

建设工程评标报告

标段名称： 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月13日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称： 龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包
标段编号： 2507-440310-04-01-601446002001
建设单位： 深圳市坪山区环水集成电路废水处理有限责任公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
最高投标限价： 49939.062822万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:刘贵鹏

成员: 陈芬林, 金高峰, 温浩, 谢金林

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

专家评审委员会根据招标文件评审要求, 对14家投标单位进行初步评审, 评审结果均合格。

2、清标情况:

经系统自动清标, 评审专家复核, 14家投标单位的投标文件清标评审结果均合格。

3、详细评审情况:

专家评审委员会根据招标文件评审要求及技术标评审要素, 对14家投标单位进行详细评审, 评审结果均合格。

4、评标资料附件:

详见技术标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交第一航务工程局有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

中建三局集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

中铁五局集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

中铁四局集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

湖南星大建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

通州建总集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包

项目编码：2507-440310-04-01-601446002

标段(包)名称：龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包

标段(包)编码：2507-440310-04-01-601446002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第一航务工程局有限公司	合格	<p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置考虑较全面，各阶段平面图布置较合理。</p> <p>2.【施工总承包组织】：组织架构合理详细、分工清晰</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：重难点认识基本到位，处理及保证措施合理可行</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲具有一定的针对性，能起到指导项目管理工作的作用</p> <p>5.【项目采购方式】：程序合规，合同管理规范、详细，成本控制措施有效</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划周详，选择的材料及设备范围、功能能够满足本项目要求。</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施的需要。</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量监督体系完善，有具体的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序。</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：设备数量、性能基本满足要求；进场计划与进度计划基本匹配。</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容较全面，能满足招标文件要求。</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案计划周详，体系完整，措施合理，</p>	<p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>22.【创优计划】：创优措施内容针对性不强</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>操作性强</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理。</p> <p>20.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施体现到位，人员分工明确，遇到突发情况有处置措施</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：对危险性较大的分部分项工程有识别，并有可执行的专项方案。</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：协调沟通方案较全面可行</p> <p>24.【合理化建议】：建议合理，能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM实施方案编制及综合应用水平覆盖全项目，切实可行</p>	
2	中建三局集团有限公司	合格	<p>1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置全面，各阶段平面图布置合理。</p> <p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构合理详细，分工清晰，管理流程简洁高效</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，对本工程的特殊情况和普遍情况剖析透彻。</p> <p>5.【项目采购方式】：采购计划明确，程序合规，合同管理规范、详细，采购成本控制措施有效。</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划周详，选择的材料及设备范围、功能能够满足本项目要求</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施的需要。</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：质量监督体系完善，有具体的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>10.【项目土方外运方案】：内容较全面，满足土方外运要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：重难点认识全面，保证措施合理可行</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确，保证措施合理，分项工程作业进度合理可行</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施</p>	<p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危大方案编写内容较简单，缺少有限空间作业相关内容</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：内容针对性不强，未针对本项目制定工程施工协调管理方案</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足项目要求，与施工计划、劳动力安排相匹配</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案计划周详，体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>22.【创优计划】：创优目标明确，创优措施全面、可实施性强</p> <p>24.【合理化建议】：有针对提出合理化建议，且对工程实施产生有益影响</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM实施方案编制及综合应用水平覆盖项目实施全过程</p>	
