

建设工程评标报告

标段名称： 龙川县龙川新城未来社区道路网基础设施及基础配套工程（越王东路）施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年09月07日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称： 龙川县龙川新城未来社区道路网基础设施及基础配套工程（越王东路）施工

标段编号： 2604-440300-04-01-900004002002

建设单位： 深圳市龙新开发建设有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

最高投标限价： 5547.322124万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:曾鑫

成员:黎文红,陈杰,蔡庆彬,朱奎

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

根据招标文件规定的评标方法和标准,经评标委员会对各投标人的投标文件分别进行初步评审,所有投标人的投标文件均合格。

2、清标情况:

经计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析,所有投标人的投标文件均合格。

3、详细评审情况:

根据招标文件规定的评标方法和标准,经评标委员会对各投标人的投标文件分别进行详细评审,所有投标人的投标文件均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙川县龙川新城未来社区道路网基础设施及基础配套工程（越王东路）施工
标段(包)名称：龙川县龙川新城未来社区道路网基础设施及基础配套工程（越王东路）施工

项目编码：2604-440300-04-01-900004002

标段(包)编码：2604-440300-04-01-900004002002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：项目概况认识到位，施工重难点及应对措施分析合理 3.【劳动力组织计划、机械设备】：内容全面，配置较为合理 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：内容详细全面具体 6.【施工合理化建议】：重点突出，详细具体 8.【BIM实施方案】：综合应用能力满足要求	2.【工期、质量、安全控制保障措施】：安全文明施工保证措施不具体，相关措施不够完善 4.【施工总平面布置以及施工流程图】：施工总平面布置以及施工流程图不完善 7.【危大工程】：危大工程措施不完善
2	深圳市政集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：项目概况及施工重难点、处理及保证措施、对策等合理完善。 2.【工期、质量、安全控制保障措施】：目标明确，考虑较为周全 3.【劳动力组织计划、机械设备】：内容全面，配置合理 4.【施工总平面布置以及施工流程图】：内容全面，布局合理 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：安全生产、文明施工、特殊季节施工保证措施完善 6.【施工合理化建议】：重点突出，详细具体 7.【危大工程】：危大工程措施合理，细致，有可操作性 8.【BIM实施方案】：全面详细，较为细致	无
3	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：详细全面，分析细致到位 2.【工期、质量、安全控制保障措施】：施工质量、进度、安全文明施工保证措施合理、方案可行 3.【劳动力组织计划、机械设备】：内容全面，结合实际配置 4.【施工总平面布置以及施工流程图】：施工总平面图布置合理，流程图满足要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工】：安全生产、文明施工、特殊季节施工保证措施完善 6.【施工合理化建议】：提出了合理化建议，有可操作性 7.【危大工程】：危大工程措施合理，可行 8.【BIM实施方案】：方案分析合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理，满足要求	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
黎文红		无		
曾鑫		无		
陈杰		无		
蔡庆彬		无		
朱奎		无		