

建设工程评标报告

标段名称： 中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年10月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

王强
周绍芬 李标 左国良 袁春珍

一、评标基本信息

标段名称：中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

标段编号：2502-440304-04-01-137627001001

建设单位：中山大学附属第八医院（深圳福田）

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：551.876183万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王强

成员：周绍芬，李文标，左国良，袁春珍

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，15家投标单位技术标均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王强
周绍芬 李文标 左国良 袁春珍

经计算机系统自动清标，评标委员会复核，15家投标单位技术标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，15家投标单位技术标均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中固建筑集团有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中，推荐技术标优点多的投标单位。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中，推荐技术标优点多的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

王强
周绍芬 李标 左国良 袁春珍

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中,推荐技术标优点多的投标单位。）

深圳市中科建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中,推荐技术标优点多的投标单位。）

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中,推荐技术标优点多的投标单位。）

深圳市安达业建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中,推荐技术标优点多的投标单位。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中,推荐技术标优点多的投标单位。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：按照招标文件推优原则：在评审合格投标人中,推荐技术标优点多的投标单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王强
周作春 李标 左国良 袁春珍

技术标评审汇总表

项目名称：中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

项目编码：2502-440304-04-01-137627001

标段(包)名称：中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

标段(包)编码：2502-440304-04-01-137627001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	5.【安全文明施工】：安全文明施工方案较完善	1.【施工方法与四新应用】：四新应用情况不完善 2.【施工资源需求计划】：劳动力需求计划不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：工期保障措施内容不完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工方法及质量保证措施不完善
2	深圳中固建筑集团有限公司	合格	3.【进度计划及工期保障措施】：进度计划工序安排较合理，进度纠偏措施较完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工方法及质量保证措施较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工专项方案较完善	1.【施工方法与四新应用】：施工方法不完善 2.【施工资源需求计划】：主要周转材料的需求计划表、相关说明不完善
3	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划及相关说明较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路较清晰合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：重点和难点、质量保证措施内容较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工专项方案较完善	1.【施工方法与四新应用】：施工方案、混凝土工程、模板工程、橡胶面层施工、采暖工程施工方案等待完善
4	深圳众大建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划及相关说明较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：主要设计和施工节点和关键线路较清晰合理 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较完善	1.【施工方法与四新应用】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容不完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容不完善
5	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划及相关说明较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：施工节点和关键线路较清晰合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工方法及质量保证措施较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较全面	1.【施工方法与四新应用】：施工方法内容不全面

王纯
周作春 李标 左国良 袁春珍

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法较完善 2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划及相关说明较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：施工节点和关键线路较清晰合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：施工方法及质量保证措施较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较全面	无
7	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划及相关说明较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：施工节点和关键线路较清晰合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施可行 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较全面	1.【施工方法与四新应用】：施工方法内容不全面
8	深圳市协众建设有限公司	合格	无	1.【施工方法与四新应用】：施工方法不完善 2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：进度计划横道图、进度计划网络图、进度计划工作内容不完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施等内容不完善 5.【安全文明施工】：安全管理制度与措施、临时消防安全、安全生产措施计划、治安保卫、文明施工、施工环保措施计划不完善
9	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施较完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较全面	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不完善
10	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划较完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较全面	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：关键线路分析及措施方案不完善

王强
周作君 李标 左国良 袁春珍

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市松立建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划较完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容较完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较全面	1.【施工方法与四新应用】：施工方法不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：关键线路分析及措施方案不完善
12	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不完善 2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：关键线路分析及措施方案不完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容不完善 5.【安全文明施工】：安全管理制度与措施、临时消防安全、安全生产措施计划、治安保卫、文明施工、施工环保措施计划不完善
13	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划较完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点、质量保证措施较合理 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容较完善	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：关键线路分析及措施方案不完善
14	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不完善 2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划不完善 3.【进度计划及工期保障措施】：关键线路分析及措施方案不完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容不完善 5.【安全文明施工】：安全文明施工内容不完善
15	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：施工资源需求计划较完善 3.【进度计划及工期保障措施】：施工节点和关键线路较清晰 5.【安全文明施工】：安全文明施工方案内容完整，措施较完善	1.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法不完善 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解及施工方法、质量保证措施内容不完善
评标委员会签名：				


 周绍芬 李标 左国良 袁春珍

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周绍芬	无	
王强	无	
李文标	无	
左国良	无	
袁春珍	无	

王强
周绍芬 李文标 左国良 袁春珍