

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 留仙大道沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年07月02日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：留仙大道沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包

标段编号：2606-440305-04-01-462821001001

建设单位：深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2981.459963万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：代朝辉

成员：柳彩燕，胡波，温东宝，窦角

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评审委员会初步评审，5家投标单位的技术标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统自动清标，评审委员会复核，5家投标单位的技术标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

经评审委员会详细评审，5家投标单位的技术标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

东大（深圳）设计有限公司//达濠市政建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中都工程设计有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

同创工程设计有限公司//深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//中建五局第三建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

西城工程设计集团有限公司//玉林市建筑安装工程集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：留仙大道沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包

项目编码：2606-440305-04-01-462821001

标段(包)名称：留仙大道沿线与重点路口沿线隐患整治和市政功能设施完善工程设计施工总承包

标段(包)编码：2606-440305-04-01-462821001001

| 序号 | 投标人名称                            | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项  |
|----|----------------------------------|------|--|---|
| 1  | 东大(深圳)设计有限公司//达濠市政建设有限公司         | 合格   | 2.【总体设计思路】：设计思路目标清晰，方案合理详细<br>4.【安全及质量保障措施】：安全专项方案内容详实有效，文明施工方案内容详实有效，制定的质量保障措施内容齐全有效  | 1.【对项目的理解及重难点分析】：重点难点分析不全面<br>3.【总体施工方案】：总体施工方案不全面<br>5.【工期计划与节点响应】：工期计划安排存在不足  |
| 2  | 中都工程设计有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司      | 合格   | 2.【总体设计思路】：设计思路目标清晰，方案合理详细   | 1.【对项目的理解及重难点分析】：对项目的重点难点分析不全面<br>3.【总体施工方案】：缺乏部分重点分项工程内容及详细的施工流程等<br>4.【安全及质量保障措施】：安全及质量保证措施存在不足。<br>5.【工期计划与节点响应】：工期进度计划表缺乏养护期关键节点内容，编制存在错误内容 |
| 3  | 同创工程设计有限公司//深圳市华胜建设集团有限公司        | 合格   | 1.【对项目的理解及重难点分析】：项目特点分析深入，对项目的重难点分析到位及全面，有针对性的对重难点制定了应对措施<br>2.【总体设计思路】：设计思路清晰、方案合理<br>3.【总体施工方案】：施工方案能满足工程要求。<br>4.【安全及质量保障措施】：专项方案内容齐全，保障措施到位                            | 5.【工期计划与节点响应】：主要进度计划安排表中养护期工期未完全响应，编制存在错误内容   |
| 4  | 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司//中建五局第三建设有限公司 | 合格   | 1.【对项目的理解及重难点分析】：对项目理解较深，重难点分析清晰透彻。<br>2.【总体设计思路】：设计思路目标清晰，方案合理详细<br>3.【总体施工方案】：施工总体部署安排合理，施工方案内容较全面<br>4.【安全及质量保障措施】：专项方案内容齐全，保障措施到位<br>5.【工期计划与节点响应】：项目工期响应内容详细，满足关键节点要求 | 无   |
| 5  | 西城工程设计集团有限公司//玉林市建筑安装工程集团有限公司    | 合格   | 1.【对项目的理解及重难点分析】：对项目基本情况理解较深，重难点分析清晰。<br>2.【总体设计思路】：设计思路目标清晰，方案合理详细<br>4.【安全及质量保障措施】：安全专项方案内容详实有效，文明施工方案内容详实有效，制定的质量保障措施内容齐全有效   | 3.【总体施工方案】：施工具体实施方案内容不够全面，方案内容不详细   |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点                                | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-------|------|-----------------------------------|--------------------|
|    |       |      | 5.【工期计划与节点响应】：项目工期响应内容详细，满足关键节点要求 |                    |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 代朝辉  | 无   |      |
| 柳彩燕  | 无   |      |
| 胡波   | 无   |      |
| 温东宝  | 无   |      |
| 窦角   | 无   |      |