

建设工程评标报告

标段名称： 岗头西站地下连通通道工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月17日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室5（211）

一、评标基本信息

标段名称：岗头西站地下连通通道工程

标段编号：2507-440307-04-01-929353002001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：5830.862888万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：林晓渊

成员：罗巍，周驰，黄创斌，方肇宁

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评审专家组评审，14家投标单位的投标文件均通过初步评审。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标系统分析，并经技术标评审专家组复核，14家投标单位的投标文件均通过清标。

3、详细评审情况：

经技术标评审专家组评审，14家投标单位的投标文件均通过详细评审。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中国五冶集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

中建交通建设集团有限公司//中国二十冶集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

中铁六局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳大运建工有限公司//中铁上海工程局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。技术标推荐原则：专家根据技术标定性评审表中的“评审项目”及“评审内容”进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：岗头西站地下连通通道工程

项目编码：2507-440307-04-01-929353002

标段(包)名称：岗头西站地下连通通道工程

标段(包)编码：2507-440307-04-01-929353002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国五冶集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较到位，施工方法和质量保证措施合理可行 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：针对项目进度计划工序安排合理，有关关键线路分析、有较详细的措施方案、有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	无
2	中国建筑第二工程局有限公司//新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较到位，施工方法和质量保证措施可行 5.【进度计划及工期保障措施】：针对项目进度计划工序安排合理，有关关键线路分析、有较详细的措施方案、有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案可行	4.【专项科技技术方案】：创新方案未突出重点，没有较好的创新性
3	中国电建市政建设集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解到位，施工方法和质量保证措施合理可行 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路合理。针对项目进度计划工序安排合理，有关键线路分析、有较详细的措施方案、有进度纠偏措施。 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系完整，主要措施完善，措施费使用计划周详 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系完备，主要措施及措施费列项明确 8.【BIM实施方案】：投标人有一定的BIM综合应用能力，BIM实施方案合理	
4	中庆建设有限责任公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较到位，施工方法和质量保证措施合理可行 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：项目进度计划工序安排合理，有关键线路分析、有较详细的措施方案、有进度纠偏措施，对应资源投入计划清晰 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系完整，主要措施完善，措施费使用计划周详 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系完备，主要措施可行 8.【BIM实施方案】：投标人有一定的BIM综合应用能力，BIM实施方案合理	无
5	中建交通建设集团有限公司//中国二十冶集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解准确清晰，施工方法合理可行，质量保证措施完善有效 4.【专项科技技术方案】：专项科技	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：针对项目进度计划工序安排合理，有关键线路分析、有较详细的措施方案、有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系完整，主要措施完善，措施费使用计划周详 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系完整，主要措施完善，措施费使用计划周详 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	
6	中铁七局集团有限公司	合格	2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解准确清晰，施工方法合理可行，质量保证措施完善有效 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路表达清晰、合理可行；关键线路分析到位，措施方案详实，有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 8.【BIM实施方案】：投标人有一定的BIM综合应用能力，BIM实施方案合理	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图较粗略，不完善 4.【专项科技技术方案】：未见科技方案的创新性和目标的可实现性分析
7	中铁六局集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较到位，施工方法和质量保证措施可行 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：针对项目进度计划工序安排合理，有关键线路分析、有较详细的措施方案、有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理可行	
8	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较到位，施工方法和质量保证措施合理可行 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路表达清晰、合理可行；关键线路分析到位，措施方案详实，有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	无
9	深圳大运建工有限公司//中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解准确清晰，施工方法合理可行，质量保证措施完善有效 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路表达清晰、合理可行；关键线路分析到位，措施方案详实，有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	无
10	深圳市交运工程集团有限公司	合格	2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解较到位，施工方法和质量保证措施可行	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置不明确 5.【进度计划及工期保障措施】：措施方案不够详实具体

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案合理可行	
11	深圳市坤和建筑工程有限公司	合格	4.【专项科技技术方案】：提出的科技方案创新性和目标具有可实现性 8.【BIM实施方案】：投标人有一定的BIM综合应用能力，BIM实施方案合理	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图中主要机械设备、堆场、加工场、临时道路、临时供水供电、临时排水排污设施等的布局不清晰 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施不够全面 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：没有针对重难点着重分析 5.【进度计划及工期保障措施】：缺乏关键线路分析、进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：缺乏主要措施、措施费使用计划 7.【文明施工专项方案】：缺乏主要措施、措施费使用计划
12	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解准确清晰，施工方法合理可行，质量保证措施完善有效 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路表达清晰、合理可行；关键线路分析到位，措施方案详实，有进度纠偏措施 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划合理可行 8.【BIM实施方案】：BIM实施方案可行	无
13	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效	5.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施不够全面，缺乏进度纠偏措施

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解准确清晰，施工方法合理可行，质量保证措施完善有效 4.【专项科技技术方案】：专项科技技术方案有一定的创新性，目标的可实现性较明显 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划可行 8.【BIM实施方案】：投标人有一定的BIM综合应用能力，BIM实施方案合理	
14	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划清晰完善；主要施工阶段总平面图合理可行 2.【项目协调及信访保障】：项目协调及信访保障措施合理、可行、有效 3.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解准确清晰，施工方法合理可行，质量保证措施完善有效 5.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路表达清晰、合理可行；关键线路分析到位，措施方案详实，有进度纠偏措施 8.【BIM实施方案】：投标人有一定的BIM综合应用能力，BIM实施方案合理	4.【专项科技技术方案】：未见科技方案的创新性和目标的可实现性分析 6.【安全施工专项方案】：安全施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划不够全面 7.【文明施工专项方案】：文明施工组织与体系、主要措施、措施费使用计划不够全面
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
罗巍		无		
周驰		无		
林晓渊		无		
黄创斌		无		
方肇宁		无。		