3	中铁五局集团有限公司	合格	<p>1.【施工总平面布置规划】：总平面图功能分区明确，布局合理清晰</p> <p>5.【项目采购方式】：有明确采购计划，各种材料进场时间明确</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施的需要</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求，进场安排合理</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p>	<p>2.【施工总承包组织】：组织架构不完善</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：对施工总承包管理重难点的认识不到位</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲针对性不强，不能起到指导项目管理工作的作用</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：方案不能满足项目要求</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：监督体系不完善，不能满足工程要求</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量保障措施内容简单，不详细</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：方案编制不详细，组织架构不全</p> <p>18.【突发情况应急预案】：未针对本项目制定周详的突发情况应急预案</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有识别危险性较大的分部分项工程，并有编制相关专项方案</p> <p>22.【创优计划】：创优目标明确，创优措施全面、可实施性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：有可执行的对内、外各方协调方案</p> <p>24.【合理化建议】：所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM实施方案编制及综合应用水平覆盖项目实施全过程</p>	
4	中铁十九局集团有限公司	合格	<p>2.【施工总承包组织】：施工总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>5.【项目采购方式】：项目采购计划明确，程序合规</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足施工需求</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>22.【创优计划】：创优目标明确，创优措施全面、可实施性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：有可执行的内、外各方协调方案</p> <p>24.【合理化建议】：所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：方案覆盖项目全过程，综合应用水平能力强</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未见各主要施工阶段总平面图</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：未结合现场情况充分辨识本工程施工总承包管理重难点</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲无针对性，未对本工程的特殊情况和普遍情况进行剖析，未领会招标人的建设意图</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：未针对重要材料及设备制定周详的采购方案</p> <p>7.【物资采购进度计划】：未结合本工程编制周详的采购进度计划，未制定采购进度控制措施</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：未针对本工程编制周详的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：未针对本工程绘制施工总平面布置图</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保障措施】：重难点分析不全面，措施无针对性</p> <p>12.【施工进度计划及保障措施】：总进度计划关键节点设备调试未体现</p> <p>17.【调试及试运行方案】：未针对本项目编制周详的调试及试运行方案</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案不完善，操作性较差</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危大工程具体管理措施不够详细全面</p>
5	中铁四局集团有限公司	合格	<p>1.【施工总平面布置规划】：内容全面，各施工阶段总平面图合理</p> <p>2.【施工总承包组织】：组织架构合理详细，采购、施工环节协调机制合</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>理</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识到位，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：施工总承包管理工作大纲针对性强，对本工程的特殊情况和普遍情况剖析透彻</p> <p>5.【项目采购方式】：项目采购计划明确，程序合规，合同管理规范、详细，采购成本控制措施有效</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划周详，选择的材料及设备范围、功能能够满足本项目要求</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施的需要</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量监督体系完善，有具体的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>10.【项目土方外运方案】：项目土方外运方案内容完整，全面</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要施工机械与设备配置合理</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案计划周详，体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工</p>	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>程专项方案完善</p> <p>22.【创优计划】：创优目标明确，措施全面，可实施性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案针对性强，协调组织结构设置合理</p> <p>24.【合理化建议】：所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：实施方案编制及综合应用水平强</p>	
6	北京市政建设集团有限责任公司	合格	<p>10.【项目土方外运方案】：内容完整，全面，可行，条理清晰，满足项目对土方外运要求</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求，进场安排合理</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案内容齐全</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案合理可行</p> <p>24.【合理化建议】：所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未针对本工程作各阶段施工总平面布置规划</p> <p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构合理，但不详细，分工不清晰</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：重难点认识不到位，保证措施不合理</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲针对性不强，不能起到指导项目管理的作用</p> <p>5.【项目采购方式】：未制定明确的采购计划及项目采购方式</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：针对重要材料及设备未编制周详的采购计划</p> <p>7.【物资采购进度计划】：未结合本工程进度计划编制周详的物资采购进度计划</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量控制措施不完善</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全，不能满足招标文件节点要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识一般，处理措施缺乏针对性</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急内容不全面</p> <p>20.【特殊季节施工】：保证措施体系不够完整</p> <p>22.【创优计划】：未结合本工程编制周详的创优计划</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM模型应用水平不满足要求</p>
