

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳文学艺术中心项目剧场配套设备安装工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月12日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳文学艺术中心项目剧场配套设备安装工程

标段编号：44030020120628004001

建设单位：深圳市文学艺术界联合会

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2907.167730万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：张楠

成员：徐翠媚，杨眉，宋文合，陈风运

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家评审，12家投标单位的技术标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，经专家复核，所有投标单位电脑自动清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经专家评审，12家投标单位的技术标详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

浙江大丰实业股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，技术委员会按以下原则推荐：优先推荐缺陷项较少且技术评审较优的单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳双亿建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，技术委员会按以下原则推荐：优先推荐缺陷项较少且技术评审较优的单位。）

深圳市泰合建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，技术委员会按以下原则推荐：优先推荐缺陷项较少且技术评审较优的单位。）

深圳市越升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，技术委员会按以下原则推荐：优先推荐缺陷项较少且技术评审较优的单位。）

深圳市锐新建设机电科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，技术委员会按以下原则推荐：优先推荐缺陷项较少且技术评审较优的单位。）

泓源建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，技术委员会按以下原则推荐：优先推荐缺陷项较少且技术评审较优的单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳文学艺术中心项目剧场配套设备安装工程  
 标段(包)名称：深圳文学艺术中心项目剧场配套设备安装工程

项目编码：44030020120628004  
 标段(包)编码：44030020120628004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中孚泰文化建筑股份有限公司	合格	1.【深化设计能力】：设计要点及重难点分析内容合理完整、有针对性、可落地性可实施性，深化设计人员专业配置齐全 2.【施工组织设计】：项目实施方方案、工期进度计划、安全文明施工措施、调试方案思路清晰，与项目其它参建单位的协调配合合理及可实施 3.【剧场舞台机械系统及设备】：技术指标无偏离，设备详细说明描述清晰，综合评价设备耐久、稳定、安全。 4.【剧场灯光系统及设备】：符合评审标准要求，内容齐全完整 5.【剧场音响系统及设备】：设备的组成说明和主要性能的描述详细具体。 6.【重点与难点】：施工重难点分析及应对措施合理，先深化图纸再针对品质把控、工期优化提出措施。 7.【质量保证措施】：材料设备制作、运输、现场安装过程的质量控制以及成品保护措施得当，思路清晰。 8.【专项安全保障措施】：结合项目特点提出了合理可行的专项安全保障措施，措施得当具体 9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施明确合理	无
2	宏伟建设工程股份有限公司	合格	3.【剧场舞台机械系统及设备】：技术指标无偏离，设备详细说明描述符合，综合评价设备耐久、稳定、安全 4.【剧场灯光系统及设备】：技术指标无偏离，剧场灯光系统及详细说明和主要性能的详细描述符合，综合评价设备耐久、稳定、安全。 5.【剧场音响系统及设备】：技术指标无偏离，剧场音响系统及设备的详细说明描述符合，综合评价设备耐久、稳定、安全 7.【质量保证措施】：材料设备制作、运输、现场安装过程的质量控制以及成品保护措施符合要求。 8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施合理。	1.【深化设计能力】：拟投入的深化人员专业配置在舞台机械系统、舞台灯光系统及音视频系统领域配置不足。 2.【施工组织设计】：项目实施方案内容较粗略，思路不够清晰；季度计划不够详细、可实施性不够强。 6.【重点与难点】：施工重难点分析欠完整，根据招标图纸提出合理的深化建议少 9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：零配件供应效率保障，快速补给，无间断运行方面内容不全。
3	广东省奥纳工程有限公司	合格	2.【施工组织设计】：项目实施方方案、工期进度计划、安全文明施工措施、调试方案思路清晰，与项目其它参建单位的协调配合合理及可实施	1.【深化设计能力】：拟投入的深化设计人员专业配置，人员数量与深化设计方案及设计周期匹配不完善。 3.【剧场舞台机械系统及设备】：缺

