建设工程评标报告

标段名称： 部九窝生态修复项目（一期）施工总承包3标（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年10月14日

评标地点： 集团总部大楼(705评标室、706评标室、707评标室、708评标室、709评标室)

危向峰

徐[illegible] 曾继美 李强 吴威

一、评标基本信息

标段名称：部九窝生态修复项目（一期）施工总承包3标（重新招标）
标段编号：2018-440326-77-01-717856008001
建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：40053.909085万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:危向峰

成员：徐云，曾继美，李强，吴威

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，所有进入评标环节的投标人初步评审合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

危向峰

徐云　曾继美　李强　吴威

经评标委员会评审及复核，所有进入评标环节的投标人清标合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，所有进入评标环节的投标人详细评审合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建二局第三建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

组长签名：

评委签名：

危向峰

徐[illegible] 曾继美 李强 吴威

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

中国建筑一局（集团）有限公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

中建科工集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

中建三局第一建设工程有限责任公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：按招标文件要求进行推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

危向峰

徐[illegible] 曾继美 李强 吴威

技术标评审汇总表

项目名称：部九窝生态修复项目（一期）施工总承包3标（重新招标）　　项目编码：2018-440326-77-01-717856008

标段(包)名称：部九窝生态修复项目（一期）施工总承包3标（重新招标）　　标段(包)编码：2018-440326-77-01-717856008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国二冶集团有限公司	合格	2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：施工进度计划合理，关键线路明确，工期保证措施合理，有针对性且具有可操作性。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案编制内容全面，可操作性强。	1.【诚信履约记录情况】：未提供网页截图及对应的网页链接，诚信履约记录情况不满足招标文件要求 4.【项目重难点分析】：内容不全面，针对性不强。重难点分析针对性差，未落实到本工程实际。
2	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：架构设置合理，投入人员具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：重难点分析针对性强，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性，符合本招标工程实际。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：施工进度计划合理，关键线路明确，工期保证措施合理，有针对性且具有可操作性。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案内容详细，可实施性强。	无
3	中国建筑第七工程局有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：架构设置合理，投入人员具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：重难点针对性较强，基本符合工程实际，具有可操作性；现场环境和交通的复杂性进行了充分的分析	无

危向峰

徐云　曾继美　李强　吴威

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：施工进度计划合理，关键线路明确，工期保证措施合理，有针对性且具有可操作性。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案内容详细，可实施性强。	
4	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：整体内容完整程度良好，重难点进行了全面且有针对性分析，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性进行分析。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案针对性强，具有可操作性，保障措施到位。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案内容详细，满足要求，可操作性强。	无
5	中建三局第一建设工程有限责任公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：人员架构设置合理，项目管理及工程投资控制能力较强 4.【项目重难点分析】：关于重难点的专项方案和专项措施针对性强，可操作性较强，问题分析准确，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案针对性强，具有可操作性，保障措施到位。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案内容详细，满足要求，可操作性强。	无

危向峰

徐[illegible] 曾继美 李强 吴威

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	中建二局第三建筑工程有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：整体内容完整程度良好，重难点进行了全面且有针对性分析，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性进行分析。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案针对性强，具有可操作性。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案内容详细，满足要求，可操作性强。	无
7	中建科工集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：重难点的专项方案针对性强，交通方面的难点分析比较深刻，应对措施得当，可操作性强 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：各方案针对性强，具有可操作性，保障措施到位。进度计划合理，关键线路分析准确，交通安全管理和电力安全管理措施操作性较强 6.【安全生产专项方案】：安全生产教育培训、安全生产考核和安全科技支撑方案针对性强，方案具有可操作性	无
8	中电建生态环境集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：重难点进行了全面且有针对性分析，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操	无

危向峰

张云 曾继美 李强 吴威

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			作性进行分析。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案针对性强，具有可操作性，保障措施到位。 6.【安全生产专项方案】：安全生产教育培训、安全生产考核和安全科技支撑方案针对性强，方案具有可操作性	
9	中铁二局集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：重难点进行了全面且有针对性分析，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性进行分析。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：内容全面，针对性强。总体部署及方案可行；进度计划合理，交通安全管理和电力安全管理措施针对性强 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案满足要求，具有可操作性	无
10	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：对重难点分析具有针对性，现场踏勘详实，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：内容全面，针对性强。总体部署及方案可行；进度计划合理，交通安全管理和电力安全管理措施针对性强 6.【安全生产专项方案】：安全生产教育培训、安全生产考核和安全科技	无

危向峰

徐云 曾继美 李强 吴威

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			支撑方案可操作性强	
11	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【诚信履约记录情况】：诚信履约记录情况满足招标文件要求 2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩情况符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：对重难点分析具有针对性，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：进度计划合理，关键线路分析准确，交通安全管理和电力安全管理措施操作性较强，具有可行性 6.【安全生产专项方案】：安全生产教育培训、安全生产考核和安全科技支撑方案针对性强	6.【安全生产专项方案】：无
12	红头船控股（深圳）集团有限公司	合格	2.【企业同类工程业绩情况】：业绩满足招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：整体内容完整程度良好，重难点进行了全面且有针对性分析，符合本招标工程实际，应对措施得当，具有可操作性进行分析。 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：施工进度计划合理，关键线路明确，工期保证措施合理，有针对性具有可操作性。交通安全管理和电力安全管理措施可落地。 6.【安全生产专项方案】：安全生产专项方案编制内容全面，满足招标要求，方案具有可操作性	1.【诚信履约记录情况】：未按要求提供诚信履约记录情况材料
13	达濠市政建设有限公司	合格	2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 5.【项目组织协调、施工总体部署、	1.【诚信履约记录情况】：未提供近一年的诚信履约记录 4.【项目重难点分析】：重难点问题的分析不够准确，不全面，应对措施一般

危向峰

徐 曾继美 李强 吴威

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：进度计划合理，关键线路准确，交通安全管理和电力安全管理措施操作性较强；有针对性具有可操作性。 6.【安全生产专项方案】：安全生产教育培训、安全生产考核和安全科技支撑方案针对性强，可落地	
14	陕西建工机械施工集团有限公司	合格	2.【企业同类工程业绩情况】：企业同类工程业绩符合招标文件要求 3.【项目管理人员配备（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：投入人员架构设置合理，具备项目管理及工程投资控制能力。 4.【项目重难点分析】：重难点的专项方案针对性强，应对措施得当，可操作性强 5.【项目组织协调、施工总体部署、交通安全管理方案、电力安全管理方案、工期优化保障方案】：施工进度计划合理，关键线路明确，工期保证措施合理，有针对性具有可操作性。交通安全管理和电力安全管理措施可落地。 6.【安全生产专项方案】：安全生产教育培训、安全生产考核和安全科技支撑方案详实，针对性较强	1.【诚信履约记录情况】：未提供网页截图及对应的网页链接，诚信履约记录情况不满足招标文件要求
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
徐云	无	
曾继美	无	
李强	无	
吴威	无	
危向峰	无	

危向峰

徐云 曾继美 李强 吴威