7	广东省基础工程集团有限公司	合格	<p>1.【施工总平面布置规划】：内容全面，分阶段平面布置合理</p> <p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构合理详细，分工清晰</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识到位，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，对本工程的特殊情况和普遍情况剖析透彻，充分领会招标</p>	<p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：未结合本项目全面辨识施工重难点</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：未针对本工程制定周详的安全文明施工及环保措施</p> <p>20.【特殊季节施工】：台风和夏季</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>人的建设意图</p> <p>5.【项目采购方式】：项目采购计划明确，程序合规，合同管理规范、详细，采购成本控制措施有效</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划周详，选择的材料及设备范围、功能能够满足本项目要求</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施的需要</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量监督体系完善，有具体的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求，进场安排合理</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案计划周详，体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>22.【创优计划】：创优目标明确，创优措施全面、可实施性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：协调沟通方案全面完整</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：投标人BIM综合应用水平能力较强</p>	<p>高温季节的施工保证措施简单，不够详细全面</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：未结合本工程对危险性较大的分部分项工程进行识别，未针对性编制专项施工方案</p>
8	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	<p>5.【项目采购方式】：项目采购计划明确，程序合规，合同管理规范、详细，采购成本控制措施有效</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确，进度计划周详，保证措施合理适当</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未分阶段对本工程施工总平面布置进行规划，未提供各施工阶段平面布置图</p> <p>2.【施工总承包组织】：针对性不强，未结合本工程设置施工总承包组织架构</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：未结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识不到位</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲无针对性，未对本工程的特殊情况</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环保措施合理可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求，进场安排合理</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：协调沟通方案完整全面</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM方案具有一定的针对性和操作性</p>	<p>和普遍情况进行剖析，未领会招标人的建设意图</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：未针对性对本工程重要材料及设备制定采购方案</p> <p>7.【物资采购进度计划】：未编制物资采购进度计划</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量监督体系不完善，采购质量控制措施不全</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全面，不能满足招标文件节点要求</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>17.【调试及试运行方案】：未针对本工程制定调试及试运行方案</p> <p>18.【突发情况应急预案】：未编制周详的应急预案编制及演练计划</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：缺少环保验收，结算内容</p> <p>20.【特殊季节施工】：内容不全，缺少台风季节施工保证措施</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：未结合本工程辨识危险性较大的分部分项工程，并编制专项施工方案</p> <p>22.【创优计划】：缺少对创优计划的目标成果相关奖项、专利、专著、论文等具体规划</p>
9	广州市第一市政工程有限公司	合格	<p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识到位</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，对本工程的特殊情况和普遍情况剖析透彻，充分领会招标人的建设意图</p> <p>5.【项目采购方式】：项目采购计划明确，程序合规，合同管理规范、详细，采购成本控制措施有效</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施的需要</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量监督体系完善，有具体的采购质量控制措施</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未结合本工程实际情况对施工总平面布置进行规划，未绘制各阶段施工总平面布置图</p> <p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构不清晰，分工不明确</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：计划不详细，不能满足项目要求</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：未对项目总体施工组织进行周详规划，未绘制各阶段施工总平面布置图</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：未编制周详的施工进度计划，未绘制施工进度计划横道图或网络图</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：未结合本工程特点编制主要施工机械与设备投入计划</p> <p>17.【调试及试运行方案】：调试方案针对性差，条理不清晰</p> <p>18.【突发情况应急预案】：方案内</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p>	<p>容与突发情况应急预案无关联</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：方案内容与环保验收、竣工验收、结算配合关联性不足</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：未对本工程危险性较大的分部分项工程进行辨识，并编制具有针对性的专项施工方案</p> <p>22.【创优计划】：内容与本工程创优计划关联性不足</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：未体现与交通、地铁、燃气、城管、电力等相关部门的协调</p> <p>25.【BIM实施方案】：投标人BIM综合应用水平不满足要求</p>
