

建设工程评标报告

标段名称： 坂田街道马安堂社区正坑水库5号绿道路灯第63段
等7处地质灾害和危险边坡治理工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年07月15日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：坂田街道马安堂社区正坑水库5号绿道路灯第63段等7处地质灾害和危险边坡治理工程

标段编号：2507-440307-04-01-174330001001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1220.560424万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：牛嘉铭

成员：刘雪教，邬剑华，唐立成，宋波

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标专家组初步评审，13家投标单位的技术标均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标专家组复核，13家投标单位的技术标均合格。

3、详细评审情况：

经评标专家组详细评审，13家投标单位的技术标均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国地质工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

广东华茂水电生态集团有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坂田街道马安堂社区正坑水库5号绿道路灯第63段等7处地质灾害和危险边坡治理工程

项目编码：2507-440307-04-01-174330001

标段(包)名称：坂田街道马安堂社区正坑水库5号绿道路灯第63段等7处地质灾害和危险边坡治理工程

标段(包)编码：2507-440307-04-01-174330001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国地质工程集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划满足施工要求 2.【项目协调及信访保障】：项目协调机制合理可行，相关保障措施针对性强 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：重点和难点问题分析准确相关质量保证措施全面 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案切实可行 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：内容全面，安全措施合理准确 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	无
2	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划满足施工要求 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案合理可行 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	无
3	深圳地质建设工程公司	合格	无	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划待完善 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施不齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点问题分析简单，相关措施针对

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				性不强 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术无针对性 5.【进度计划及工期保障措施】：内容较简单，缺少施工进度网络图。 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案待完善 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案待完善 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程管理措施待完善 9.【BIM实施方案】：分析方案内容简单，相关应用场景分析不够全面
4	深圳大运建工有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置合理 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案合理可行 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	无
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	2.【项目协调及信访保障】：项目协调及处置措施基本合理，信访及保障措施基本合理 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案合理可行 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划合理，工期保障措施合理 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面图布置不清晰
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划满足施工要求	2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施不齐全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：重难点分析合理，质保措施完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案合理可行 5.【进度计划及工期保障措施】：项目进度计划工序安排合理，关键线路分析较清晰 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	
7	深圳市勘察研究院有限公司	合格	无	1.【施工总平面布置规划】：内容空泛，不齐全，需补充完善 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施不齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容空泛，不齐全，需补充完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案待完善 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施待完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案待完善 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案待完善 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程管理措施待完善 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案无法满足施工要求
8	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	2.【项目协调及信访保障】：项目协调及处置措施基本合理，信访及保障措施基本合理 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划待完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案待完善
9	深圳市和顺达建筑工程有限	合格	8.【危险性较大的分部分项工程】：	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司		危大工程清单齐全并有相应的安全管理措施	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划待完善 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施不齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：重难点分析不全面，质保措施不完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案待完善 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施待完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案待完善 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案待完善 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案无法满足施工要求
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划较完整 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案内容全面，技术专业性强。 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	无
11	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划满足施工要求 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案切实可行 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案满	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			足要求	
12	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	2.【项目协调及信访保障】：项目协调及处置措施合理，信访及保障措施合理 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施完善 6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案切实可行 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程清单及相应的安全管理措施齐全	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划待完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案待完善 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施待完善 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案无法满足施工要求
13	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	合格	6.【安全施工专项方案】：安全施工专项方案切实可行	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划待完善 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施不齐全 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：工程施工管理的重点和难点、质量保证措施待完善 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案待完善 5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施待完善 7.【文明施工专项方案】：文明施工专项方案待完善 8.【危险性较大的分部分项工程】：危险性较大的分部分项工程管理措施待完善 9.【BIM实施方案】：BIM实施方案无法满足施工要求
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
刘雪教		无		
邬剑华		无		
唐立成		无		
宋波		无		
牛嘉铭		无		