

# 建设工程评标报告

标段名称： 机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园幼儿园精装修工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年07月20日

评标地点： 宝安分公司场地315评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园幼儿园精装修工程

标段编号：2020-440306-70-03-017951033001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1228.239199万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：杨荣武

成员：余建锋，唐槐轩，魏小林，刘建波

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，所有投标单位的技术标投标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，所有投标单位的技术标投标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，所有投标单位的技术标投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

江苏恒龙装饰工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳中和建设工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市华剑建设集团股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市国盛建设工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳新科特种装饰工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深建工程集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园幼儿园精装修工程

项目编码：2020-440306-70-03-017951033

标段(包)名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园幼儿园精装修工程

标段(包)编码：2020-440306-70-03-017951033001

| 序号 | 投标人名称         | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                            |
|----|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 江苏恒龙装饰工程有限公司  | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进场计划、成品保护计划及保护措施，成品进场检查注意事项等描述详实。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：总体施工顺序、流向流程和里程碑工期满足要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：重点与难点分析准确且有应对措施，合理化建议可行。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：各专项施工技术方案详细、可行。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：工期目标、施工进度计划响应招标文件要求；工序安排、关键线路安排合理可行。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护措施、费用使用计划均有详细方案。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理。 | 无                                                                                                                                                             |
| 2  | 浙江省建设装饰集团有限公司 | 合格   | 5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：各资源需求计划合理。<br>7.【施工工期管理策划】：管理策划积极响应招标文件要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、费用使用计划等方案合理。<br>9.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施详细。                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：人员配置不能达到招标文件要求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料明细不全面、有缺项。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：平面布置图未结合项目特点。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：重点工序交接施工分析不详细。 |
| 3  | 深圳中和建设工程有限公司  | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划、成品保护措施等合理。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 无                                                                                                                                                             |

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                     |
|----|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                |      | <p>划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：对项目工程施工的重点与难点分析比较准确；合理化建议可行。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：主要材料、机械设备、大型工具、生产工艺设备、施工设施的需求计划满足要求。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施合理</p>                                                                                                    |                                                                                                                                                        |
| 4  | 深圳中壹建设（集团）有限公司 | 合格   | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。</p> <p>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。</p> <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完善。</p> | 无                                                                                                                                                      |
| 5  | 深圳展博建设工程有限公司   | 合格   | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。</p> <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。</p>                                                                                                                                                                                                   | <p>2.【材料进程计划、成品保护措施】：成品保护计划及保护措施，成品进场检查注意事项等不详细。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划不够详细。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：有内容，但不够详细。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：有内容，但不够详细。</p> |

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 |      | <p>方案】：专项施工技术方案满足要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施齐全。</p>                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6  | 深圳市中筑营造建设工程有限公司 | 合格   | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。</p> <p>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划、成品保护措施完善</p> <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：资源需求计划满足。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：施工专项方案满足安全生产、文明施工要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施齐全。</p> | <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：对本项目重点、难点的分析和应对措施不具体。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：施工技术方案各专业配合描述不具体。</p>                                                                                                                                                                                                 |
| 7  | 深圳市中邑建设集团有限公司   | 合格   | <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。</p>                                                                                                                                                                                                    | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：人员配置不满足招标文件要求。</p> <p>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进场计划不详细。</p> <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划不够详细。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：项目工程重点施工交叉部分不够详细。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案专业配合分析不够详细。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：主要材料、机械设备描述不具体。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：有内容，但不够详细。</p> |
| 8  | 深圳市华剑建设集团股份有限公司 | 合格   | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。</p> <p>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。</p> <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。</p>                                                         | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| 序号 | 投标人名称             | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                     |
|----|-------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|    |                   |      | 5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 9  | 深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司 | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案合理。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。 | 无                                      |
| 10 | 深圳市博大建设集团有限公司     | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划、成品保护措施等详细。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全                                                                                                    | 5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：部分专项施工技术方案不符合本项目。 |

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项            |
|----|-----------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|    |                 |      | 文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |
| 11 | 深圳市国盛建设工程有限公司   | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进场计划、成品保护计划及保护措施齐全。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议合理。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案合理。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。 | 无                             |
| 12 | 深圳市景鸿建设工程有限公司   | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。                                     | 2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进场计划不够详细。 |
| 13 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进场计划不够详细。 |

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                         |
|----|-----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|    |                 |      | <p>划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案齐全。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：需求计划合理。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。</p>                                  |                                                                            |
| 14 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 合格   | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。</p> <p>2.【材料进场计划、成品保护措施】：材料进场计划、成品保护计划及保护措施齐全。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。</p> <p>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。</p> | <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：缺少工序时间参数及平面布置图。</p> <p>8.【安全文明施工专项方案】：费用使用计划不详细。</p> |
| 15 | 深圳市艺越建设集团有限公司   | 合格   | <p>2.【材料进场计划、成品保护措施】：材料进场计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。</p> <p>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。</p> <p>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。</p> <p>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。</p> <p>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。</p> <p>7.【施工工期管理策划】：施工工期</p>                                                     | <p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：人员配置不满足招标文件要求</p>                                  |

| 序号 | 投标人名称         | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项    |
|----|---------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|    |               |      | 管理策划满足要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |
| 16 | 深圳市顺洲建设集团有限公司 | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。                                  | 6.【施工资源需求计划】：资源计划不详细。 |
| 17 | 深圳广田集团股份有限公司  | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。 | 无                     |

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 18 | 深圳新科特种装饰工程有限公司 | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：专项方案满足安全生产、文明施工要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。 | 无                  |
| 19 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：安全文明施工专项方案满足项目要求。<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。  | 无                  |
| 20 | 深建工程集团有限公司     | 合格   | 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目需求。<br>2.【材料进程计划、成品保护措施】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 无                  |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|    |       |      | 施】：材料进程计划满足项目需求、成品保护措施比较到位。<br>3.【施工总体部署及生产及安装计划】：施工总体部署及生产及安装计划满足本项目要求。<br>4.【施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议】：施工方法、对本项目重点、难点的分析和应对措施、合理化建议满足本项目要求。<br>5.【招标人要求编制的专项施工技术方案】：专项施工技术方案满足项目要求。<br>6.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划满足本项目要求。<br>7.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划满足本项目要求。<br>8.【安全文明施工专项方案】：施工专项方案满足安全生产、文明施工要求<br>9.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合项目的要求。 |                    |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---------------------------------------------------------------|------|
| 余建锋  | 无                                                             |      |
| 唐槐轩  | 无                                                             |      |
| 杨荣武  | 无                                                             |      |
| 魏小林  | 无                                                             |      |
| 刘建波  | 无                                                             |      |