

建设工程评标报告

标段名称： 观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称： 观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程
标段编号： 2601-440311-04-01-219513001001
建设单位： 深圳市光明区光明街道办事处
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
最高投标限价： 268.865444万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长： 李彦生

组长签名：

评委签名：

成员：葛明丰，贺家树，仇星，李明道

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件的要求，对所有投标单位的技术标进行初步评审，所有投标单位的技术标均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，评标委员会复核，所有投标单位的技术标均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件的要求，对所有投标单位的技术标进行详细评审，所有投标单位的技术标均合格，评审意见详见评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术初步评审汇总表、技术标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东华茂水电生态集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

昆明军龙岩土工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先

组长签名：

评委签名：

考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

深圳市深勘建设工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

深圳市瑞壹建设工程有限公司（推荐理由：根据技术标评审要素，经评审获优点多的推荐有效投标人的50%，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程

项目编码：2601-440311-04-01-219513001

标段(包)名称：观光路与花神路交会处东北侧边坡治理工程

标段(包)编码：2601-440311-04-01-219513001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：三新应用不全。
2	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	无。
3	深圳地质建设工程公司	合格	6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。	1.【工程概况】：工程概况描述不全面。 2.【施工方法与三新应用】：三新应用不全。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	3.【重点与难点】：重难点识别不全。 4.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划内容不全。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套内容不全。 7.【质保措施】：保障措施不够完善。 8.【安全文明施工】：与边坡施工相关的安全措施不全面。 10.【现场平面布置】：施工现场平面布置内容不全。
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保障措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保障措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保障措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保障措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	无。
5	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保障措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保障措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保障措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保障措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施全面。	10.【现场平面布置】：平面布置与实际规划不符。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	
6	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：施工方法及三新应用不全。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 9.【特殊季节施工】：雨季边坡施工防护措施不全。 10.【现场平面布置】：平面布置内容不完善。
7	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：三新应用不全。 3.【重点与难点】：重难点识别不到位。 4.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划不全。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套不全。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 8.【安全文明施工】：安全施工专项方案不全。 10.【现场平面布置】：施工现场平面布置不合理。
8	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	1.【工程概况】：工程概况描述不全。 2.【施工方法与三新应用】：三新应用不全。 3.【重点与难点】：重难点识别针对性不全。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 8.【安全文明施工】：安全施工专项方案不全。 9.【特殊季节施工】：夏季高温季节的施工保证措施内容不全。 10.【现场平面布置】：无施工现场平面布置图。
9	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法内容不全。 4.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划不合理。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套不全。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 8.【安全文明施工】：安全施工专项

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				方案不全。 9.【特殊季节施工】：雨季边坡施工防护措施不全。 10.【现场平面布置】：平面布置内容欠缺。
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	无。
11	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法不全。 3.【重点与难点】：重点和难点分析不全面。 4.【劳动力组织】：劳动力配置不足。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 8.【安全文明施工】：信息化保证措施不全。 9.【特殊季节施工】：雨季边坡防护措施不到位。
12	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	1.【工程概况】：工程概况描述不全。 4.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划不合理。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 8.【安全文明施工】：安全施工专项方案不全。 10.【现场平面布置】：施工现场平面布置不合理。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	1.【工程概况】：工程概况描述不全。
14	深圳市永诚信建设集团有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：分项工程施工方法不够具体。 7.【质保措施】：施工工程质量保证措施不全。 8.【安全文明施工】：信息化保证措施不全。 10.【现场平面布置】：未见总平面布置图。
15	深圳市深勘建设工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	
16	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 2、施工方法与三新应用：分部分项工程施工方法合理，能体现三新应用情况。 3、重点与难点：工程施工的重点和难点分析合理，保证措施可行。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 9、特殊季节施：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	无。
17	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 8、安全文明施工：安全施工专项方案和文明施工专项方案内容全面，环境保护和信息化保证措施全面。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	1.【工程概况】：工程概况描述不全。 2.【施工方法与三新应用】：三新应用不全。 3.【重点与难点】：重难点识别不全。 9.【特殊季节施工】：雨季边坡施工防护措施不全。 10.【现场平面布置】：施工现场平面布置不合理。
18	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述情况符合项目招标文件内容。 4、劳动力组织：项目劳动力组织计划可满足项目需要。 5、机械设备：施工机械设备数量及配套情况可满足项目需要。 6、工期、进度计划：工期保证措施全面、施工进度计划安排合理。 7、质保措施：施工工程质量保证措施全面。 10、现场平面布置：施工现场平面布置合理，可满足项目需要。 11、总包管理：总承包管理和协调措施全面。	2.【施工方法与三新应用】：三新应用欠完善。 3.【重点与难点】：重难点识别不全。 8.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案欠完善。 9.【特殊季节施工】：雨季边坡施工防护措施不全。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
葛明丰		无		
贺家树		无		
李彦生		无		
仇星		无		
李明道		无		