

建设工程评标报告

标段名称： 凤凰分院手术室、检验科装修改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年10月30日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

胡俊峰

张耀明 高蔚 姚晓东

一、评标基本信息

标段名称：凤凰分院手术室、检验科装修改造工程

标段编号：2603-440306-04-01-472682001001

建设单位：深圳市宝安区福永人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：265.078426万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：胡俊锋

成员：肖珊和，张耀明，高葳，姚晓东

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会经过对投标文件进行初步评审，6家投标单位技术标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

胡俊锋

肖珊和

张耀明

高葳

姚晓东

经电脑清标，评标委员会复核，6家投标单位技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会经过对投标文件进行详细评审，6家投标单位技术标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，技术标评审优点项多的作为推荐单位。）

组长签名：

评委签名：

胡俊峰

高耀明

高蔚

姚晓东

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，技术标评审优点项多的作为推荐单位。）

深圳市广发建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，技术标评审优点项多的作为推荐单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

胡俊峰

张耀明

高蔚

姚晓东

技术标评审汇总表

项目名称：凤凰分院手术室、检验科装修改造工程

项目编码：2603-440306-04-01-472682001

标段(包)名称：凤凰分院手术室、检验科装修改造工程

标段(包)编码：2603-440306-04-01-472682001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	江苏恒龙装饰工程有限公司//海腾创建（深圳）集团有限公司	合格	2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整合理。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及解决方法、保证措施中质量、进度、造价和安全文明施工内容分析不详细。 3.【工程质量保证及安全文明施工】：施工工程质量保证措施情况、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况内容分析不详细。 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：分部分项工程施工方法没有全面体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。
2	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及解决方法、保证措施内容分析详细。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整合理。 3.【工程质量保证及安全文明施工】：施工工程质量保证措施情况、安全生产、文明施工、环境保护保证措施内容分析详细。 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：分部分项工程施工方法合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。	无
3	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及解决方法、保证措施内容分析详细。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整合理。 3.【工程质量保证及安全文明施工】：施工工程质量保证措施情况、安全生产、文明施工、环境保护保证措施内容分析详细。 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：分部分项工程施工方法合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。	无
4	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及解决方法、保证措施内容分析详细。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整合理。 3.【工程质量保证及安全文明施工】：施工工程质量保证措施情况、	无

胡俊峰

张耀明

高蔚

姚晓东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			安全生产、文明施工、环境保护保证措施内容分析详细。 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：分部分项工程施工方法合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。	
5	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及解决方法、保证措施内容分析详细。 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整合理。 3.【工程质量保证及安全文明施工】：施工工程质量保证措施情况、安全生产、文明施工、环境保护保证措施内容分析详细。	4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：分部分项工程施工方法没有全面体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。
6	深圳市鸣皓建设科技有限公司	合格	2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整合理。 3.【工程质量保证及安全文明施工】：施工工程质量保证措施情况、安全生产、文明施工、环境保护保证措施内容分析详细。 4.【施工方法与四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：分部分项工程施工方法合理，能体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用。	1.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及解决方法、保证措施中质量、进度、造价和安全文明施工内容分析不详细。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
肖珊和	无	
张耀明	无	
高藏	无	
姚晓东	无	
胡俊锋	无	

胡俊锋

肖珊和

张耀明

高藏

姚晓东