

建设工程评标报告

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年09月14日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程

标段编号：2019-440306-70-03-107023110001

建设单位：深圳市宝实置业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：7199.793821万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴信岑

成员：李恭祥，高文秀，李银华，李庄

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，经评审委员会复核19家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

19家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建二局装饰工程有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

组长签名：

评委签名：

中建八局装饰工程有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

中建四局第六建设有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

沈阳远大铝业工程有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

浙江中天方圆幕墙有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳市光华中空玻璃工程有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳市科源建设集团股份有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳广田方特科建集团有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳粤源建设有限责任公司（推荐理由：技术部分优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程

项目编码：2019-440306-70-03-107023110

标段(包)名称：宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程

标段(包)编码：2019-440306-70-03-107023110001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	5.【施工方法与四新应用】：有针对性的四新应用 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 7.【安全文明与绿色施工】：安全文明与绿色施工措施全面可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施可行 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：智能建造方案和措施可行	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：作业面交叉位置的施工管理方案不合理 3.【施工进度计划及保障措施】：劳资纠纷控制措施无 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 11.【售后服务与保修响应机制】：保修应急响应机制不明确 12.【合理化建议与增值服务】：无增值服务内容
2	中建不二幕墙装饰有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理。 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施可行 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：智能建造方案和措施可行 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议有针对性	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置不合理，作业面交叉位置的施工管理方案不合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 5.【施工方法与四新应用】：四新应用方面，情况说明内容不全 7.【安全文明与绿色施工】：重大安全风险源识别、分析不明确 11.【售后服务与保修响应机制】：保修响应机制不完善
3	中建二局装饰工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：进度保障措施合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：有针对性的四新应用 6.【质量保证措施、成品保护措施】：符合招标文件要求，有较完整的工程质量、安全保证体系和具体措施 7.【安全文明与绿色施工】：专项安全文明措施合理、有针对性，专项方案可指导现场施工，满足施工要求	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：满足招标文件要求，有清晰的保修范围和期限；质量保修应急响应机制 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容	
4	中建八局第二建设有限公司	合格	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配置满足招标文件要求 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理 4.【施工的重点和难点分析】：本项目的施工重点难点分析比较清晰全面 5.【施工方法与四新应用】：有针对性的四新应用 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：满足招标文件要求，有明确的保修范围和期限，质量保修应急响应机制 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：所提供的施工平面布置图及相关说明文字内容不全。资源投入计划不够全面 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施，施工质量管理内容不全 7.【安全文明与绿色施工】：安全管理保证措施不全面 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：第三方检查方案措施不清晰
5	中建八局装饰工程有限公司	合格	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备及相关说明等符合招标文件要求，满足施工要求 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划及保障措施合理完整 5.【施工方法与四新应用】：符合招标文件要求，有较完整的新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况说明 6.【质量保证措施、成品保护措施】：针对本项目，工程质量、安全保证体系较完整。成品保护措施比较合理，可行 7.【安全文明与绿色施工】：安全文明与绿色施工措施全面可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：符合招标文件要求，有智能建造方案和措施应用 11.【售后服务与保修响应机制】：售后服务有保修范围和期限。质量保	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：作业面交叉位置的施工管理方案内容不全 4.【施工的重点和难点分析】：缺少针对本项目的施工难点重点分析、处理措施等

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			修应急响应机制比较全面 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容	
6	中建四局第六建设有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理。 4.【施工的重点和难点分析】：本项目的施工重点难点分析比较清晰全面 5.【施工方法与四新应用】：施工方法比较合理，针对本项目，四新应用情况有说明 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 7.【安全文明与绿色施工】：专项安全文明措施合理、有针对性，专项方案可指导现场施工，满足施工要求。 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：售后服务有保修范围和期限。质量保修应急响应机制比较全面 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议可行，增值服务满足要求	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求
7	广东世纪达建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理。 5.【施工方法与四新应用】：符合招标文件要求，有针对性的新技术、新工艺、新材料和新设备的应用情况说明 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保障措施有一定针对性 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：第三方检查方案措施合理 10.【智能建造】：智能建造方案和措施可行 11.【售后服务与保修响应机制】：售后服务与保修响应机制到位	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：组织架构不全，人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置不合理，作业面交叉位置的施工管理方案不合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 7.【安全文明与绿色施工】：项目安全管理架构设置不完善，缺少专项安全生产、文明施工、环境保护措施 12.【合理化建议与增值服务】：无增值服务内容
8	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理。 5.【施工方法与四新应用】：四新应	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			用有一定针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：符合招标文件要求，有较完整的工程质量、安全保证体系和具体措施。 7.【安全文明与绿色施工】：安全文明与绿色施工措施全面可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：智能建造方案和措施应用合理 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，有明确的保修范围和期限，质量保修应急响应机制	划】：作业面交叉位置的施工管理方案内容不全 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议与增值服务不够细致
9	沈阳远大铝业工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求。进度计划及保障措施比较合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：施工方法和四新应用有一定针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 7.【安全文明与绿色施工】：安全保障措施合理 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：售后服务有保修范围和期限。质量保修应急响应机制比较全面 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求
10	浙江中天方圆幕墙有限公司	合格	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备及相关说明等符合招标文件要求，满足施工要求。 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求。进度计划及保障措施比较合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：施工方法比较合理，针对本项目，四新应用情况有说明 6.【质量保证措施、成品保护措施】：针对本项目，工程质量、安全保证体系较完整。成品保护措施比较合理，可行。 7.【安全文明与绿色施工】：专项安全文明措施合理、有针对性，专项方案可指导现场施工，满足施工要求 8.【特殊季节施工】：季节性施工保障措施合理 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：智能建造方案和措施可行 11.【售后服务与保修响应机制】：售后服务有保修范围和期限。质量保修应急响应机制比较全面 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议可行，增值服务满足要求	
11	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	合格	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：组织架构合理，人员配备符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划及保障措施合理 5.【施工方法与四新应用】：施工方法和四新应用有一定针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 7.【安全文明与绿色施工】：安全专项方案及风险源识别合理 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理。 11.【售后服务与保修响应机制】：满足招标文件要求，涵盖售后服务与保修响应机制	4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议内，进度保障措施不够全面
12	深圳市正罡装饰工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理 5.【施工方法与四新应用】：有针对性的四新应用 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：所提供的施工平面布置图及相关说明文字内容不全。资源投入计划不够全面

