

建设工程评标报告

标段名称：育新学校排洪管道迁改工程

工程类别：施工

评标日期：2026年06月15日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：育新学校排洪管道迁改工程

标段编号：2602-440311-04-01-179065001001

建设单位：深圳市光明区水务事务中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：291.108331万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：曾汉良

成员：邓照华，廖志林，郑可锐，李周

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，10家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，10家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，10家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与四新

组长签名：

评委签名：

应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备五项优点多的投标人。)

中电建水环境科技有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与四新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备五项优点多的投标人。)

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与四新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备五项优点多的投标人。)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与四新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备五项优点多的投标人。)

深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与四新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备五项优点多的投标人。)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：育新学校排洪管道迁改工程
标段(包)名称：育新学校排洪管道迁改工程

项目编码：2602-440311-04-01-179065001
标段(包)编码：2602-440311-04-01-179065001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交一航局生态工程有限公司	合格	1.【工程概况】：描述准确，工作目标清晰。 4.【重点与难点】：重难点分析及应对措施准确、清晰，符合项目特点。 5.【劳动力组织】：组织计划合理、保障措施有效。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套完善。 8.【进度控制措施】：进度控制措施全面有效。 9.【工期】：工期保证措施详细有效。 10.【质保措施】：质量保证措施详细有效。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施合理明确。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施到位。 13.【现场平面布置】：施工现场平面布置满足施工要求，合理可行。 14.【总包管理】：总承包管理和协调措施完善。 15.【主要材料设备】：主要材料设备管理制度健全，保证措施可靠。 16.【农民工保障措施】：管理措施到位、有保障。	2.【组织机构】：未体现项目经理资质、业绩。 3.【施工方法与四新应用】：施工四新应用内容不全面。 7.【进度计划】：计划未能响应工期要求。
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：概况描述准确，项目特点分析清晰。 2.【组织机构】：项目经理资质符合、有业绩、人员配置齐全。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。 4.【重点与难点】：重难点明确、保障措施完善。 5.【劳动力组织】：组织计划合理、保障措施有效。 6.【机械设备】：机械设备数量合理，配置原则、要求准确，保障措施可行。 7.【进度计划】：施工进度计划能响应招标文件。 8.【进度控制措施】：进度控制措施全面有效。 9.【工期】：工期保证措施详细有效。 10.【质保措施】：施工工程质量保	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			证措施全面具体。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施完整有效。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理到位。 13.【现场平面布置】：布置合理，符合本项目特点。 14.【总包管理】：总承包管理和协调措施完善。 15.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求。 16.【农民工保障措施】：管理措施到位、有保障。	
3	中电建水环境科技有限公司	合格	2.【组织机构】：组织机构配置能满足项目需要。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法全面，四新应用措施可靠。 4.【重点与难点】：重难点明确、保证措施完善。 5.【劳动力组织】：组织计划合理、保障措施有效。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足施工要求。 7.【进度计划】：施工进度计划完善。 8.【进度控制措施】：进度控制措施完整有效。 9.【工期】：工期保证措施详细有效。 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施合理到位。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施齐全有效。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施齐全有效。 13.【现场平面布置】：布置合理，符合本项目特点。 14.【总包管理】：总承包管理和协调措施完善。 15.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求。 16.【农民工保障措施】：对农民工服务的保障措施多样、有效。	1.【工程概况】：概况描述内容不完整。
4	广东金粤建设有限公司	合格	5.【劳动力组织】：劳动力组织计划合理有效。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套完善。 7.【进度计划】：施工进度符合招标文件要求，计划合理可行。 14.【总包管理】：总承包管理和协调措施齐全。	1.【工程概况】：概况描述内容不完整。 2.【组织机构】：缺少组织机构配置及岗位职责描述。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法描述过于简单，四新应用情况不够详细。 4.【重点与难点】：工程施工的重点