10	广西建工集团控股有限公司	合格	<p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能基本满足要求，进场计划合理。</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：内容不全，无分阶段总平面图</p> <p>2.【施工总承包组织】：组织架构不完善，协调机制不明确</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：未结合现场情况进行施工总承包管理重难点分析</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：本工程的特殊情况和普遍情况剖析不透彻，未充分领会招标人的建设意图</p> <p>5.【项目采购方式】：项目采购计划不明确</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：无针对性，未编制周详的重要材料及设备采购计划</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划不满足工程实施的需要</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：未建立物资采购质量监督体系，无具体的物资采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容无针对性，未编制项目总体施工组织方案，未绘制各阶段施工总平面布置图</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保障措施】：对本项目施工重难点的认识不到位</p> <p>12.【施工进度计划及保障措施】：工期目标不明确，不能满足招标人的节点要求</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：缺少针对本项目的具体安全措施，方案措施指导性不强</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容不全，不能满足招标文件节点要求</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案计划不清晰，操作性较差</p> <p>20.【特殊季节施工】：无针对性，</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				<p>本工程所处区域不涉及冬季施工</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：未对本工程危险性较大的分部分项工程进行辨识，未编制针对性的专项施工方案</p> <p>22.【创优计划】：未明确创优目标，未编制创优计划</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：未提供与交通、地铁、燃气、城管、电力等相关部门的协调措施</p> <p>24.【合理化建议】：合理化建议不具针对性，无有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：未针对本工程编制BIM实施方案</p>
11	湖南星大建设集团有限公司	合格	<p>1.【施工总平面布置规划】：主要施工阶段总平面图合理</p> <p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构合理详细、分工清晰</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>10.【项目土方外运方案】：内容完整，全面，可行，条理清晰，满足项目对土方外运要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划目标明确，周详合理，施工进度保证措施合理适当</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环保措施合理可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求，进场安排合理</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：工程施工协调管理方案针对性强，合理可行</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能</p>	<p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲无针对性，未对本工程的特殊情况和普遍情况进行剖析，未领会招标人的建设意图</p> <p>5.【项目采购方式】：无明确的项目采购计划</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划不明确，不能满足项目要求</p> <p>7.【物资采购进度计划】：未制定周详的物资采购进度计划，无具体的采购进度控制措施</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：未制定物资采购质量监督体系，无具体的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：未制定周详的项目总体施工组织方案，施工总平面布置图内容不全</p> <p>18.【突发情况应急预案】：缺少针对本项目的具体应急救援路线</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：未结合本工程对危险性较大的分部分项工程进行编制，并制定周详的专项施工方案</p> <p>22.【创优计划】：未明确创优目标及成果目标，创优措施针对性不足</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM方案针对性不强，执行性较差</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			对工程的实施产生有益作用	
12	湖南省第六工程有限公司	合格	<p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构合理详细、分工清晰、机构精干完整，管理流程简洁高效</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：外各方协调沟通方案完整</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未分阶段绘制施工总平面布置图</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：内容针对性不足，未结合现场情况进行施工总承包管理重难点分析</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲无针对性，未对本工程的特殊情况和普遍情况进行剖析，未领会招标人的建设意图</p> <p>5.【项目采购方式】：采购计划不明确，控制措施不可行</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：未针对本项目重要材料及设备编制周详的采购计划</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划不明确，不能满足工程要求</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：采购质量监督体系不完善，没有具体的采购质量控制措施</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：项目总体施工组织方案内容不全，未绘制各阶段施工总平面布置图</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措施】：对本项目施工重难点认识不到位，内容无针对性</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：未制定周详的质量管理计划，质量保证体系及措施内容不全，无针对性</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容不全，不满足招标文件的要求</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案内容不全，无演练计划</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：未对本工程危险性较大的分部分项工程进行辨识，并编制具有针对性的专项施工方案</p> <p>22.【创优计划】：未明确创优目标，创优措施无针对性</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM方案针对性不强，可执行性差</p>
