

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 龙岗区妇幼保健院住院部南栋一楼妇产科急诊、二楼产科门诊及超声、三楼生殖医学中心门诊改造工程

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年02月06日

**评标地点：** 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称：龙岗区妇幼保健院住院部南栋一楼妇产科急诊、二楼  
产科门诊及超声、三楼生殖医学中心门诊改造工程

标段编号：2507-440307-04-01-906135001001

建设单位：深圳市龙岗区妇幼保健院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1198.712078万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：吴世林

成员：颜军，张凯，彭春，程曦

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会对16家投标单位的技术标文件进行初步评审，全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑系统自动清标和评标委员会复核, 16家投标单位的技术标文件全部合格。

### 3、详细评审情况：

评标委员会对16家投标单位的技术标文件进行详细评审，全部合格。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳基鸿建设工程有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

深圳市中骏城建设有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

深圳市德泰建设工程有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

深圳鹏合工程有限公司（推荐理由：推荐技术标评审意见中优点数量多的投标单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区妇幼保健院住院部南栋一楼妇产科急诊、二楼产科门诊及超声、三楼生殖医学中心门诊改造工程

项目编码：2507-440307-04-01-906135001

标段(包)名称：龙岗区妇幼保健院住院部南栋一楼妇产科急诊、二楼产科门诊及超声、三楼生殖医学中心门诊改造工程

标段(包)编码：2507-440307-04-01-906135001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：施工管理重点和难点分析可行，符合招标文件 2.【主要施工技术、施工工艺】：主要施工技术及工艺等内容满足项目实施要求 3.【进度计划】：工期满足招标文件要求 4.【资源配置】：资源配置满足施工要求 5.【质保措施】：全面合理，满足招标文件要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，满足招标文件要求	无
2	深圳中茂工程有限公司	合格	5.【质保措施】：响应招标文件要求 6.【安全文明施工】：响应招标文件要求	1.【施工管理重点和难点分析】：施工管理重点和难点分析，内容不全 2.【主要施工技术、施工工艺】：主要施工技术、施工工艺，内容不全 3.【进度计划】：进度计划，内容不全 4.【资源配置】：资源配置，内容不全
3	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：施工管理重点和难点分析，响应招标文件 3.【进度计划】：进度计划，满足工期要求 4.【资源配置】：资源配置齐全 5.【质保措施】：质保措施，满足招标文件要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，满足招标文件要求	2.【主要施工技术、施工工艺】：主要施工技术、施工工艺，内容不全
4	深圳大业建设实业有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点难点分析够全面 5.【质保措施】：质保措施满足要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工满足要求	2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，内容不全 3.【进度计划】：进度计划，内容不全 4.【资源配置】：资源配置，内容不全
5	深圳大运建工有限公司	合格	5.【质保措施】：质保措施满足要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工措施得当	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，内容不全 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，内容不全 3.【进度计划】：进度计划，内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				4.【资源配置】：资源配置，内容不全
6	深圳市中城市政工程有限公司	合格	6.【安全文明施工】：安全文明施工措施得当	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，内容不全 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，内容不全 3.【进度计划】：进度计划，内容不全 4.【资源配置】：资源配置，内容不全 5.【质保措施】：质保措施，内容不全
7	深圳市中骏城建设有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，符合招标文件要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 4.【资源配置】：资源配置，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	无
8	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，不够全面 3.【进度计划】：进度计划，内容不全 4.【资源配置】：资源配置，内容不全 5.【质保措施】：质保措施，内容不全
9	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，措施得当	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点，不够全面 4.【资源配置】：资源配置，不够全面
10	深圳市品尚工程有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，符合要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 4.【资源配置】：资源配置，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市德泰建设工程有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，符合要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 4.【资源配置】：资源配置，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	无
12	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点分析，符合要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 4.【资源配置】：资源配置，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	无
13	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点，符合要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 4.【资源配置】：资源配置，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	无
14	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点，符合要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	3.【进度计划】：进度计划，内容不全 4.【资源配置】：资源配置，内容不全 5.【质保措施】：质保措施，内容不全
15	深圳润华建安工程有限公司	合格	6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	1.【施工管理重点和难点分析】：重点和难点，内容不全 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，内容不全 3.【进度计划】：进度计划，内容不全 4.【资源配置】：资源配置，内容不全 5.【质保措施】：质保措施，内容不全
16	深圳鹏合工程有限公司	合格	1.【施工管理重点和难点分析】：重	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			点和难点，符合要求 2.【主要施工技术、施工工艺】：施工技术、施工工艺，符合要求 3.【进度计划】：进度计划，符合要求 4.【资源配置】：资源配置，符合要求 5.【质保措施】：质保措施，符合要求 6.【安全文明施工】：安全文明施工，符合要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
颜军	无	
吴世林	无	
张凯	无	
彭春	无	
程曦	无	