

建设工程评标报告

标段名称：深港硬科技加速器建设项目（EPC）
工程类别：施工
评标日期：2026年07月02日
评标地点：宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：深港硬科技加速器建设项目（EPC）

标段编号：2604-440306-04-01-316098001001

建设单位：深圳市具身智联科技有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1126.300800万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李清华

成员：孙帅超，陈明，王长林，余家林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对19家投标单位的技术标文件进行初步评审，全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，评标委员会复核，19家投标单位的技术标文件全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对19家投标单位的技术标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

江苏鸿升建设集团有限公司//深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合

组长签名：

评委签名：

评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳市中深装建设集团有限公司//广东兴凯嘉建工程设计有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳市富建建设集团有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳市艺越建设集团有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳市远筑建设工程有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳特艺达建工集团有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

深圳长田建设工程有限公司//深圳市湾创工程设计有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件，在合格投标人中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），对技术标响应较好的进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深港硬科技加速器建设项目（EPC）

项目编码：2604-440306-04-01-316098001

标段(包)名称：深港硬科技加速器建设项目（EPC）

标段(包)编码：2604-440306-04-01-316098001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	江苏鸿升建设集团有限公司//深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	无
2	深圳众大建设工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求【施工方法与三新应用】：施工方法合理，施工体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措	4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点对本项目符合性不是很强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	
3	深圳市万德建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施不全面
4	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求	3.【施工方法与三新应用】：缺少部分分部分项工程 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点对本项目符合性不是很强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	
5	深圳市中深装建设集团有限公司//广东兴凯嘉建工程设计有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况可行</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工重难点分析准确，保障措施到位</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	无
6	深圳市中筑营造建设工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工重难点分析准确，保障措施到位</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	<p>3.【施工方法与三新应用】：缺少部分分部分项工程</p> <p>5.【劳动力组织】：未列出具体劳动力计划</p> <p>10.【安全文明施工】：缺少环境保护和信息化保证措施内容</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司//深圳三图建设集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施到位</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）不完整</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法不可行，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况不全面</p> <p>4.【重点与难点】：重点难点及保证措施不全面不具体</p>
8	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	<p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况不全面</p> <p>5.【劳动力组织】：未列出具体劳动力计划</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全面</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况不全面</p>
9	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法先进合理</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具</p>	<p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况不完整</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	
10	深圳市富建建设集团有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	无
11	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p>	<p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法不可行，未能很好体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点对本项目符合性不是很强</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施到位</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	
12	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求</p> <p>12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求</p> <p>13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况</p>	<p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）不全面</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法不可行，未能很好体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点对本项目符合性不是很强</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施情况不完整</p>
13	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况</p> <p>8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	
14	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施到位 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	无
15	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	
16	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项施工方法先进合理 4.【重点与难点】：工程施工重难点分析准确，保障措施到位 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	无
17	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	
18	深圳特艺达建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	无
19	深圳长田建设工程有限公司//深圳市湾创工程设计有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合项目实际情况 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足项目要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况均满足本项目	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划情况满足本项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足本项目的具体要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件情况 8.【工期】：工期保证措施详细具体，满足本项目具体要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况满足项目具体要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合项目实际情况 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况符合本项目的实际要求 12.【总包管理】：总承包管理和协调措施情况符合本项目实际要求 13.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件情况	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孙帅超	无	
李清华	无	
陈明	无	
王长林	无	
余家林	无	