

建设工程评标报告

标段名称： 交通枢纽场站整治提升项目

工程类别： 施工

评标日期： 2026年07月16日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：交通枢纽场站整治提升项目

标段编号：4403922026061800101Y001

建设单位：深圳市交通公用设施管理处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：320.852651万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋泰山

成员：张凯，林永举，孟令超，邹勤

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，6家投标人的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标及经评标委员会复核，6家投标人的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会对6家投标人的投标文件进行详细评审，6家投标人的投标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市卓航装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在资信情况较好、技术标评审较优的投标人中推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在资信情况较好、技术标评审较优的投标人中推荐中标候选人）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在资信情况较好、技术标评审较优的投标人中推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：交通枢纽场站整治提升项目
标段(包)名称：交通枢纽场站整治提升项目

项目编码：4403922026061800101Y
标段(包)编码：4403922026061800101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	2.【工作安排】：人员配置合理，职责清晰。 3.【重难点分析及应对措施】：重难点分析，条理清晰，应对措施科学、合理、可行，具备针对性和可操作性。 4.【合理化建议】：合理化建议具备针对性和可操作性。	1.【总体工作思路】：未制定有针对性专项实施方案。
2	深圳大运建工有限公司	合格	2.【工作安排】：制定了现场协调和进度控制措施。 4.【合理化建议】：合理化建议具备可操作性	1.【总体工作思路】：未制定有针对性施工组织计划及专项实施方案。 3.【重难点分析及应对措施】：对本项目的重难点分析条理不清晰，未突出重点
3	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	1.【总体工作思路】：施工组织计划及专项实施方案针对性强，总体工作思路清晰，对施工分区、时序安排认识到位，分析全面。 2.【工作安排】：组织架构设置合理，协调与调度机制具备针对性和可操作性。 3.【重难点分析及应对措施】：重难点分析，条理清晰，应对措施科学、合理、可行，具备针对性和可操作性。 4.【合理化建议】：合理化建议具备针对性和可操作性。	无
4	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【总体工作思路】：结合项目范围及特点，进行施工分区，并制定针对性专项实施方案。 2.【工作安排】：组织架构设置合理，协调与调度机制具备针对性和可操作性。 3.【重难点分析及应对措施】：重难点分析，条理清晰，应对措施科学、合理、可行，具备针对性和可操作性。 4.【合理化建议】：合理化建议具备针对性和可操作性。	无
5	深圳市政集团有限公司	合格	1.【总体工作思路】：总体工作思路清晰，对施工分区、时序安排认识到位，分析全面。 2.【工作安排】：组织架构设置合理，协调与调度机制具备针对性和可操作性。 3.【重难点分析及应对措施】：重难点分析，条理清晰，应对措施科学、合理、可行，具备针对性和可操作	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			性。 4.【合理化建议】：合理化建议具备针对性和可操作性。	
6	深圳市晟皓建设有限公司	合格	2.【工作安排】：组织架构设置合理，协调与调度机制具备针对性和可操作性。 3.【重难点分析及应对措施】：重难点分析，条理清晰，应对措施科学、合理、可行，具备针对性和可操作性。 4.【合理化建议】：合理化建议具备针对性和可操作性。	1.【总体工作思路】：总体工期安排120天，超出了招标文件的工期要求。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张凯	无	
林永举	无	
蒋泰山	无	
孟令超	无	
邹勤	无	