

建设工程评标报告

标段名称： 坪山区居民小区优质饮用水入户及二次供水提标改造（查漏补缺）工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
702评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山区居民小区优质饮用水入户及二次供水提标改造
（查漏补缺）工程施工

标段编号：2312-440310-04-01-992674001001

建设单位：深圳市坪山区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4113.797349万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：曹亮帮

成员：秦文，施云芬，徐文波，吴铄滨

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标专家初步评审，20家投标人的投标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

经计算机系统自动清标，评标专家复核20家投标人的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标专家详细评审，20家投标人的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见附件。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中国建筑第六工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

中国水利水电第十一工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

中铁十八局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

北京北排建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

北京市政建设集团有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在评审合格的投标人中推荐评标要素优点较多并横向比较较有优势投标单位作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪山区居民小区优质饮用水入户及二次供水提标改造（查漏补缺）工程施工

项目编码：2312-440310-04-01-992674001

标段(包)名称：坪山区居民小区优质饮用水入户及二次供水提标改造（查漏补缺）工程施工

标段(包)编码：2312-440310-04-01-992674001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施全面</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性</p> <p>7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施不全面</p>
2	中国建筑第六工程局有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p>
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			的保证项目的实施	
4	中国电建市政建设集团有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均不够完整，缺乏针对性</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性</p> <p>5.【施工工期管理策划】：进度图不够详细，进度计划工作内容不全面</p>
5	中庆建设有限责任公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述全面。</p> <p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	无
6	中深建业建设集团有限公司	合格	<p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p> <p>2.【组织机构】：缺少岗位职责描述</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性</p> <p>5.【施工工期管理策划】：进度图不够详细，进度计划工作内容不全面</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工质量管理重难点、工程质量检查与验收的重难点理解不到位</p>
7	中铁一局集团有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施全面。</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	
8	中铁六局集团有限公司	合格	2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施全面 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均不够完整，缺乏针对性 4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性
9	中铁十八局集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面。 2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性
10	北京北排建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面。 2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性
11	北京市政建设集团有限责任公司	合格	2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料	1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施全面。</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性
12	广东强雄建设集团有限公司	合格	<p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p> <p>2.【组织机构】：缺少岗位职责描述</p>
13	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	<p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施全面。</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写</p> <p>5.【施工工期管理策划】：进度图不够详细，进度计划工作内容不全面</p>
14	广东省源天工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述全面。</p> <p>2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料</p> <p>6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行</p> <p>7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施</p>	<p>3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均不够完整，缺乏针对性</p> <p>4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性</p> <p>5.【施工工期管理策划】：进度图不够详细，进度计划工作内容不全面</p>
15	深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			面。 2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效的保证项目的实施	4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工质量管理重难点、工程质量检查与验收的重难点理解不到位
16	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求 4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效的保证项目的实施	1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写
17	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面。 2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求 4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效的保证项目的实施	无
18	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 3.【施工资源需求计划】：主要材料	1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写 4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及机械设备、施工设施配置计划均满足项目要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施全面。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	5.【施工工期管理策划】：进度图不够详细，进度计划工作内容不全面
19	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划全面、合理 5.【施工工期管理策划】：工期进度计划、工期保障措施及工序安排合理可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写 2.【组织机构】：缺少岗位职责描述 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均不够完整，缺乏针对性 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工质量管理重难点、工程质量检查与验收的重难点理解不到位
20	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：项目经理资质以及人员配置情况良好，且充分提供了相关证明材料 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析全面，施工方法及质量保证措施切实可行 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工保证措合理、可行，可以有效保证项目的实施	1.【工程概况】：工程概况描述简单，未进行针对性撰写 3.【施工资源需求计划】：主要材料及机械设备、施工设施配置计划均不够完整，缺乏针对性 4.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不合理，缺乏可行性 5.【施工工期管理策划】：进度图不够详细，进度计划工作内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
秦文	无	
曹亮帮	无	
施云芬	无	
徐文波	无	
吴铄滨	无	