

建设工程评标报告

标段名称： 莲花山莲花湖补水工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月03日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：莲花山莲花湖补水工程
标段编号：2604-440300-04-01-900014001001
建设单位：深圳市公园管理中心
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：422.526472万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：麦波

成员：曹佳玲，林宪敏，林松涛，林钦涛

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评审委员会初步评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

无

3、详细评审情况：

经技术标评审委员会详细评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳大运建工有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

深圳市金润建设工程有限公司（推荐理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的推选为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：莲花山莲花湖补水工程
标段(包)名称：莲花山莲花湖补水工程

项目编码：2604-440300-04-01-900014001
标段(包)编码：2604-440300-04-01-900014001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国水利水电第十一工程局有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：项目总体概述及理解基本符合要求 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求 6.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足工期要求 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施情况符合招标文件要求 10.【材料】：主要材料设备满足施工要求	2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解不到位，相关解决方案不详细 5.【总体施工组织】：施工程序、施工方法情况内容不全面。 7.【质量管理与保障措施】：质量保证体系不齐全 9.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施不够详细 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案不够详细
2	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：项目总体概述、分析及思路都满足要求 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解到位，相关措施及方案合理可行，针对性较强 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划清晰，科学合理，满足竣工时间要求 4.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况符合招标文件要求 5.【总体施工组织】：总体施工组织的各方面都符合要求 6.【施工进度计划及保证措施】：工期目标及进度情况响应招标文件情况 7.【质量管理与保障措施】：质量控制程序严谨，管理体系完善，保证措施合理、全面 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全隐患及危险源辨识理解到位，相应保护措施全面 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求 10.【材料】：主要材料设备响应招标文件要求 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案符合工程特点	无
3	深圳大运建工有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：项目总体概述、分析及思路都满足要求 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理	9.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施不够详细

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>解到位, 相关措施及方案合理可行, 针对性较强</p> <p>3. 【劳动力组织计划情况 (包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等)】: 劳动力投入计划合理可行</p> <p>4. 【机械设备】: 施工机械设备数量及配套齐全</p> <p>5. 【总体施工组织】: 施工程序和施工方法合理可行</p> <p>6. 【施工进度计划及保证措施】: 施工进度计划及保证措施符合施工要求</p> <p>7. 【质量管理与保障措施】: 质量管理计划及保证体系及措施合理可行</p> <p>8. 【安全文明施工及环境保护措施】: 安全文明施工及环境保护措施齐全</p> <p>10. 【材料】: 主要材料设备满足施工要求</p> <p>11. 【工程施工协调管理方案】: 内、外各方协调沟通方案情况合理可行</p>	
4	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	<p>1. 【项目总体概述及理解】: 总体思路 and 实际举措符合项目要求</p> <p>2. 【项目实施关键施工技术 (重点难点) 分析及解决方案】: 重难点方案把握较好, 解决方案合理</p> <p>3. 【劳动力组织计划情况 (包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等)】: 劳动力计划科学合理, 满足工程竣工时间要求</p> <p>4. 【机械设备】: 机械设备型号和数量投入符合工程需要</p> <p>5. 【总体施工组织】: 施工程序、施工方法合理可行</p> <p>6. 【施工进度计划及保证措施】: 总体施工进度计划响应工期目标, 分阶段进度计划科学合理</p> <p>7. 【质量管理与保障措施】: 质量管理体系完整, 措施全面</p> <p>8. 【安全文明施工及环境保护措施】: 安全文明施工及环境保护措施完整, 可实施性强</p> <p>9. 【特殊季节施工】: 雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理可行</p> <p>10. 【材料】: 材料设备投入型号和数量满足招标文件和施工需要</p> <p>11. 【工程施工协调管理方案】: 内、外各方协调沟通方案合理可行</p>	无
5	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	<p>1. 【项目总体概述及理解】: 项目总体概述、分析及思路都满足要求</p> <p>2. 【项目实施关键施工技术 (重点难点) 分析及解决方案】: 项目实施关键施工技术 (重点难点) 分析到位, 解决方案合理可行</p> <p>3. 【劳动力组织计划情况 (包括但不</p>	11. 【工程施工协调管理方案】: 工程施工协调管理方案内容不全面

