

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市公安局光明分局新潮派出所原址拆除重建工程智能化工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
709评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市公安局光明分局新潮派出所原址拆除重建工程
智能化工程

标段编号：2101-440311-04-01-615691003001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：518.236561万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘元杰

成员：赖德建，彭松，谢绍青，冯金笑

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，三家投标单位均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

无。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，三家投标单位均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市九阳安防智能工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市证通电子股份有限公司//深圳市汇统智能技术有限公司（
推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均
为中标候选人）

深城交科技集团股份有限公司//深圳市深佳科技发展有限公司（
推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均
为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，
可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程智能化工程

项目编码：2101-440311-04-01-615691003

标段(包)名称：深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程智能化工程

标段(包)编码：2101-440311-04-01-615691003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	1.【组织管理与现场平面布置】：施工管理组织机构配置符合要求、施工现场平面布置符合要求。 2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行；四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用符合要求。 3.【重点难点】：工程施工重点难点分析到位，保证措施能满足施工要求。 4.【资源配置（人、机、材）】：劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套情况、主要材料设备满足项目要求。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：进度计划响应招标文件要求，工期合理。 6.【质量与安全文明施工】：施工工程质量保证措施合理可行；安全施工专项方案、文明施工专项方案合理可行；特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施合理可行。 7.【总包管理与协调】：总承包管理和协调措施合理可行。	无。
2	深圳市证通电子股份有限公司//深圳市汇统智能技术有限公司	合格	1.【组织管理与现场平面布置】：施工管理组织机构配置符合要求、施工现场平面布置符合要求。 4.【资源配置（人、机、材）】：资源配置（人、机、材）情况符合招标文件要求。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：工期进度安排合理，保障措施可行。 7.【总包管理与协调】：总承包管理和协调措施符合要求。	2.【施工方法与技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用内容不全。 3.【重点难点】：工程施工重点难点及保证措施针对性不强。 6.【质量与安全文明施工】：特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施描述不全面。
3	深城交科技集团股份有限公司//深圳市深佳科技发展有限公司	合格	1.【组织管理与现场平面布置】：施工管理组织机构配置符合要求、施工现场平面布置符合要求。 3.【重点难点】：工程施工重点难点分析透彻，保证措施合理可行。 4.【资源配置（人、机、材）】：劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套情况、主要材料设备满足项目要求。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划响应招标文件要求，工期合理，工期保证措施合理可	2.【施工方法与技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术描述内容不全。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			行。 6.【质量与安全文明施工】：施工工程质量保证措施合理可行；安全施工专项方案、文明施工专项方案合理可行；特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施合理可行。 7.【总包管理与协调】：总承包管理和协调措施合理可行。	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
赖德建		无		
彭松		无		
谢绍青		无		
刘元杰		无。		
冯金笑		无		