湿地提标改造工程
(施工)-白芒河人工湿地

标段(包)编码：2311-440305-04-01-940574002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶华南建设工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求。 3. 【进度评审】：符合要求。	2. 【模型评审】：内容不全
2	中建五局华南建设有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合招标文件要求 2. 【模型评审】：符合招标文件要求 3. 【进度评审】：符合招标文件要求	无
3	中建四局土木工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
4	中建科工集团有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
5	天津第四市政建筑工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
6	广东中源达建筑工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求	2. 【模型评审】：内容不全 3. 【进度评审】：内容不全
7	深圳中铁二局工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
8	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
9	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
10	深圳市碧园环保技术有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
11	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
12	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求 3. 【进度评审】：符合要求	无
13	深圳联富建设集团有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求 2. 【模型评审】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3. 【进度评审】：符合要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
喻灵敏	无	
李涛	无	
吕文德	无	
任俊杰	无	
李佐军	无	