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：智能建造方案和措施可行 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，涵盖明确的保修范围和期限	4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 7.【安全文明与绿色施工】：项目安全管理架构设置不合理，缺少专项安全生产、文明施工针对性的措施 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议与增值服务内容不全
13	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：组织架构合理，人员配备符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求。进度计划及保障措施比较合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：施工方法和四新应用有针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：符合招标文件要求，措施完善，有完善的保证体系 7.【安全文明与绿色施工】：专项安全文明措施合理、有针对性，专项方案可指导现场施工，满足施工要求。 8.【特殊季节施工】：季节性施工措施合理 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：智能建造方案和措施可行 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，有明确的保修范围和期限以及响应机制 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议可行，增值服务满足要求	无
14	深圳广田方特科建集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求。进度计划及保障措施比较合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：施工方法与四新应用有一定针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：针对本项目，工程质量、安全保证体系较完整。成品保护措施比较合理，可行。	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【安全文明与绿色施工】：专项安全文明措施合理、有针对性，专项方案可指导现场施工，满足施工要求。 8.【特殊季节施工】：季节性施工措施有一定针对性 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理。 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，有明确的保修范围和期限和质量保修应急响应机制 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容	
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备及相关说明等符合招标文件要求，满足施工要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求。进度计划及保障措施比较合理 4.【施工的重点和难点分析】：满足招标文件需求，重难点分析结合项目实际 5.【施工方法与四新应用】：施工方法和四新应用有针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保障措施及成品保护方案合理 7.【安全文明与绿色施工】：专项安全文明措施合理、有针对性，专项方案可指导现场施工，满足施工要求 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施可行 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：创优及第三方检查方案合理 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，具备售后服务与保修响应机制 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容	无
16	深圳粤源建设有限责任公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理 4.【施工的重点和难点分析】：重难点分析较准确 5.【施工方法与四新应用】：施工方	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：作业面交叉位置的施工管理方案不合理

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			法与四新应用明确 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 7.【安全文明与绿色施工】：安全保障措施合理 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理。 11.【售后服务与保修响应机制】：满足招标文件要求，涵盖了质量保修应急响应机制 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议可行，增值服务满足要求	
17	深圳航鑫科建工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置合理，资源投入计划齐全，作业面交叉位置的施工管理方案合理 3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：有针对性的四新应用 6.【质量保证措施、成品保护措施】：质量保证措施和成品保护措施可行 7.【安全文明与绿色施工】：安全文明与绿色施工措施全面可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：创优及第三方检查方案合理 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，有明确的保修范围和期限，质量保修应急响应机制	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 12.【合理化建议与增值服务】：无增值服务内容
18	深圳超派幕墙装饰工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：工期总体目标响应招标文件要求，进度计划合理可行，措施全面合理。 6.【质量保证措施、成品保护措施】：符合招标文件要求，有较完整的工程质量、安全保证体系和具体措施。 7.【安全文明与绿色施工】：安全文明与绿色施工措施全面可行 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：组织架构不合理，人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：施工平面布置不合理 4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析不够透彻，不够全面。处理措施不够具体 5.【施工方法与四新应用】：四新应用方面，情况说明内容不全 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议与增值服务不够完善

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：符合招标文件要求，有明确的保修范围和期限，质量保修应急响应机制。	
19	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	4.【施工的重点和难点分析】：施工难点重点分析全面，控制措施可行 5.【施工方法与四新应用】：施工方法与四新应用有针对性 6.【质量保证措施、成品保护措施】：符合招标文件要求，内容完善，针对性强 7.【安全文明与绿色施工】：安全保障措施合理 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工保障措施比较全面。 9.【项目创优策划方案及第三方检查】：项目创优目标及具体措施可行 10.【智能建造】：结合本项目，智能建造方案和措施应用比较具体，合理 11.【售后服务与保修响应机制】：保修应急响应机制完善 12.【合理化建议与增值服务】：合理化建议比较合理，有操作性。有增值服务内容。	1.【项目组织架构、人员配备及相关说明】：人员配备不符合招标文件要求 2.【施工总平面布置规划及资源计划】：所提供的施工平面布置图及相关说明文字内容不全。资源投入计划不够全面 3.【施工进度计划及保障措施】：进度计划涵盖内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李恭祥	无	
高文秀	无	
李银华	无	
李庄	无	
吴信岑	无	