

建设工程评标报告

标段名称：松岗街道芙沙路（洋熙路-外环高速）新建工程
工程类别：施工
评标日期：2026年06月01日
评标地点：宝安分公司场地318评标室

一、评标基本信息

标段名称：松岗街道芙沙路（洋熙路-外环高速）新建工程

标段编号：2411-440306-04-01-100842001001

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：670.458010万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：严得胜

成员：刘志辉，梁劲，孙钧，秦文星

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海隧道工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

深圳市中安建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

深圳市路野建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，优先推荐技术标评审项优点项多（缺陷项少）的50%（采用四舍五入取整）的合格投标人作为技术标评审推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：松岗街道芙沙路（洋熙路-外环高速）新建工程
 标段(包)名称：松岗街道芙沙路（洋熙路-外环高速）新建工程

项目编码：2411-440306-04-01-100842001
 标段(包)编码：2411-440306-04-01-100842001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海隧道工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项方案内容齐全 4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施有力可行 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配套合理 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施全面、有力 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、有力 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施全面、有力 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，能满足现场需要 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施全面、有力 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完善	2.【组织机构】：施工管理组织机构配置不充分
2	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况良好 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项方案内容齐全 4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点准确 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理可行 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况合理 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施全面、有力 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、合理 11.【特殊季节施工】：特殊季节施	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>工措施合理, 内容全面</p> <p>12.【现场平面布置】: 施工现场平面布置合理</p> <p>13.【总包管理】: 总承包管理和协调措施全面、合理</p> <p>14.【主要材料设备】: 主要材料设备响应招标文件</p> <p>15.【危大工程措施】: 危大工程安全管理措施合理、完善</p>	
3	广东铭联建设有限公司	合格	<p>2.【组织机构】: 项目管理机构人员齐全、项目经理业绩符合招标文件要求</p> <p>6.【劳动力组织】: 项目劳动力组织计划合理</p> <p>7.【机械设备】: 施工机械设备数量足够及配套合理</p> <p>8.【进度计划】: 施工进度计划响应招标文件</p> <p>11.【特殊季节施工】: 雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理</p> <p>12.【现场平面布置】: 施工现场平面布置合理</p>	<p>1.【工程概况】: 缺乏对工程现场施工条件充分了解</p> <p>3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】: 费用使用计划的范围及标准不明确。</p> <p>4.【施工方法与三新应用】: 三新应用不合理</p> <p>5.【重点与难点】: 工程施工的重点和难点分析不够深入全面</p> <p>9.【工期】: 工期保证措施不够全面</p> <p>10.【质保措施】: 施工工程质量保证措施不具体, 操作性不强</p> <p>13.【总包管理】: 总承包协调措施不全面</p> <p>14.【主要材料设备】: 主要材料设备响应招标文件描述简单</p> <p>15.【危大工程措施】: 危大工程安全管理措施描述简单</p>
4	深圳市中安建工集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】: 工程概况描述全面</p> <p>2.【组织机构】: 项目管理机构人员齐全、项目经理业绩符合招标文件要求</p> <p>3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】: 二个专项方案内容齐全、操作性强</p> <p>4.【施工方法与三新应用】: 分部分项工程施工方法合理可行</p> <p>5.【重点与难点】: 工程施工的重点分析到位</p> <p>6.【劳动力组织】: 项目劳动力组织计划合理可行</p> <p>7.【机械设备】: 施工机械设备数量足够及配套合理</p> <p>8.【进度计划】: 施工进度计划响应招标文件</p> <p>10.【质保措施】: 施工工程质量保证措施全面、合理</p> <p>11.【特殊季节施工】: 特殊季节施工保证措施全面、有力</p> <p>12.【现场平面布置】: 施工现场平面布置合理, 能满足现场需要</p> <p>14.【主要材料设备】: 主要材料设备响应招标文件</p> <p>15.【危大工程措施】: 危大工程安全管理措施合理</p>	<p>9.【工期】: 工期保证措施不够全面</p> <p>13.【总包管理】: 总承包管理和协调措施内容不全面</p>
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	<p>3.【安全施工专项方案及文明施工专</p>	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		<p>项方案】：二个专项方案内容齐全、操作性强</p> <p>4.【施工方法与三新应用】：施工方法与三新应用合理、可行</p> <p>5.【重点与难点】：能够根据项目实际把握施工重点难点，合理可行</p> <p>6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理</p> <p>7.【机械设备】：施工机械设备数量足够及配套合理</p> <p>8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件</p> <p>9.【工期】：工期保证措施合理</p> <p>10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、有力</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施全面、有力</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，能满足现场需要</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施全面、有力</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件</p> <p>15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完善</p>	<p>1.【工程概况】：缺乏对工程现场施工条件充分了解</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置不充分</p>
6	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述全面</p> <p>2.【组织机构】：项目管理机构人员齐全、项目经理业绩符合招标文件要求</p> <p>4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行</p> <p>5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点准确和保证措施足够</p> <p>6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理</p> <p>7.【机械设备】：施工机械设备数量足够及配套合理</p> <p>8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件</p> <p>9.【工期】：工期保证措施合理</p> <p>10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、合理</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施全面、合理</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件</p> <p>15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理</p>	<p>3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无费用使用计划情况</p>
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述全面</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置充分</p> <p>3.【安全施工专项方案及文明施工专</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项方案内容齐全</p> <p>4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行</p> <p>5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点准确和保证措施足够</p> <p>6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理</p> <p>7.【机械设备】：施工机械设备数量足够及配套合理</p> <p>8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件</p> <p>9.【工期】：工期保证措施合理</p> <p>10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、合理</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施得当</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件</p> <p>15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完备</p>	
8	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述全面</p> <p>2.【组织机构】：项目管理机构人员齐全、项目经理业绩符合招标文件要求</p> <p>4.【施工方法与三新应用】：施工方法操作性强与三新应用合理</p> <p>5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点准确和保证措施足够</p> <p>6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理</p> <p>7.【机械设备】：施工机械设备数量足够及配套合理</p> <p>8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件</p> <p>9.【工期】：工期保证措施合理</p> <p>10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、合理</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施全面、合理</p> <p>15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完善</p>	<p>3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无费用使用计划情况</p> <p>12.【现场平面布置】：无施工总平面布置图</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件描述简单</p>
9	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述全面</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置充分</p> <p>4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行</p> <p>5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施有力可行</p> <p>6.【劳动力组织】：项目劳动力组织</p>	<p>3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无费用使用计划情况</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			计划合理可行 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配套合理 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施合理 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施全面、有力 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完善	
10	深圳市科工建设有限公司	合格	2.【组织机构】：项目管理机构人员齐全、项目经理业绩符合招标文件要求 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点准确和保证措施足够 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划合理 7.【机械设备】：施工机械设备数量足够及配套合理 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面、合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完善	1.【工程概况】：缺乏对工程现场施工条件充分了解 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无安全防护用品和设施配备方案，没有费用使用计划 4.【施工方法与三新应用】：三新应用不合理 9.【工期】：工期保证措施描述较简单 12.【现场平面布置】：无施工总平面布置图 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施描述简单
11	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：项目管理机构人员齐全、项目经理业绩符合招标文件要求 4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面，保证措施可行 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划完备 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配备齐全 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施能达到要求 10.【质保措施】：有施工工程质量保证体系，措施得当	1.【工程概况】：缺乏对工程现场施工条件充分了解 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无安全防护用品和设施配备方案，没有费用使用计划 12.【现场平面布置】：无施工总平面布置图

