

建设工程评标报告

标段名称： 光明新一代能源技术创新产业基地项目基坑支护、土石方与桩基工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年10月30日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

张寸全

钟绍兰

马新宏

杨丽英

吴伟龙

一、评标基本信息

标段名称：光明新一代能源技术创新产业基地项目基坑支护、土石方与桩基工程

标段编号：2609-440309-04-01-921241002001

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：24896.800000万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张才全

成员：钟绍兰，马新宏，杨丽英，吴伟龙

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对9家投标单位的技术标进行了初步评审，均合格。

组长签名：

评委签名：

张才全

钟绍兰

马新宏

杨丽英

吴伟龙

2、清标情况：

计算机自动清标，评标委员会复核，9家投标单位的清标情况，均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对9家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

组长签名：

评委签名：

张寸全

钟绍兰

马新宏

杨丽英

吴伟龙

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东弘禹建筑工程有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，推荐评标优点多的前 50%的有效投标人。）

深圳市光明建工第二建设工程有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，推荐评标优点多的前 50%的有效投标人。）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，推荐评标优点多的前 50%的有效投标人。）

深圳市新达基建设集团有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，推荐评标优点多的前 50%的有效投标人。）

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，推荐评标优点多的前 50%的有效投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张寸全

钟绍兰

马新宏

杨丽英

吴伟龙

技术标评审汇总表

项目名称：光明新一代能源技术创新产业基地项目

项目编码：2609-440309-04-01-921241002

标段(包)名称：光明新一代能源技术创新产业基地项目基坑支护、土石方与桩基工程

标段(包)编码：2609-440309-04-01-921241002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东弘禹建筑工程有限公司	合格	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工管理组织机构配置符合招标文件，总承包管理和协调措施合理，施工现场平面布置满足要求。 2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行，四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用最后章节有相关设备应用安排。 3.【重点难点】：有工程施工重点难点分析及危大工程安全保证措施。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套能满足要求。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划，工期保证措施有相应的保证措施 6.【质量与安全文明施工】：有工程质量保证，安全施工专项、特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施。	无
2	深圳市光明建工第二建设工程有限公司	合格	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工管理组织机构配置、总承包管理和协调措施及施工现场平面布置满足招标文件要求。 2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用安排。 3.【重点难点】：有工程施工重点难点分析及危大工程安全保证措施。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：有工程质量保证，安全施工专项、特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施。	无
3	深圳市天翊建设有限公司	合格	3.【重点难点】：有工程施工重点难点分析及危大工程安全保证措施 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排。	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：总承包管理和协调措施不完善。 2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法，主要内容有欠缺。

张寸全

钟绍兰 马新宏 杨丽英 吴伟龙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：施工工程质量保证、文明安全施工及对特殊季节施工均有保证措施	
4	深圳市政集团有限公司	合格	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工现场平面布置较完善，施工管理组织机构配置满足招标文件，总承包管理和协调措施有制度。 2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用安排 3.【重点难点】：有工程施工重点难点分析及危大工程安全保证措施。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：有工程质量保证，安全施工专项、特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施。	无
5	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用安排 3.【重点难点】：有工程施工重点难点分析及危大工程安全保证措施。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：施工工程质量保证、文明安全施工及对特殊季节施工均有保证措施。	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工现场平面布置不完善。
6	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	3.【重点难点】：有工程施工重点难点分析及危大工程安全保证措施。 4.【资源配置（人、机、材）】：人员配置、施工设备、主材供应按工程要求配置合理。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：有工程质量保证，安全施工专项、特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工管理组织机构配置，内容不完善。施工现场平面布置，功能不完整。 2.【施工方法与技术应用】：四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用情况，描述不全面

张寸全

钟绍兰

马新宏

杨丽英

吴伟龙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			工保证措施。	
7	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用安排。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：响应招标文件要求，按进度施工，有相应的工期保证措施。 6.【质量与安全文明施工】：施工工程质量保证、文明安全施工及对特殊季节施工均有保证措施。	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工管理组织机构配置总承包管理和协调措施不完善。 3.【重点难点】：重点难点的分析，不够准确。
8	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：总承包管理和协调措施合理，施工现场平面布置满足要求。 2.【施工方法与技术应用】：分部分项工程施工方法合理可行，四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用最后有相关设备应用安排。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：有工程质量保证，安全施工专项、特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施。	3.【重点难点】：工程施工重点难点分析不足，危大工程安全保证措施不足。
9	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【组织管理、总包协调及现场平面布置】：施工管理组织机构配置符合招标文件，总承包管理和协调措施合理，施工现场平面布置满足要求。 4.【资源配置（人、机、材）】：项目劳动力组织计划、施工机械设备数量及配套满足施工要求、主要材料设备有合理安排。 5.【进度计划、工期合理性与工期保障】：施工进度计划有横道图，网络图配合保证工期。 6.【质量与安全文明施工】：有工程质量保证，安全施工专项、特殊季节（雨季、台风和夏季高温季节）的施工保证措施。	2.【施工方法与技术应用】：4新技术应用不合理 3.【重点难点】：工程施工重点难点分析不足，危大工程安全保证措施不完善。
评标委员会签名：				

张寸全

钟绍兰

马新宏 杨丽英 吴伟龙

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟绍兰	无	
张才全	无	
马新宏	无	
杨丽英	无	
吴伟龙	无	

张才全

钟绍兰

马新宏

杨丽英

吴伟龙