

建设工程评标报告

标段名称： 深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年09月07日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）

标段编号：2014-440300-87-01-102042009001

建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2451.849959万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱金和

成员：范庆镇，刘建华，周静毅，林祥青

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评标委员会初步评审，13家投标单位的投标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，技术标评标委员会复核，13家投标单位的投标文件全部合格。

3、详细评审情况：

经技术标评标委员会详细评审，13家投标单位的投标文件全部合格。

4、评标资料附件：

详见《技术标评审汇总表》。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中冶天工集团有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

惠州大亚湾市政基础设施有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

达濠市政建设有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

中交（深圳）工程局有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）

项目编码：2014-440300-87-01-102042009

标段(包)名称：深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）

标段(包)编码：2014-440300-87-01-102042009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交路桥建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述内容完整。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：机械设备数量及配套情况完整。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保障措施符合要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施符合要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人及土建、安装、造价等专业技术人员的执业资格、职称、专业、工作经历与个人业绩情况不全面。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施分析不到位。
2	中交（深圳）工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人及土建、安装、造价等专业技术人员的执业资格、职称、专业、工作经历与个人业绩符合要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保障措施符合要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保障措施符合要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不够全面。
3	中冶天工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备较完	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			整。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施分析到位。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
4	中国建筑第七工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人及土建、安装、造价等专业技术人员的执业资格、职称、专业、工作经历与个人业绩符合要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施分析到位。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	无。
5	中庆建设有限责任公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：施工机械设备数量	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人及土建、安装、造价等专业技术人员的执业资格、职称、专业、工作经历与个人业绩不全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及配套较完整。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析全面，保证措施合理。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：危大工程清单内容详实，相应的安全管理措施合理。	
6	中骏控股集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述完整度基本满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析全面，保证措施合理。 7.【安全文明施工】：保证措施全面、合理。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人及土建、安装、造价等专业技术人员的执业资格、职称、专业、工作经历与个人业绩不全面。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况内容不全。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：相应的安全管理措施不够全面及有针对性。
7	惠州大亚湾市政基础设施有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人及土建、安装、造价等专业技术人员的执业资格、职称、专业、工作经历与个人业绩符合要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足要求。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施分析到位。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	河南中建环保建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述内容完整。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容完整、符合招标文件要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：机械设备数量及配套情况完整。 7.【安全文明施工】：保证措施全面、合理。 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保证措施较完整。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：危大工程清单内容详实，相应的安全管理措施合理。	3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图不全面。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施不全面。
9	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容完整、符合招标文件要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况内容不全。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施分析不到位。
10	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述完整度基本满足要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关保证工期的措施符合要求。 5.【机械设备】：机械设备数量及配套情况完整。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不够完整，细致。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不够全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容完整、符合招标文件要求。 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图符合要求。 4.【进度计划及工期保障措施】：进度计划响应招标文件要求，保证措施合理可行。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析全面，保证措施合理。 7.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护保证措施满足要求。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况不全面。
12	深圳聚福鑫智慧控股有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述内容完整。 5.【机械设备】：机械设备数量及配套情况完整。 8.【特殊季节施工】：保证措施全面、可行。	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不够完整，细致。 3.【施工总平面布置规划】：说明过于简单，内容缺失。 4.【进度计划及工期保障措施】：内容缺失，保证措施过于简单。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不够全面。 7.【安全文明施工】：相关保证措施不够详细、有力。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：内容缺失，相应的安全管理措施不够全面。
13	达濠市政建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况符合要求。 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容完整、符合招标文件要求。 3.【施工总平面布置规划】：内容详实，说明完整。 4.【进度计划及工期保障措施】：进度计划响应招标文件要求，保证措施合理可行。 5.【机械设备】：机械设备数量及配套情况完整。 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析全面，保证措施合理。 7.【安全文明施工】：保证措施全面、合理。 8.【特殊季节施工】：保证措施全面、可行。 9.【危大工程清单及安全管理措施】：	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施】：根据工程实际特点补充完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
朱金和		无。		
范庆镇		无		
刘建华		无		
周静毅		无		
林祥青		无		