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7.【质量保证措施】：材料的质量控制及成品保护提出的质量保证措施具体、有效。</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保证措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保证措施明确合理。</p>	<p>少设备组成说明和主要性能的详细描述</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：缺少设备组成说明和主要性能的详细描述</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：缺少设备组成说明和主要性能的详细描述</p> <p>6.【重点与难点】：重难点分析及应对措施不完整</p> <p>8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施内容不全。</p>
4	泓源建工集团有限公司	合格	<p>1.【深化设计能力】：组织及人员有保障、深化设计要点及重难点分析内容符合。</p> <p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：内容详尽专业有针对性，设备性能参数描述详细</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：设备的组成说明和主要性能描述详细具体。</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：设备技术指标，性能满足要求，内容完整</p> <p>7.【质量保证措施】：对材料的质量控制及成品保护提出的质量保证措施具体、有效、思路清晰。</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保证措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保证措施符合要求</p>	<p>2.【施工组织设计】：实施方案、安全文明施工措施、调试方案等不够具体，缺乏进度保障措施。</p> <p>6.【重点与难点】：施工重难点分析内容较简单，缺乏针对性。</p> <p>8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施不够完善</p>
5	浙江大丰实业股份有限公司	合格	<p>1.【深化设计能力】：方案内容合理完整、有针对性，并提供了针对本项目详细的深化设计图纸；人员配置专业对口，人员数量充足且与方案及设计周期匹配。</p> <p>2.【施工组织设计】：项目实施方案、工期进度计划、安全文明施工措施、调试方案思路清晰，与项目其它参建单位的协调配合合理及可实施。</p> <p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：技术指标无偏离，设备详细说明描述清晰，综合评价设备耐久、稳定、安全。</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：设备组成说明和主要性能描述详细具体。设备耐久性、稳定性、安全性考虑充足。</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：设备技术指标，性能满足要求，内容完整</p> <p>6.【重点与难点】：施工重难点分析及应对措施合理，先深化图纸再针对品质把控、工期优化提出措施。</p> <p>7.【质量保证措施】：材料设备制作、运输、现场安装过程的质量控制以及成品保护措施得当，思路清晰。</p> <p>8.【专项安全保障措施】：结合项目特点提出了合理可行的专项安全保障措施，措施得当具体，具有先进性。</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保证措施】：售后服务、零配件供</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			应和技术服务保证措施方案高效科学，有效率保障。	
6	浙江安达系统工程有限公司	合格	9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施明确合理。	<p>1.【深化设计能力】：深化设计要点不够完善，可落地性与实施性不足。</p> <p>2.【施工组织设计】：项目实施方案内容不具体、思路不够清晰；工期进度计划较粗略、缺乏进度保障措施；调试方案粗略、缺乏针对性。</p> <p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：缺少综合评价：设备耐久性、稳定性、安全性等因素描述。</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：设备耐久性、稳定性、安全性相关描述不具体。</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：缺少综合评价：设备耐久性、稳定性、安全性等因素描述。</p> <p>6.【重点与难点】：施工重难点分析及应对措施内容不全。</p> <p>7.【质量保证措施】：质量控制措施不完善不具体</p> <p>8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施匹配度不够高。</p>
7	深圳双亿建工集团有限公司	合格	<p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：技术指标无偏离，设备详细说明描述清晰，综合评价设备耐久、稳定、安全。</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：设备技术指标，性能满足要求，内容全面</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：设备组成说明和主要性能的描述详细具体。</p> <p>6.【重点与难点】：对施工重难点做了详细分析和有针对性的应对措施。</p> <p>7.【质量保证措施】：质量保证措施具体内容有针对性，符合项目实际</p> <p>8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施具体合理。特别对栅顶荷载计算、高空作业、消防安全措施分析较好</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施明确合理。</p>	<p>1.【深化设计能力】：缺少拟投入的深化设计人员专业配置，人员数量与深化设计方案及设计周期匹配情况。</p> <p>2.【施工组织设计】：缺少同时与项目其它参建单位的协调配合的内容。</p>
