

建设工程评标报告

标段名称：南山街道风华社区桂珠苑老旧小区改造项目（施工）
工程类别：施工
评标日期：2026年09月21日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：南山街道风华社区桂珠苑老旧小区改造项目（施工）

标段编号：2512-440305-04-05-370879001001

建设单位：深圳市南山区南山街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：638.096521万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李浩

成员：李波，曾一品，甘昇，李晓峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术组评审委员会初步评审，17家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经技术组评审委员会复核，17家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经技术组评审委员会详细评审，17家投标单位的投标文件均合格。
。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东省第二建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项

组长签名：

评委签名：

目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“

组长签名：

评委签名：

安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳市卓信建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足

组长签名：

评委签名：

第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照技术标定性评审内容技术缺陷少的优于多的。（1）本工程技术标评审项目共 9 项，优先推选评审项目优点数量 $\geq$ 评审项目总项数 70%（四舍五入）的投标单位为优选单位。（2）若根据第（1）原则推荐优选单位数量超过招标文件规定的，在满足第（1）原则投标单位中，依次推荐“施工资源需求计划”、“施工工期管理策划”、“工程施工的重点和难点、质量保证措施”、“施工方法与三新应用”、“施工总平面布置规划”、“安全、文明施工专项方案”评审结论为优点的投标单位为优选单位，直至优选单位数量满足招标文件规定。若按上述原则推荐优选的投标单位数量仍超过招标文件规定的，则由评标委员会根据评审项目获优的数量多少先后进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：南山街道风华社区桂珠苑老旧小区改造项目（施工）

项目编码：2512-440305-04-05-370879001

标段(包)名称：南山街道风华社区桂珠苑老旧小区改造项目（施工）

标段(包)编码：2512-440305-04-05-370879001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中众建设（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	4.【施工工期管理策划】：施工工期管理策划及保障措施不详细。
2	广东省第二建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			相关手续办理措施具体到位。	
3	广东联富建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无
4	深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无
5	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。	9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施不到位。
6	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无
7	深圳市华伟达工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期	6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图设置较为简单。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【 工程施工的重点和难点、质量保证措施 】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 7.【 特殊季节施工 】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【 安全、文明施工专项方案 】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【 总包管理及对外协调相关手续办理及措施 】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	
8	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	1.【 工程概况 】：工程概况的描述准确。 2.【 施工方法与三新应用 】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【 施工资源需求计划 】：能满足施工资源需求计划。 4.【 施工工期管理策划 】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【 工程施工的重点和难点、质量保证措施 】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【 施工总平面布置规划 】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【 特殊季节施工 】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【 安全、文明施工专项方案 】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【 总包管理及对外协调相关手续办理及措施 】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无
9	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	1.【 工程概况 】：工程概况的描述准确。 3.【 施工资源需求计划 】：能满足施工资源需求计划。 4.【 施工工期管理策划 】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【 工程施工的重点和难点、质量保证措施 】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 7.【 特殊季节施工 】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【 安全、文明施工专项方案 】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。	2.【 施工方法与三新应用 】：新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况描述不准确。 6.【 施工总平面布置规划 】：施工总平面布置不详细。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	
10	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无
11	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。	9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理及对外协调措施不全面。
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。	1.【工程概况】：对工程概况的描述不详细。 2.【施工方法与三新应用】：未能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 4.【施工工期管理策划】：缺少必要的网络图及横道图 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点、难点分析不全面。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置不详细。 7.【特殊季节施工】：特殊季节的施工保证措施不够详细 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理及对外协调措施不全面。
14	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	
15	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	无
16	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述准确。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况。 3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 4.【施工工期管理策划】：满足工期安排、工序时间参数安排及关键线路，对工期保障有措施。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布置合理，能满足施工需求。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	
17	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	3.【施工资源需求计划】：能满足施工资源需求计划。 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位理解到位，有施工方法及质量保证措施。 7.【特殊季节施工】：有雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施。 8.【安全、文明施工专项方案】：安全、文明施工专项方案全面、施工措施有效。 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：总承包管理和对外协调相关手续办理措施具体到位。	1.【工程概况】：对工程概况的描述不详细。 2.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法可行性差。 4.【施工工期管理策划】：关键线路不明确。 6.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置不详细。
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李波		无		
李浩		无		
曾一品		无		
甘昇		无		
李晓峰		无。		