

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳海吉星国际水产品物流园装修工程施工（二标段）（二次）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年05月12日  
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳海吉星国际水产品物流园装修工程施工（二标段）（二次）

标段编号：2508-440307-04-05-659323003001

建设单位：深圳海吉星国际水产品运营管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1075.171004万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈奶然

成员：彭春，叶晓婷，刘会，程平

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评审，4家投标单位的技术标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，4家投标单位均合格。

### 3、详细评审情况：

经评审，4家投标单位的技术标详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人）

**温馨提示：** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳海吉星国际水产品物流园装修工程施工（二标段）（二次）

项目编码：2508-440307-04-05-659323003

标段(包)名称：深圳海吉星国际水产品物流园装修工程施工（二标段）（二次）

标段(包)编码：2508-440307-04-05-659323003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【施工组织方案】：总体部署中的施工场地叙述较为简单，基本满足要求，资料调配，质量管控。进度保障等符合要求。 2.【项目重难点分析及应对措施】：重难点分析较全面，应对措施可行。 3.【合理化建议】：合理化建议从技术出发到整体，合理可行。	无
2	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【施工组织方案】：总体施工部署合理，资源调配可行，质量管控全面详细，进度保证措施可行。 3.【合理化建议】：提供的合理化建议有针对性、可实施性。	2.【项目重难点分析及应对措施】：对项目重难点分析不全面。
3	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【施工组织方案】：施工组织方案内容完整，具备可实施性。 2.【项目重难点分析及应对措施】：重难点分析有针对性，应对措施合理可行。 3.【合理化建议】：合理化建议针对技术，基本叙述到位，合理。	无
4	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	1.【施工组织方案】：施工组织方案内容完整，具备可实施性。 2.【项目重难点分析及应对措施】：重难点分析较充分，应对措施可行。 3.【合理化建议】：提供的合理化建议有针对性、可实施性。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
彭春	无	
叶晓婷	无	
刘会	无	
程平	无	
陈奶然	无	