

建设工程评标报告

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年04月08日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

标段编号：2203-440300-04-01-636473026001

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：10172.196572万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赖建平

成员：冯邦良，邱诗鹏，刘晓红，楚威

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，19家投标单位的技术标和BIM标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，19家投标单位的技术标和BIM标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，19家投标单位的技术标和BIM标投标文件均合格，具体详见《技术标评审汇总表》和《BIM标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》和《BIM标评审汇总表》。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中国建筑第二工程局有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

中建三局集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

中建五局华南建设有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

中建八局华南建设有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

中铁二局集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

深圳华安达建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐技术标和BIM标缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

项目编码：2203-440300-04-01-636473026

标段(包)名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

标段(包)编码：2203-440300-04-01-636473026001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第四航务工程局有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。	<ol style="list-style-type: none">【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总平面布置规划不合理。【施工技术方案】：拆除方案中内容不全，刷油等项目缺施工工艺。
2	中国建筑第二工程局有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
3	中国建筑第四工程局有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案合理；保障措施可行。	
4	中建一局集团建设发展有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	<p>4.【施工技术方案】：施工技术方案不够全面、详细。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：劳动力、施工机械设备配置不符合本项目实际情况。</p>
5	中建三局集团有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			际情况。 8.【 工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案 】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。 9.【 安全文明及绿色施工 】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。 10.【 智慧工地 】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施 11.【 合理化建议 】：合理化建议具有针对性，合理、可行。 12.【 BIM应用及管理 】：BIM实施方案合理；保障措施可行。	
6	中建五局华南建设有限公司	合格	1.【 工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施 】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。 2.【 施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路 】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。 3.【 进度计划、控制 】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。 4.【 施工技术方案 】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。 5.【 涉铁专项施工方案 】：涉铁专项施工方案合理、可行。 6.【 新工艺新技术新措施的应用 】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。 7.【 劳动力组织、材料组织与机械设备组织 】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。 8.【 工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案 】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。 9.【 安全文明及绿色施工 】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。 10.【 智慧工地 】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施 11.【 合理化建议 】：合理化建议具有针对性，合理、可行。 12.【 BIM应用及管理 】：BIM实施方案合理；保障措施可行。	无
7	中建八局华南建设有限公司	合格	1.【 工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施 】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
8	中建科工集团有限公司	合格	<p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p>	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：重难点分析及应对措施缺吊篮等施工方法。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：人员配置不合理，无主要材料组织计划。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
9	中铁二局集团有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	无
10	中铁建工集团有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合</p>	4.【施工技术方案】：施工技术方案内容不全。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
11	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	<p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署不合理。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工技术方案内容不全。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：保障铁路设施安全内容不齐全。</p>
12	深圳华安达建设集团有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
13	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组</p>	8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：危大工程施工技术内容不全。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
14	深圳市启粤建筑工程有限公司	合格	<p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：对本项目施工的重点、难点分析及对应措施不强。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署不合理，无施工现场平面布置图。</p> <p>3.【进度计划、控制】：进度计划不完整，影响施工进度因素分析不到位。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工技术方案内容不全面，缺乏针对性</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：无涉铁专项施工方案具体的保护措施</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：人员、机械设备数量和材料设备进场计划不符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质保措施不完善，危大工程专项方案不合理、无针对性。</p>
15	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
16	深圳市政集团有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	无
17	深圳市明浩建工程有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	
18	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>4.【施工技术方案】：施工方法合理、可行；航空限高施工管理专项方案合理、可行。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案合理、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设</p>	<p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：无成品保护措施。</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议没有针对性。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM应用及管理内容不够全面。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>【备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p>	
19	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	<p>1.【工程基本情况分析、施工重难点分析及应对措施】：工程基本情况分析比较完整，工程重点及难点分析透彻，施工保证措施科学合理。</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置规划及施工总包管理思路】：施工总体部署科学、合理；施工现场平面布置合理、可行；施工总承包管理合理、可行。</p> <p>3.【进度计划、控制】：项目进度计划完整，里程碑和关键路径设置合理；对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>6.【新工艺新技术新措施的应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能够体现“四新”应用情况。</p> <p>7.【劳动力组织、材料组织与机械设备组织】：项目劳动力组织、材料组织与机械设备组织计划符合本项目实际情况。</p> <p>8.【工程质量管理措施、危大工程（包括高风险工程）施工方案】：质量保证措施恰当；成品保护措施完善；危大工程专项方案合理、可行。</p> <p>9.【安全文明及绿色施工】：安全文明及绿色施工措施得当、可行。</p> <p>10.【智慧工地】：智慧工地实施方案有针对性地落实智慧工地的相关措施</p> <p>11.【合理化建议】：合理化建议具有针对性，合理、可行。</p> <p>12.【BIM应用及管理】：BIM实施方案合理；保障措施可行。</p>	<p>4.【施工技术方案】：施工技术方案内容不全面，缺乏针对性。</p> <p>5.【涉铁专项施工方案】：涉铁专项施工方案内容不全面。</p>

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯邦良	无	
赖建平	无	
邱诗鹏	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘晓红	无	
楚威	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

项目编码：2203-440300-04-01-636473026

标段(包)名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程综合服务用房项目施工总承包

标段(包)编码：2203-440300-04-01-636473026001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第四航务工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
2	中国建筑第二工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
3	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
4	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
5	中建三局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
6	中建五局华南建设有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
7	中建八局华南建设有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
8	中建科工集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
9	中铁二局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
10	中铁建工集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
11	汕头市建安实业(集团)有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型，无进度模拟展示。
12	深圳华安达建设集团有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
13	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
14	深圳市启粤建筑工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
15	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
16	深圳市政集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
17	深圳市明浩建工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
18	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。
19	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无场地布置模型。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名:				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
冯邦良	无			
赖建平	无			
邱诗鹏	无			
刘晓红	无			
楚威	无			