13	湖南省绿林建设集团有限公司	合格	<p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识到位，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：大纲针对性强，对本工程的特殊情况和普遍情况剖析透彻，充分领会招标人的建设意图</p> <p>11.【施工重难点分析及保证措</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未针对本工程各阶段绘制总平面布置图</p> <p>2.【施工总承包组织】：组织架构不完善，协调机制不明确</p> <p>5.【项目采购方式】：未明确项目采购计划</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划不详细，不能满足项目要求</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>25.【BIM实施方案】：投标人BIM综合应用水平能力较强</p>	<p>计划不明确，不能满足工程要求</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：监督体系不完善，其他不能满足工程要求</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：未对项目总体施工组织进行规划，内容针对性不足</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：未编制周详的施工进度计划，未绘制进度计划横道图或网络图</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措施】：安全措施方案不到位，不详细</p> <p>15.【施工人力配置方案】：无详细的人员数量计划</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：内容不明晰，与劳动力和进度匹配性差</p> <p>17.【调试及试运行方案】：未针对本工程编制周详的调试及试运行方案</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案不完整，操作性差</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：内容与环保验收、竣工验收及结算配合无关联</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：第一节至第四节内容不属于危险性较大的分部分项工程，第五节至第九节未针对危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案</p> <p>22.【创优计划】：创优措施内容不全，可实施性不强，未明确创优成果目标</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：第一节至第四节内容无工程施工协调无关联，第五节至第八节未结合工程情况特点，针对性不强</p>
14	通州建总集团有限公司	合格	<p>2.【施工总承包组织】：施工总承包组织架构合理详细、分工清晰、职责明确</p> <p>3.【施工总承包管理重难点分析及应对措施】：结合现场情况，对施工总承包管理重难点的认识到位，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>8.【物资采购过程的质量监督与控制】：物资采购质量监督体系完善，有具体的采购质量控制措施</p> <p>11.【施工重难点分析及保障措施】：对本项目施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理，对策有亮点</p> <p>13.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理</p> <p>14.【安全文明施工及环境保护措</p>	<p>1.【施工总平面布置规划】：未结合本工程情况对施工总平面布置进行规划，未绘制各阶段施工总平面布置图</p> <p>4.【施工总承包管理工作大纲】：未对本工程的特殊情况和普遍情况进行剖析</p> <p>5.【项目采购方式】：采购计划不明确，成本控制措施不合理</p> <p>6.【重要材料及设备采购方案】：采购计划不明确，不能满足项目要求</p> <p>7.【物资采购进度计划】：采购进度计划不合理，不能满足工程需求</p> <p>9.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：第一节至第五节及第七节与项目总体组织方案无关联性，未分阶段绘制施工总平面布置图</p> <p>10.【项目土方外运方案】：未结合土方外运工程量、消纳场所距离及工</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>15.【施工人力配置方案】：施工人力配置合理，现场施工人员管理有序</p> <p>16.【施工主要机械与设备】：主要设备数量、性能满足要求，进场安排合理</p> <p>17.【调试及试运行方案】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求</p> <p>18.【突发情况应急预案】：应急预案计划周详，体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>19.【环保验收、竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>20.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系完整，措施合理，操作性强</p> <p>22.【创优计划】：创优目标明确，创优措施全面，可实施性强</p> <p>23.【工程施工协调管理方案】：结合工程情况特点编制工程施工协调管理方案，针对性强</p> <p>24.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p>	<p>期要求核算机械设备投入，确保土方运力满足要求</p> <p>12.【施工进度计划及保证措施】：施工总进度计划内容不全，未包含各阶段工期进度，及工期目标做出响应</p> <p>21.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程辨识不全，缺少有限空间作业相关内容</p> <p>25.【BIM实施方案】：BIM方案针对性较差，操作性不强</p>

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈芬林	无	
金高峰	无	
温浩	无	
谢金林	无	
刘贵鹏	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包

项目编码：2507-440310-04-01-601446002

标段(包)名称：龙田街道金竹水环境提升工程（第一阶段）施工总承包

标段(包)编码：2507-440310-04-01-601446002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第一航务工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
2	中建三局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
3	中铁五局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
4	中铁十九局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
5	中铁四局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
6	北京市政建设集团有限责任公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
7	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
8	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
9	广州市第一市政工程有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
10	广西建工集团控股有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	湖南星大建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
12	湖南省第六工程有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
13	湖南省绿林建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无
14	通州建总集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人BIM模型创建能力良好，具备利用招标人提供的BIM模型自主进行深化及利用BIM模型进行施工进度模拟的能力	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈芬林	无	
金高峰	无	
温浩	无	
谢金林	无	
刘贵鹏	无	