

# 建设工程评标报告

标段名称： 海洋大学（一期）建设项目智能化工程II标段

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月02日

评标地点： 交易集团总部大楼(701评标室、702评标室、703评标室、707评标室、708评标室)

## 一、评标基本信息

标段名称：海洋大学（一期）建设项目智能化工程Ⅱ标段

标段编号：2204-440300-04-01-909410017001

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：9986.585606万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：石惠平

成员：刘兴波，钟作明，易鹤，周伟科

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

16家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评标委员会复核，16家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，16家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

南京东大智能化系统有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到 10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

中建电子信息技术有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到 10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

中建三局智能技术有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到 10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚

组长签名：

评委签名：

信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

深圳市金证科技股份有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到 10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

深圳市智宇实业发展有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到 10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到 10家但不足 15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的

组长签名：

评委签名：

投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

同方股份有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到10家但不足15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

浙江中控信息产业股份有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件规定，评标委员会基本推荐原则：经评审合格的投标人数量达到15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，经评审合格的投标人数量达到10家但不足15家时，报价最低的投标人不得被推荐。若出现报价相同导致并列最低或次低的情况，则以上并列报价的投标人均不得被推荐。因低价不被推荐的投标人信息，由商务评标委员会提供给技术评标委员会。在基本推荐原则基础上，技术标评标委员会推荐原则为：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐，推荐顺序依次为①②）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：海洋大学（一期）建设项目智能化工程II标段  
标段(包)名称：海洋大学（一期）建设项目智能化工程II标段

项目编码：2204-440300-04-01-909410017  
标段(包)编码：2204-440300-04-01-909410017001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市安装工程集团有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	3.【智能化联动调试方案】：内容不全面
2	中建三局智能技术有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
3	中建八局第一建设有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
4	中建八局第二建设有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			况)】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	
5	中建电子信息技术有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
6	中电系统建设工程有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
7	中移建设有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合	6.【诚信履约记录】：未提供同一行业主管部门或者建设单位近一年的履约记录

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	
8	南京东大智能化系统有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
9	同方股份有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
10	浙江中控信息产业股份有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳万信科学技术股份有限公司	合格	2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置不合理 7.【同类业绩】：无业绩
12	深圳市星火电子工程公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	7.【同类业绩】：未提交“广东省建设行业数据开放平台”“全国建筑市场监管公共服务平台”两个平台中任一平台含项目名称的截图及对应网页链接。
13	深圳市智宇实业发展有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求 7.【同类业绩】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【模型评审】：符合要求 10.【进度评审】：符合要求	无
14	深圳市金证科技股份有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2.【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3.【智能化联动调试方案】：符合要求 4.【工人工资保障方案情况】：符合要求 5.【安全生产专项方案】：符合要求 6.【诚信履约记录】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7. 【同类业绩】：符合要求 8. 【BIM实施方案】：符合要求 9. 【模型评审】：符合要求 10. 【进度评审】：符合要求	
15	深圳英飞拓仁用信息有限公司	合格	1. 【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2. 【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3. 【智能化联动调试方案】：符合要求 4. 【工人工资保障方案情况】：符合要求 5. 【安全生产专项方案】：符合要求 6. 【诚信履约记录】：符合要求 7. 【同类业绩】：符合要求 8. 【BIM实施方案】：符合要求 9. 【模型评审】：符合要求 10. 【进度评审】：符合要求	无
16	深圳达实智能股份有限公司	合格	1. 【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 2. 【施工进度计划、生产供货计划响应招标文件情况及工期保证措施情况】：符合要求 3. 【智能化联动调试方案】：符合要求 4. 【工人工资保障方案情况】：符合要求 5. 【安全生产专项方案】：符合要求 6. 【诚信履约记录】：符合要求 7. 【同类业绩】：符合要求 8. 【BIM实施方案】：符合要求 9. 【模型评审】：符合要求 10. 【进度评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘兴波	无。	
石惠平	无	
钟作明	无	
易鹤	无	
周伟科	无	