

建设工程评标报告

标段名称： 福田区梅林公安街地块警察公寓项目精装修工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月05日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：福田区梅林公安街地块警察公寓项目精装修工程

标段编号：2112-440304-04-01-468709009001

建设单位：深圳市福田安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：7447.741976万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：肖冬

成员：颜瑜，陈贤鹏，刘彩辉，魏永兵

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，19家投标人技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评标委员会复核，19家投标单位的投标文件清标均无异常。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，19家投标人技术标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表，BIM标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

德才装饰股份有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市建筑装饰（集团）有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

深圳粤航建设集团有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

维业建设集团股份有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（推荐理由：技术标评审组根据技术标评审情况，推荐评标合格1/2数量的投标人作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：福田区梅林公安街地块警察公寓项目精装修工程
 标段(包)名称：福田区梅林公安街地块警察公寓项目精装修工程

项目编码：2112-440304-04-01-468709009
 标段(包)编码：2112-440304-04-01-468709009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	4. 【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划关键线路清晰，关键节点明确，影响施工进度的因素分析合理、应对措施可行。 5. 【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。 6. 【安全文明施工】：安全、文明施工及环保措施内容较详细、基本满足项目管理的需求。	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多，各单位协调配合描述不详。 2. 【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡 3. 【质量控制】：质量预警机制、质量问题处理程序、质量控制人员和资源配备的相关内容描述相对较简单。
2	中建深圳装饰有限公司	合格	5. 【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场计划、成品保护计划及保护措施，内容较详细、满足项目管理的要求。 6. 【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多，各单位协调配合描述不详。 2. 【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：总体安排和部署，施工资源需求计划和成品保护规划的相关内容描述相对较简单。 3. 【质量控制】：质量缺陷分析不详细，质量预防、管控措施不详，资源配备与质量管控不匹配。 4. 【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划重难点分析不详，关键节点不合理，影响施工进度的因素分析合理、应对措施描述不详，缺少施工进度网络图及相关说明。
3	德才装饰股份有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：对项目概况描述准确，重点难点分析清楚，实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。 3. 【质量控制】：影响工程质量进行重难点分析合理，质量控制程序、质量预警机制、质量问题处理程序，质量控制人员和资源配备合理；质量控制措施可行。 4. 【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析及施工进度计划控制措施满足项目管理的要求。 5. 【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。 6. 【安全文明施工】：安全生产、文	2. 【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			明施工、环境保护保证措施情况完整。	
4	深圳市华剑建设集团股份有限公司	合格	6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施合理、可行。	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多，各单位协调配合描述不详。 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体部署内容不全、针对性不强。 3.【质量控制】：质量预警机制、质量问题处理程序、质量控制人员和资源配备的相关内容描述相对较简单。 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划重难点分析不详，无施工段区分，关键节点不合理不详细，对影响施工进度的因素分析不详。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：无施工段区分、材料设备进场计划、成品保护计划描述不详。
5	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理。结合本项目特点对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多，各单位协调配合描述不详。 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：总体安排和部署，施工资源需求计划和成品保护规划的相关内容描述相对较简单。 3.【质量控制】：质量缺陷分析不详细，质量预防、管控措施不详，资源配备与质量管控不匹配。 6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施描述不详。
6	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：对项目概况描述准确，重点难点分析透彻，实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。 3.【质量控制】：质量难点分析合理，质量预防、管控措施可行。 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划关键线路清晰，关键节点明确。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。 6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理。
7	深圳市国盛建设工程有限公司	合格	4.【施工进度计划、控制，进度网络	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划关键线路清晰，关键节点明确，影响施工进度的因素分析合理、应对措施可行。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多，各单位协调配合描述不详。 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡。 3.【质量控制】：质量缺陷分析不详细，质量预防、管控措施不详，资源配备与质量管控不匹配。 6.【安全文明施工】：安全、文明施工及环保措施的相关内容描述相对较简单。
8	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析完整，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完整。 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析及施工进度计划控制措施满足项目管理的要求。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡。 3.【质量控制】：质量缺陷分析不详细，质量预防、管控措施不详。 6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施描述不详。
9	深圳市建装建设集团有限公司	合格	3.【质量控制】：对影响工程质量的重难点分析恰当，质量控制程序、质量问题处理程序、质量控制措施可行。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。 6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施基本合理、可行。	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多。 2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理。 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划重难点分析不详，关键节点不合理，影响施工进度的因素分析合理、应对措施描述不详。
10	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：对项目概况描述准确，重点难点分析透彻，实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。 3.【质量控制】：工程质量重难点分析，制定质量控制程序、质量预警机制、质量问题处理程序，质量控制人员和资源配备合理；质量控制措施恰当、可行。 6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施合理、可行。	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡。 4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划重难点分析不详，无施工段区分，关键节点不合理不详细，对影响施工进度的因素分析不详。 5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：无施工段区分、材料设备进场计划、成品保护计划描述不详。
11	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排和部署、施工资源需求计划安排合理，施工资源在施工阶段总体平衡；成品保护规划合理。	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>3.【质量控制】：工程质量重难点分析，质量控制程序、质量预警机制、质量问题处理程序，质量控制人员和资源配备合理，质量控制措施恰当、可行。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理。结合本项目特点对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。</p>	
12	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	<p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。</p>	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，分部分项内容内容缺失较多。</p> <p>2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡。</p> <p>3.【质量控制】：质量预警机制、质量问题处理程序、质量控制人员和资源配备的相关内容描述相对较简单。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划重难点分析不详，关键节点不清晰，影响施工进度的因素分析合理、应对措施描述不详。</p>
13	深圳市聚豪装饰工程有限公司	合格	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析及交付管理措施详细。</p> <p>3.【质量控制】：质量难点分析合理，质量预防、管控措施可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施合理、可行。</p>	<p>2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排不合理，其施工资源不平衡。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划重难点分析不详，无施工段区分，关键节点不合理不详细，对影响施工进度的因素分析不详。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：无施工段区分、材料设备进场计划、成品保护计划描述不详。</p>
14	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：项目概况描述准确，重点难点分析透彻；对项目实施方案合理。</p> <p>3.【质量控制】：对影响工程质量进行重难点分析，制定质量控制程序、质量预警机制、质量问题处理程序，质量控制人员和资源配备合理；质量控制措施恰当、可行。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析，主要施工里</p>	<p>2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>程碑和关键路径清晰、合理，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。</p>	
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：对项目概况描述准确，重点难点分析，实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排和部署、施工资源需求计划安排合理，施工资源平衡，成品保护规划合理。</p> <p>3.【质量控制】：质量难点分析合理，质量预防、管控措施可行。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划关键线路清晰，关键节点明确、施工进度的因素分析到位，应对措施可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。</p>	无
16	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：对项目概况描述准确，重点难点分析，实施方案合理，施工措施完善，组织调度、协调及交付管理措施清晰完善。</p> <p>3.【质量控制】：质量难点分析合理，质量预防、管控措施可行。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理。结合本项目特点对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施合理、可行。</p>	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排、资源需求计划不合理、施工资源不平衡。
17	深圳粤航建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施详细，分部	2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：总体安排和部署，施