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			16.【农民工保障措施】：保障措施合理可行，可操作性强。	和难点分析不全面。 8.【进度控制措施】：进度控制措施描述不够具体。 9.【工期】：工期保证措施不全面。 10.【质保措施】：质保措施描述不够具体。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施不全面。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施不全面。 13.【现场平面布置】：缺少总平面图。 15.【主要材料设备】：主要材料设备内容描述不全面。
5	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：描述准确，工作目标清晰。 2.【组织机构】：项目经理资质符合、有业绩、人员配置齐全。 3.【施工方法与四新应用】：施工方法合理，四新应用情况符合本项目特点。 4.【重点与难点】：重难点明确、保证措施完善。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划详细。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套完善。 7.【进度计划】：施工进度符合招标文件要求，计划合理可行。 8.【进度控制措施】：进度控制措施全面有效。 9.【工期】：工期保证措施全面、合理可行。 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施完善。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施完整有效。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施齐全。 13.【现场平面布置】：布置合理，符合本项目特点。 14.【总包管理】：总包管理措施到位。 15.【主要材料设备】：投入主要材料设备的保证措施可靠。 16.【农民工保障措施】：管理措施到位、有保障。	无
6	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	2.【组织机构】：项目经理资质符合、有业绩、人员配置齐全。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法分析全面，四新应用较完善。	1.【工程概况】：工程概况的描述不全面。 5.【劳动力组织】：配置工种不符合本项目特点。 7.【进度计划】：施工进度计划不清

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施可靠。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足施工要求。 9.【工期】：工期保证措施可靠。 10.【质保措施】：施工工程质量分析全面，保证措施可靠。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施齐全。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施可靠。 13.【现场平面布置】：施工现场平面布置能满足施工要求。 14.【总包管理】：总承包管理和协调措施完善。 15.【主要材料设备】：主要材料设备管理较全面，保证措施可靠。 16.【农民工保障措施】：管理措施到位、有保障。	8.【进度控制措施】：施工工程进度控制措施不全面。
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：描述准确，工作目标清晰。 2.【组织机构】：项目经理资质符合、有业绩、人员配置齐全。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现四新应用情况。 4.【重点与难点】：重难点明确、保证措施完善。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划完整。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套完善。 7.【进度计划】：施工进度计划全面。 8.【进度控制措施】：施工工程进度控制措施合理可行。 9.【工期】：工期保证措施有效。 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施完善。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施齐全。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施齐全有效。 13.【现场平面布置】：施工现场平面布置完善。 14.【总包管理】：总包管理措施到位。 15.【主要材料设备】：主要材料设备管理措施较全面。 16.【农民工保障措施】：管理措施到位、有保障。	无
8	深圳市水利土木建筑工程有	合格	2.【组织机构】：项目经理资质符	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	限公司		合、有业绩、人员配置齐全。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施可靠。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划完整。 6.【机械设备】：施工机械设备数量足，配套可靠。 9.【工期】：工期保证措施合理可行。 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施合理可行。 13.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理可行。	1.【工程概况】：工程概况的描述不全面。 7.【进度计划】：无进度计划具体安排，无进度横道图。 8.【进度控制措施】：施工工程进度控制措施不全面。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施不全面。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施不全面。 14.【总包管理】：总承包管理和协调措施不全面。 15.【主要材料设备】：主要材料保障措施不足。 16.【农民工保障措施】：对农民工服务的保障措施不够具体。
9	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【工程概况】：描述准确，工作目标清晰。 2.【组织机构】：项目经理资质符合、有业绩、人员配置齐全。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法全面，四新应用措施可靠。 4.【重点与难点】：重难点明确、保证措施完善。 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划详细。 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套完善。 7.【进度计划】：施工进度计划较全面。 8.【进度控制措施】：进度控制措施明确有效。 10.【质保措施】：质量保证措施详细有效。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护等保证措施可靠。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施齐全有效。 13.【现场平面布置】：施工现场平面布置较完善。 14.【总包管理】：总包管理措施到位。 15.【主要材料设备】：主要材料设备管理措施全面。 16.【农民工保障措施】：对农民工服务的保障措施完整。	9.【工期】：工期保证措施不全面。
10	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：描述准确，工作目标清晰。 2.【组织机构】：项目经理资质符合、有业绩、人员配置齐全。 6.【机械设备】：施工机械设备数量	3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不全面。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析不全面。 5.【劳动力组织】：缺少劳动力配

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及配套完善。 7.【进度计划】：施工进度符合招标文件要求，计划合理可行。 15.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件的要求。	置。 8.【进度控制措施】：施工工程进度控制措施不足。 9.【工期】：工期保证措施考虑不周。 10.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全面。 11.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施不全面。 12.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施不完善。 13.【现场平面布置】：布置情况没有针对性，不符合本项目特点。 14.【总包管理】：总包协调措施不全面。 16.【农民工保障措施】：农民工服务的保障措施不全面。
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
邓照华		无		
廖志林		无		
郑可锐		无		
李周		无		
曾汉良		无		