8	深圳市宝璟建设发展有限公司	合格	<p>4.【剧场灯光系统及设备】：设备技术指标，性能满足要求，内容全面</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：设备技术指标，性能满足要求，内容全面</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施符合要求。</p>	<p>1.【深化设计能力】：缺少深化设计人员专业配置，人员数量与深化设计方案及设计周期匹配情况的描述</p> <p>2.【施工组织设计】：项目实施方案、安全文明施工措施、调试方案等内容不够具体；工期进度计划未列出详细的横道图或网络图、未体现关键里程碑时间节点。</p> <p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：设备组成说明和主要性能有详细描述不够</p> <p>6.【重点与难点】：施工重难点分析及应对措施不完善不完整</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				7.【质量保证措施】：质量保证措施不完整 8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施内容不全。
9	深圳市智拓建设工程有限公司	合格	9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施符合要求。	1.【深化设计能力】：方案针对性不强，缺乏可实施性，人员配置数量不匹配，深化设计要点及重难点分析较粗略。 2.【施工组织设计】：实施方案、工期进度计划、安全文明施工措施、调试方案等内容不全。 3.【剧场舞台机械系统及设备】：所投设备技术指标满足招标文件的情况未做详细说明。设备组成说明和主要性能的描述不够具体详细。 4.【剧场灯光系统及设备】：所投设备技术指标满足招标文件的情况未做详细说明。设备组成说明和主要性能的描述不够具体详细。 5.【剧场音响系统及设备】：设备组成说明和主要性能的详细描述不具体。 6.【重点与难点】：施工重难点分析不全面，应对措施内容不全。 7.【质量保证措施】：质量保证措施不完善具体 8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施不完整
10	深圳市泰合建业建设集团有限公司	合格	2.【施工组织设计】：项目实施方 案、工期进度计划、安全文明施工措 施、调试方案符合要求，与项目其它 参建单位的协调配合合理及可实施 3.【剧场舞台机械系统及设备】：技 术指标符合要求，设备详细说明描述 符合要求，综合评价设备耐久、稳 定、安全。 4.【剧场灯光系统及设备】：技术指 标符合要求，设备详细说明描述符合 要求，综合评价设备耐久、稳定、安 全。 5.【剧场音响系统及设备】：技术指 标符合要求，设备详细说明描述符合 要求，综合评价设备耐久、稳定、安 全。 6.【重点与难点】：施工重难点分析 及应对措施合理，符合项目实际，特 别是测量放线、进度控制、精装配 合、调式等 7.【质量保证措施】：对材料的质量 控制及成品保护提出的质量保证措施 具体，具有先进性。 8.【专项安全保障措施】：结合项目 特点提出了合理可行的专项安全保障 措施，措施得当具体。 9.【售后服务、零配件供应和技术服 务保障措施】：售后服务、零配件供	1.【深化设计能力】：方案内容欠完 整，组织及人员保障不具体，拟投入 的深化设计人员专业配置和人员数量 不明确。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			应和技术服务保证措施方案完善可行，响应高效科学。	
11	深圳市越升建筑集团有限公司	合格	<p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：技术指标符合要求，设备详细说明描述符合要求，综合评价设备耐久、稳定、安全。</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：设备组成说明和主要性能有详细描述及综合评价</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：设备技术指标，性能满足要求，内容全面</p> <p>6.【重点与难点】：施工重难点分析及应对措施合理，先深化图纸再针对品质把控、工期优化提出措施。</p> <p>7.【质量保证措施】：对材料的质量控制及成品保护提出的质量保证措施具体，具有先进性。</p> <p>8.【专项安全保障措施】：专项安全保障措施具体得当，针对性较强。</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施明确合理</p>	<p>1.【深化设计能力】：缺少拟投入的深化设计人员专业配置，具体的人员数量与深化设计方案及设计周期匹配情况。</p> <p>2.【施工组织设计】：施工组织设计整体内容粗略，不够具体，可实施性不强；工期进度计划未列出详细的横道图或网络图、未体现关键里程碑时间节点。</p>
12	深圳市锐新建设机电科技有限公司	合格	<p>3.【剧场舞台机械系统及设备】：技术指标符合要求，设备详细说明描述符合要求，综合评价设备耐久、稳定、安全。</p> <p>4.【剧场灯光系统及设备】：技术指标符合要求，设备详细说明描述符合要求，综合评价设备耐久、稳定、安全。</p> <p>5.【剧场音响系统及设备】：技术指标符合要求，设备详细说明描述符合要求，综合评价设备耐久、稳定、安全。</p> <p>6.【重点与难点】：施工重难点分析及应对措施合理，先深化图纸再针对品质把控、工期优化提出措施。</p> <p>8.【专项安全保障措施】：结合项目特点提出了合理可行的专项安全保障措施，措施得当具体。</p> <p>9.【售后服务、零配件供应和技术服务保障措施】：售后服务、零配件供应和技术服务保障措施明确合理。</p>	<p>1.【深化设计能力】：缺少拟投入的深化设计人员专业配置，具体的人员数量与深化设计方案及设计周期匹配情况。</p> <p>2.【施工组织设计】：实施方案、进度、安全文明施工措施、调试方案等不够具体。</p> <p>7.【质量保证措施】：成品保护措施不够具体。</p>

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
徐翠媚	无	
杨眉	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
宋文合	无。	
陈风运	无	
张楠	无	