

建设工程评标报告

标段名称：竹子林生态通廊建设工程（一期）跨北环大道生态连桥
工程类别：施工
评标日期：2026年06月29日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：竹子林生态通廊建设工程（一期）跨北环大道生态连桥

标段编号：2208-440304-04-01-907095004001

建设单位：深城交科技集团股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4085.535705万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘斌

成员：范章兵，曾志良，曾令柱，邱文圣

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，4家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，4家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，4家投标单位的技术标投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁七局集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市国艺园林建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为4名，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：竹子林生态通廊建设工程（一期）跨北环大道生态连桥

项目编码：2208-440304-04-01-907095004

标段(包)名称：竹子林生态通廊建设工程（一期）跨北环大道生态连桥

标段(包)编码：2208-440304-04-01-907095004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁七局集团有限公司	合格	2.【施工总体部署】：施工总体部署合理并具有针对性。 4.【质量控制措施】：质量控制措施健全。 5.【施工进度计划及控制措施（进度计划网络图、横道图关键线路清晰、合理）】：项目进度计划较完整，里程碑和关键线路设置较合理。 6.【安全文明施工】：安全施工专项方案及文明施工专项方案合理、可行。 7.【危大工程安全管理措施】：危大工程的安全管理措施较全面。 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案可行。	1.【项目概况、项目特点、重难点分析及应对措施】：项目特点分析不准确、重难点考虑不齐全。 3.【资源需求计划】：资源配置与进度计划匹配性不强。
2	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析及应对措施】：项目概况描述准确，重难点分析透彻，应对措施得当。 3.【资源需求计划】：资源投入满足进度需求。 4.【质量控制措施】：工程质量目标、体系完善、管控措施详实。 6.【安全文明施工】：安全施工专项方案及文明施工专项方案合理、可行。 7.【危大工程安全管理措施】：危大工程安全管理措施符合工程特点，内容较全。 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案可行。	2.【施工总体部署】：施工总体部署针对性不强，主要施工方案不全面。 5.【施工进度计划及控制措施（进度计划网络图、横道图关键线路清晰、合理）】：缺少进度计划网络图。
3	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析及应对措施】：项目特点、重难点分析及应对措施结合现场实际情况。 4.【质量控制措施】：质量控制措施基本健全。 5.【施工进度计划及控制措施（进度计划网络图、横道图关键线路清晰、合理）】：项目进度计划较完整。 7.【危大工程安全管理措施】：危大工程安全管理措施符合工程特点，内容较全面。 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案可行。	2.【施工总体部署】：主要施工方案不全面，针对性不强，总平面布置图缺失。 3.【资源需求计划】：未结合项目施工不同阶段编制劳动力配置计划，工程款使用计划和特殊情况解决措施不全面。 6.【安全文明施工】：安全施工方案及文明施工方案内容不全面。
4	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析及应对措施】：项目概况描述准	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			确，项目特点、重难点分析透彻，应对措施合理、具有针对性和可操作性。 2.【施工总体部署】：施工平面布置与现场情况结合密切，施工步序阐述清晰，进度计划合理。 3.【资源需求计划】：人、材料、机械等资源配备满足进度需求，资源需求计划与进度计划匹配度较高。 4.【质量控制措施】：质量控制措施恰当，体系完善。 5.【施工进度计划及控制措施（进度计划网络图、横道图关键线路清晰、合理）】：进度计划网络图、横道图关键线路清晰、合理。 6.【安全文明施工】：安全施工专项方案及文明施工专项方案内容详实，指导性性强。 7.【危大工程安全管理措施】：安全管理措施符合工程特点，内容较全面。 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足项目要求。	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
范章兵		无		
曾志良		无。		
曾令柱		无		
刘斌		无。		
邱文圣		无。		

BIM标评审汇总表

项目名称：竹子林生态通廊建设工程（一期）跨北环大道生态连桥

项目编码：2208-440304-04-01-907095004

标段(包)名称：竹子林生态通廊建设工程（一期）跨北环大道生态连桥

标段(包)编码：2208-440304-04-01-907095004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁七局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：BIM建模范围合理、精度满足要求。	无。
2	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人对图纸理解程度较透彻，BIM建模范围合理、精度满足要求。	无。
3	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人对图纸理解程度较透彻，BIM建模范围合理、精度满足要求。	无。
4	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人对图纸理解程度较透彻，BIM建模范围合理、精度满足要求。	无。
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
范章兵		无		
曾志良		无。		
曾令柱		无		
刘斌		无。		
邱文圣		无。		