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			限于项目经理、技术人员、管理班子等)】：劳动力投入计划及劳动力投入人员资质符合招标文件要求 4.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合要求 5.【总体施工组织】：施工程序、施工方法合理可行 6.【施工进度计划及保证措施】：工期目标及进度情况响应招标文件情况 7.【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系合理可行 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施合理可行 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系情况符合招标文件要求 10.【材料】：主要材料设备响应招标文件要求	
6	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：能了解项目基本情况，对影响施工因素有清晰认识并有相应措施 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案满足要求 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求 5.【总体施工组织】：施工程序、施工方法合理可行 6.【施工进度计划及保证措施】：工期目标响应招标文件 7.【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系及措施情况符合招标文件要求 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施情况符合招标文件要求 10.【材料】：主要材料设备响应招标文件要求	9.【特殊季节施工】：季节性施工保证措施体系不完善 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案不齐全
7	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：项目基本情况分析和项目实施内容理解、总体思路 and 实际举措符合招标文件要求 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解到位，相关措施及方案合理可行 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5. 【总体施工组织】：施工程序、施工方法情况符合招标文件要求 6. 【施工进度计划及保证措施】：各个阶段工期进度及工期目标响应招标文件要求 7. 【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系及措施合理可行 8. 【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施合理可行 9. 【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施得当，合理可行 10. 【材料】：主要材料设备响应招标文件要求 11. 【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案情况符合工程特点	
8	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1. 【项目总体概述及理解】：项目总体概述及理解基本符合要求 2. 【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案合理可行 3. 【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划合理 4. 【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求 5. 【总体施工组织】：施工程序、施工方法符合要求 6. 【施工进度计划及保证措施】：各个阶段工期进度及工期目标响应招标文件要求 7. 【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系及措施情况符合招标文件要求 8. 【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施合理可行 10. 【材料】：主要材料设备满足施工要求	9. 【特殊季节施工】：保证措施不够全面 11. 【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案不够详细
9	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1. 【项目总体概述及理解】：项目总体概述及理解合理、清晰 2. 【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：项目实施关键施工技术（重点难点）分析准确，解决方案合理 3. 【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4. 【机械设备】：施工机械设备数量及配套合理可行 6. 【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划合理可行	5. 【总体施工组织】：程序及施工方法不全面，针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系及措施情况符合招标文件要求 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施齐全 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系合理可行 10.【材料】：主要材料设备响应招标文件要求 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案符合工程特点	
10	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况符合招标文件要求 5.【总体施工组织】：施工程序、施工方法合理可行 7.【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系及措施情况符合招标文件要求 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案合理可行	1.【项目总体概述及理解】：项目总体概述及理解不全面 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：关键施工技术（重点难点）分析不准确，无详细的解决方案 6.【施工进度计划及保证措施】：没有详细的施工进度计划 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施不齐全 9.【特殊季节施工】：特殊性季节施工方案不全面 10.【材料】：主要材料供应计划内容不全面
11	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：能了解项目基本情况，对影响施工因素有清晰认识并有相应措施 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解到位，相关措施及方案合理可行 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备数量及配套齐全 6.【施工进度计划及保证措施】：工期满足工程要求，保证措施全面、合理可行 7.【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系及措施情况符合招标文件要求 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施完整，可实施性强 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系齐全 10.【材料】：主要材料设备满足施工要求 11.【工程施工协调管理方案】：	5.【总体施工组织】：程序及施工方法不全面，针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			内、外各方协调沟通方案情况符合招标文件要求	
12	深圳市环水建设工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目总体概述及理解】：能了解项目基本情况，对影响施工因素有清晰认识并有相应措施 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解到位，相关措施及方案合理可行 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求 5.【总体施工组织】：施工程序、施工方法合理可行 6.【施工进度计划及保证措施】：工期目标及进度情况响应招标文件要求 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施合理可行 10.【材料】：主要材料设备响应招标文件要求 	<ol style="list-style-type: none"> 7.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施不够全面，不详尽 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施不详细 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案不详细
13	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目总体概述及理解】：项目总体概述、分析及思路都满足要求 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求 6.【施工进度计划及保证措施】：工期满足工程要求，保证措施全面、合理可行 8.【安全文明施工及环境保护措施】：相关保护措施合理可行 10.【材料】：主要材料设备响应招标文件要求 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案情况符合招标文件要求 	<ol style="list-style-type: none"> 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解不到位，相关解决方案不详细 5.【总体施工组织】：程序及施工方法不全面，针对性不强 7.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施不够全面，不详尽 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施体系不全面
14	深圳市金润建设工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目总体概述及理解】：能了解项目基本情况，对影响施工因素有清晰认识并有相应措施 2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解到位，相关措施及方案合理可行 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划科学合理满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备数量及配套合理可行 5.【总体施工组织】：施工程序合理、施工方法正确、科学 	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【施工进度计划及保证措施】：工期满足工程要求，保证措施全面、合理可行 7.【质量管理与保障措施】：管理体系完善，保证措施合理、全面 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施情况符合招标文件要求 9.【特殊季节施工】：特殊季节施工描述全面，保证措施到位 10.【材料】：主要材料设备满足施工要求 11.【工程施工协调管理方案】：协调管理方案切合实际，实操性强	
15	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1.【项目总体概述及理解】：能了解项目基本情况，对影响施工因素有清晰认识并有相应措施 3.【劳动力组织计划情况（包括但不限于项目经理、技术人员、管理班子等）】：劳动力投入计划满足工程进度要求 4.【机械设备】：施工机械设备满足工程进度要求 6.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足工期要求 9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理可行 10.【材料】：材料设备响应招标文件要求 11.【工程施工协调管理方案】：内、外各方协调沟通方案合理可行	2.【项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案】：重点难点理解不到位，相关解决方案不详细 5.【总体施工组织】：程序及施工方法不全面，针对性不强 7.【质量管理与保障措施】：质量控制点理解不全面 8.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施不全面

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
曹佳玲	无	
林宪敏	无	
林松涛	无	
麦波	无	
林钦涛	无	