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>分项内容齐全、协调及交付管理措施详细。</p> <p>3.【质量控制】：质量难点分析合理，质量预防、管控措施可行。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划关键线路清晰，关键节点明确，影响施工进度的因素分析合理、应对措施可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：制定了详细的材料设备进场计划、成品保护计划，成品保护措施合理、可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。</p>	<p>工资源需求计划和成品保护规划的相关内容描述相对较简单。</p>
18	维业建设集团股份有限公司	合格	<p>3.【质量控制】：重难点分析，制定质量控制程序、质量预警机制、质量问题处理程序，质量控制人员和资源配备合理；质量控制措施恰当、可行。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度重难点分析，主要施工里程碑和关键路径清晰、合理，结合本项目特点对影响施工进度的因素分析到位，应对措施得当、可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：制定了详细的材料设备进场计划、成品保护计划，成品保护措施合理、可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施得当、描述详细。</p>	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：项目概况描述不全面，项目重难点分析不全面。</p> <p>2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排和部署针对性不强，施工平面布置图不合理。</p>
19	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	合格	<p>2.【施工总体安排和部署，施工资源需求计划】：施工总体安排和部署、施工资源需求计划安排合理，施工资源在施工阶段总体平衡；成品保护规划合理。</p> <p>4.【施工进度计划、控制，进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：进度计划关键线路清晰，关键节点明确、施工进度的因素分析到位，应对措施可行。</p> <p>5.【材料设备进场计划、成品保护措施】：材料设备进场检查详细，其进场计划、成品保护计划合理，成品保护措施得当。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施可行。</p>	<p>1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：重点难点应对措施不详，各单位协调配合描述不详。</p> <p>3.【质量控制】：质量缺陷分析不详细，质量预防、管控措施不详。</p>
<p>评标委员会签名：</p>				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
颜瑜	无	
陈贤鹏	无	
刘彩辉	无	
肖冬	无	
魏永兵	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：福田区梅林公安街地块警察公寓项目精装修工程
 标段(包)名称：福田区梅林公安街地块警察公寓项目精装修工程

项目编码：2112-440304-04-01-468709009
 标段(包)编码：2112-440304-04-01-468709009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。	2.【进度评审】：施工组织安排不合理，无进度评审文件。
2	中建深圳装饰有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围广、精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排的合理和科学。	无
3	德才装饰股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。	2.【进度评审】：未按要求提供进度评审文件。
4	深圳市华剑建设集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解程度良好，BIM建模范围准确。 2.【进度评审】：施工组织安排合理、可行。	无
5	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解程度良好，BIM建模范围准确。 2.【进度评审】：施工组织安排合理、可行。	无
6	深圳市卓艺建筑装饰工程有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合理、可行。	无
7	深圳市国盛建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解程度良好，BIM建模范围准确。	2.【进度评审】：施工组织安排不合理。
8	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合理、可行。	无
9	深圳市建装建设集团有限公司	合格	无	1.【模型评审】：建模精度低，范围有限。 2.【进度评审】：施工组织安排不合理。
10	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解程度良好，BIM建模范围准确。	2.【进度评审】：施工组织安排不合理。
11	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合理、可行。	无
12	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理、可行。	
13	深圳市聚豪装饰工程有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸的理解程度良好，BIM建模范围准确。	2.【进度评审】：施工组织安排不合理。
14	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。	2.【进度评审】：施工组织安排不合理。
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合理、可行。	无
16	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合理。	无
17	深圳粤航建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。	2.【进度评审】：无进度评审文件。
18	维业建设集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。 2.【进度评审】：施工组织安排合理。	无
19	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	合格	1.【模型评审】：对图纸理解深、建模范围精度高。	2.【进度评审】：施工组织安排不合理。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
颜瑜	无	
陈贤鹏	无	
刘彩辉	无	
肖冬	无	
魏永兵	无	