

# 建设工程评标报告

标段名称： 光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年06月03日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程

标段编号：2511-440311-04-04-540217001001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：597.230727万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈日亮

成员：张国强，李春华，张翼，温东宝

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会评审，5家投标人的技术标投标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

电脑自动清标，经评标委员会复核，5家投标人的技术标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对5家投标人的技术标投标文件进行了详细评审，5家投标人的技术标投标文件详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中时讯通信建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广东海格怡创科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市华红工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市汇统智能技术有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深城交科技集团股份有限公司//深圳市证通电子股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程  
标段(包)名称：光明区消防救援指挥中心开办设施设备项目工程

项目编码：2511-440311-04-04-540217001  
标段(包)编码：2511-440311-04-04-540217001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中时讯通信建设有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>1.【工程概况】：工程概况的描述全面，符合招标文件的要求。</li><li>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，符合招标文件的要求。</li><li>3.【施工方法】：施工方法分析合理，针对性较好。</li><li>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施情况分析合理，针对性较好。</li><li>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划分析合理，符合招标文件的要求。</li><li>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合招标文件的要求。</li><li>7.【进度计划】：施工进度计划满足招标文件的要求。</li><li>8.【工期】：工期保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</li><li>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</li><li>10.【安全文明施工】：安全文明施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</li><li>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</li><li>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，针对性较好。</li><li>14.【主要材料设备】：主要材料设备满足招标文件的要求。</li><li>15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用满足招标文件要求。</li></ol>	13.【总包管理】：总承包管理和协调措施不具体，针对性较差。
2	广东海格怡创科技有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>1.【工程概况】：工程概况的描述全面，符合招标文件的要求。</li><li>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，符合招标文件的要求。</li><li>3.【施工方法】：施工方法分析合理，针对性较好。</li><li>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施情况分析合理，针对性较好。</li><li>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划分析合理，符合招标文件的要求。</li><li>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合招标文件的要求。</li><li>7.【进度计划】：施工进度计划满足招标文件的要求。</li><li>8.【工期】：工期保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</li></ol>	13.【总包管理】：总承包管理和协调措施不具体，针对性较差。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，针对性较好。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备满足招标文件的要求。</p> <p>15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用满足招标文件要求。</p>	
3	深圳市华红工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面，符合招标文件的要求。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，符合招标文件的要求。</p> <p>3.【施工方法】：施工方法分析合理，针对性较好。</p> <p>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施情况分析合理，针对性较好。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划分析合理，符合招标文件的要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合招标文件的要求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划满足招标文件的要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，针对性较好。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备满足招标文件的要求。</p> <p>15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用满足招标文件要求。</p>	无
4	深圳市汇统智能技术有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面，符合招标文件的要求。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构</p>	12.【现场平面布置】：施工现场平面布置不合理，针对性较差。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>配置合理，符合招标文件的要求。</p> <p>3.【施工方法】：施工方法分析合理，针对性较好。</p> <p>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施情况分析合理，针对性较好。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划分析合理，符合招标文件的要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合招标文件的要求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划满足招标文件的要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备满足招标文件的要求。</p> <p>15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用满足招标文件要求。</p>	
5	深城交科技集团股份有限公司//深圳市证通电子股份有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面，符合招标文件的要求。</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，符合招标文件的要求。</p> <p>3.【施工方法】：施工方法分析合理，针对性较好。</p> <p>4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施情况分析合理，针对性较好。</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划分析合理，符合招标文件的要求。</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合招标文件的要求。</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划满足招标文件的要求。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施分析合理，满足招标文件的要求。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			面布置合理，针对性较好。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施分析合理，满足招标文件的要求。 14.【主要材料设备】：主要材料设备满足招标文件的要求。 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用满足招标文件要求。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张国强	无	
李春华	无	
陈日亮	无	
张翼	无	
温东宝	无	