

# 建设工程评标报告

标段名称： 海洋大学（一期）建设项目实验室工艺工程 I 标段  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年05月09日  
评标地点： 集团总部大楼(703评标室、707评标室、708评标室、710评标室、712评标室)

## 一、评标基本信息

标段名称： 海洋大学（一期）建设项目实验室工艺工程 I 标段  
标段编号： 2204-440300-04-01-909410018001  
建设单位： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
最高投标限价： 17087.577571万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

组长签名：

评委签名：

## 二、评标委员会组成

组长:孔德宝

成员: 谢绍青, 韩晓嘉, 冯运输, 耿天来

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

经初步评审, 16家投标单位技术标均合格。

### 2、清标情况:

经计算机自动清标, 评标委员会复核, 16家投标单位技术标均合格。

### 3、详细评审情况:

经详细评审, 16家投标单位技术标均合格, 详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:

## 5、问题请示：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科技集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

武汉华康世纪洁净科技股份有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

深圳万信科学技术股份有限公司//苍龙集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

中国华西企业股份有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

中电系统建设工程有限公司//深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

上海市安装工程集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好，综合考虑符合招标文件要求业绩的投标人，并结合招标文件要求与评审项要素进行推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：海洋大学（一期）建设项目实验室工艺工程 I 标段  
标段(包)名称：海洋大学（一期）建设项目实验室工艺工程 I 标段

项目编码：2204-440300-04-01-909410018  
标段(包)编码：2204-440300-04-01-909410018001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市安装工程集团有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织架构明确 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划安排符合要求 3.【诚信履约记录】：有诚信履约记录 4.【企业同类工程业绩要求】：有同类工程业绩 5.【BIM实施方案】：具有综合应用能力 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：有具体的交付时间，交付时间基本满足施工需求	无
2	上海建工四建集团有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全能满足施工现场需要 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施符合要求 3.【诚信履约记录】：提供了符合要求的诚信履约记录。 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：对图纸的理解程度，建模范围满足需要 7.【进度评审】：施工组织安排合理科学	无
3	中国华西企业股份有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：项目经理资质及组织架构符合要求 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足合同 3.【诚信履约记录】：提供了符合要求的诚信履约记录 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：有BIM综合应用能力，基本符合要求 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工进度满足合同要求。	无
4	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			期保证措施】：进度计划满足合同 3.【诚信履约记录】：提供了符合要求的诚信履约记录 4.【企业同类工程业绩要求】：业绩符合招标要求，提供的业绩均已竣工 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工组织安排合理	
5	中建三局集团有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足合同 3.【诚信履约记录】：有诚信履约记录 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力强 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工组织安排合理	无
6	中建八局第一建设有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求 3.【诚信履约记录】：有诚信履约记录 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足要求 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力符合要求 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合要求 7.【进度评审】：施工组织安排合理	无
7	中建四局交通投资建设有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求 3.【诚信履约记录】：诚信履约记录良好 4.【企业同类工程业绩要求】：业绩符合招标要求，提供的业绩均已竣工 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工组织安排合理	无
8	中建深圳装饰有限公司//深圳市威大科工有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：施工管理组织机构配置良好 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：项目劳动力组织及进度计划满足项目要求，工期保障措施	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>良好</p> <p>3.【诚信履约记录】：有诚信履约记录</p> <p>4.【企业同类工程业绩要求】：业绩符合招标要求，提供的业绩均已竣工</p> <p>5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力强</p> <p>6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求</p> <p>7.【进度评审】：施工组织安排合理，满足要求</p>	
9	中建科技集团有限公司	合格	<p>1.【施工管理组织机构配置情况】：项目经理资质及机构符合要求</p> <p>2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求</p> <p>3.【诚信履约记录】：诚信履约记录符合要求</p> <p>4.【企业同类工程业绩要求】：业绩符合招标要求，提供的业绩均已竣工</p> <p>5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况符合要求</p> <p>6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求</p> <p>7.【进度评审】：施工组织安排合理，满足施工要求</p>	无
10	中电系统建设工程有限公司//深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	<p>1.【施工管理组织机构配置情况】：项目经理资质及机构符合要求</p> <p>2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：劳动力组织符合现场施工需要，进度计划合理，有工期保障措施</p> <p>3.【诚信履约记录】：诚信履约记录符合要求</p> <p>4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求</p> <p>5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好</p> <p>6.【模型评审】：对图纸的理解程度深</p> <p>7.【进度评审】：施工组织安排的合理科学</p>	无
11	广州泛美实验室系统科技股份有限公司	合格	<p>1.【施工管理组织机构配置情况】：组织管理机构健全，人员配置满足要求</p> <p>2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：动力组织及进度计划，工期保证措施符合要求</p> <p>3.【诚信履约记录】：诚信履约记录符合要求</p> <p>4.【企业同类工程业绩要求】：有同类工程业绩</p> <p>5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好</p> <p>6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【进度评审】：施工组织安排合理	
12	武汉华康世纪洁净科技股份有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：项目经理资质及机构符合要求 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求 3.【诚信履约记录】：提供了符合要求的诚信履约记录 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：对图纸的理解程度好 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工组织安排的合理符合要求	无
13	深圳万信科学技术股份有限公司//苍龙集团有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：施工管理组织机构符合要求 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求 3.【诚信履约记录】：诚信履约记录符合要求 4.【企业同类工程业绩要求】：业绩符合招标要求，提供的业绩均已竣工 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工组织安排合理	无
14	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：BIM建模范围、精度符合项目要求 7.【进度评审】：施工组织安排合理科学	3.【诚信履约记录】：未能提供符合要求的诚信履约记录
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：进度计划满足要求 3.【诚信履约记录】：诚信履约记录符合要求 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：对图纸的理解程度深 7.【进度评审】：施工组织安排合理	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳广田集团股份有限公司//南京博森科技有限公司	合格	1.【施工管理组织机构配置情况】：组织机构健全 2.【项目劳动力组织及进度计划，工期保证措施】：施工进度计划满足要求 3.【诚信履约记录】：诚信履约记录良好 4.【企业同类工程业绩要求】：提供的两项业绩满足项目要求 5.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力情况良好 6.【模型评审】：对图纸的理解程度深，建模范围精度符合要求 7.【进度评审】：有较为详细的成果交付时间，有保障交付的保障措​​施	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谢绍青	无	
韩晓嘉	无	
孔德宝	无	
冯运输	无	
耿天来	无	