

建设工程评标报告

标段名称： 凤凰街道2026年市容整治清拆清运工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月15日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：凤凰街道2026年市容整治清拆清运工程

标段编号：2604-440300-04-01-900003001001

建设单位：深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：舒余靖

成员：黄晋章，梁挺贤，黄志峰，黄明超

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

对3家投标单位的技术标进行初步评审，3家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

无

3、详细评审情况：

根据招标文件评标方法的要求，对3家投标单位的技术标进行详细评审，均合格，详细情况见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市宏途建筑有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市精微建设工程有限公司//中深土环保科技有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市东深环保科技有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：凤凰街道2026年市容整治清拆清运工程

项目编码：2604-440300-04-01-900003001

标段(包)名称：凤凰街道2026年市容整治清拆清运工程

标段(包)编码：2604-440300-04-01-900003001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市宏途建筑有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：项目描述准确，完整。【工期】：措施能满足工期实现要求，全面。【机械设备】：机械设备数量合理，配套完善。【施工方案】：针对市容整治清拆清运分类清晰，工艺和方法满足项目要求。【重点与难点】：重难点分析正确，保证措施可行。【工程质量安全保障措施】：工程质量保障措施合理。【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施全面具体。【特殊季节施工雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：保证措施正确、可行，符合项目实际。【建筑废弃物管理措施】：建筑废弃物管理措施合理全面。	无
2	深圳市精微建设工程有限公司//中深土环保科技有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：对项目描述准确、完整。【工期】：保证措施合理可行。【机械设备】：机械设备数量合理，配套完善。【重点与难点】：重点难点分析准确，保证措施合理。【工程质量安全保障措施】：工程质量安全保障措施完善合理。【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施合理可行。【特殊季节施工雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：保证措施正确、可行。	<ol style="list-style-type: none">【施工方案】：施工工艺和方法未全面针对本项目。【建筑废弃物管理措施】：废弃物监管措施内容不完善。
3	深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：对项目描述准确，完整。【工期】：内容完整良好，确保工期技术措施合理。【机械设备】：机械设备数量能满足施工要求，配套种类齐全。【施工方案】：清拆清运方案合理有针对性。【重点与难点】：重难点分析正确，保证措施可行。【工程质量安全保障措施】：施工工程质量保障措施合理可行。【安全文明施工】：安全生产、文	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			明施工、环境保护、信息化保证措施针对性强。 8.【特殊季节施工雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：施工保证措施专业未针对清拆清运类。 9.【建筑废弃物管理措施】：废弃物管理措施具体有可操作性。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄晋章	无	
梁挺贤	无	
黄志峰	无	
黄明超	无	
舒余靖	无	