

建设工程评标报告

标段名称： 光明区高品质再生水处理厂项目设计采购施工总承包（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月01日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：光明区高品质再生水处理厂项目设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2510-440309-04-05-970851001001

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：15407.033429万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱金和

成员：李永洪，杨帆，林晓渊，蔡泽圳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评标委员会初步评审，11家投标单位技术标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，并经技术标评标委员会复核，11家投标单位技术标文件全部合格。

3、详细评审情况：

经技术标评标委员会详细评审，11家投标单位技术标文件全部合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司//中国水利水电第六工程局有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM 标评标

组长签名：

评委签名：

要素优点横向比较，在技术标、BIM 标合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

广西交通设计集团有限公司//中铁七局集团有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM 标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM 标合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

水发规划设计有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM 标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM 标合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市利源水务设计咨询有限公司//中电建生态环境集团有限公司//中建三局绿色产业投资有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM 标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM 标合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中骏城建设有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM 标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM 标合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

皓筠工程设计有限公司//中国水利水电第五工程局有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标、BIM 标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM 标合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：光明区高品质再生水处理厂项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2510-440309-04-05-970851001

标段(包)名称：光明区高品质再生水处理厂项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2510-440309-04-05-970851001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中叙设计集团有限公司//深圳市中楚建设工程有限公司	合格	2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：重难点的认识到位，处理及保证措施合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计重点、难点分析较全面，应对措施较合理。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容较完整，全面。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识较到位、全面，保证措施较合理。 8.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求，保证措施较合理适当。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施较合理 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案内容较完整，全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面，合理。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较合理。	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构内容不全 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案不完善 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图规划内容不全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施不够全面
2	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司//中国电建市政建设集团有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细、分工清晰。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计重点、难点分析及应对措施较全面，合理。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容较全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较合理。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较全面。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较周详，合理。 10.【安全文明施工及环境保护措	2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施不够全面。 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案不完善 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施不够全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案不符合要求

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施】：安全文明施工及环境保护措施较合理。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较合理。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较合理。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较合理。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较合理。	
3	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司//中国水利水电第六工程局有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构较合理。 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施合理。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较合理。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施较全面。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较全面。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较全面。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较全面。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较合理。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较全面。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案不够具体。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不全面。
4	中天昊建设管理集团股份有限公司//深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案较周详。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较合理。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较全面。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较全面。	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构不全面。 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：对本项目总承包管理重难点的认识不到位，措施不合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施不够全面。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案不够全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较合理。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较合理。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较合理。	6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施不够全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案不够全面。
5	华森工程科技集团有限公司//深圳建中路桥工程有限公司	合格	2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施较合理。 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：采购计划较周详。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较全面。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较完整。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较全面。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织不完善 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案不完善 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施不够全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不够全面。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施不完善 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力配置不足。
6	广东中弘策工程设计有限公司//中国水电基础局有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施较合理 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较完整。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较合理。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较完整。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较合理。	2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施认识不到位 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：采购计划不够周详。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施不够全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不够全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较完整。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较合理。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	
7	广西交通设计集团有限公司//中铁七局集团有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构较合理。 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施较合理。 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案较合理。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较全面。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施较全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较全面。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较合理。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较周详。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较合理。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 15.【合理化建议】：合理化建议全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	14.【生产保障措施】：生产保障措施不完善
8	水发规划设计有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构较合理。 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施较合理。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案较合理。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较全面。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施较全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较全面。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较全面。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较全面。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较合理。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较合理。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	
9	深圳市利源水务设计咨询有限公司//中电建生态环境集团有限公司//中建三局绿色产业投资有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构较合理。 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较合理。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施较全面。 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案较全面。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较全面。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施较全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较合理。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较合理。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较合理。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较合理。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较合理。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	
10	深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中骏城建设有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织较合理。 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较全面。 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案较全面。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较全面。 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施较全面。 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施较合理。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较全面。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施不够全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不够详细。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施针对性不强 14.【生产保障措施】：生产保障措施不完善
11	皓筠工程设计有限公司//中国水利水电第五工程局有限公司	合格	2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点分析及应对措施较全面。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位较准确性，有可实施性 4.【重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案】：重要材料及设备采购进度计划和过程中的质量监督与控制方案较全面。 5.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案较全面。 8.【施工进度计划及保证措施】：施	1.【项目总承包组织】：部分内容缺失 6.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点分析及保证措施不够全面。 7.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划不够全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			工进度计划及保证措施较全面。 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施较全面。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施较全面。 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案较全面。 12.【调试及试运行方案】：调试及试运行方案较全面。 13.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案较全面。 14.【生产保障措施】：生产保障措施较全面。 15.【合理化建议】：合理化建议较全面。 16.【BIM实施方案】：BIM实施方案较全面。	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李永洪		无		
杨帆		无		
林晓渊		无		
朱金和		无		
蔡泽圳		无		