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能达到要求 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施得当 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完备	
12	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述清晰，对工程现场施工条件充分了解 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完备，项目经理资质、业绩符合招标文件要求 4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面，保证措施可行 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划完备 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配备齐全 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施能达到要求 10.【质保措施】：有施工工程质量保证体系，措施得当 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能达到要求 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施得当 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完备	3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无安全防护用品和设施配备方案，没有费用使用计划
13	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述清晰，对工程现场施工条件充分了解 4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面，保证措施可行 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划完备 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配备齐全 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施能达到要	2.【组织机构】：施工管理组织机构配置不充分 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项方案内容不齐全 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施不够全面

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能达到要求 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施得当 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完善	
14	深圳远洋生态建设实业有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项方案内容齐全 4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面，保证措施可行 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划完备 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配备齐全 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施能达到要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能达到要求 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完备	2.【组织机构】：施工管理组织机构配置不充分 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施不够全面 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容不全面
15	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	4.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 5.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面，保证措施可行 6.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划完备 7.【机械设备】：施工机械设备数量及配备齐全 8.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件 9.【工期】：工期保证措施能达到要求 10.【质保措施】：有施工工程质量保证体系，措施得当 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施能达到要求	1.【工程概况】：缺乏对工程现场施工条件充分了解 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置不充分 3.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：无安全防护用品和设施配备方案，没有费用使用计划

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施得当 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危大工程措施】：危大工程安全管理措施合理、完备	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘志辉	无	
梁劲	无	
孙钧	无	
严得胜	无	
秦文星	无	