

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市人民医院改扩建工程一期（急诊综合楼）项目装饰装修工程Ⅱ标

工程类别： 施工

评标日期： 2026年09月21日

评标地点： 集团总部大楼(708评标室、709评标室、710评标室、711评标室、712评标室)

一、评标基本信息

标段名称：深圳市人民医院改扩建工程一期（急诊综合楼）项目
装饰装修工程 II 标

标段编号：2015-440300-83-01-102306011002

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：6524.050028万元

评标方法：综合定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：潘惟武

成员：马军霞，刘元杰，王前，方志煌

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，18家投标单位的投标文件均合格

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机清标，评标委员会复核后，18家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件，评标委员会对18家投标单位的技术标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

江苏省华建建设股份有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

组长签名：

评委签名：

中建五局装饰幕墙有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

中铁建设集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

中建八局装饰工程有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

深圳市建设（集团）有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

中建二局装饰工程有限公司（推荐理由：优先推荐诚信履约记录较好的投标人，综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市人民医院改扩建工程一期（急诊综合楼）项目装饰装修工程

项目编码：2015-440300-83-01-102306011

标段(包)名称：深圳市人民医院改扩建工程一期（急诊综合楼）项目装饰装修工程II标

标段(包)编码：2015-440300-83-01-102306011002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求； 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位；保证措施满足工程实际需求。	无
2	上海建工四建集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	3.【深化设计能力】：深化设计方案内容不够全面，针对性不强
3	中国华西企业股份有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	3.【深化设计能力】：深化设计方案内容不够全面，针对性不强
4	中建二局装饰工程有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
5	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
6	中建八局第一建设有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求	3.【深化设计能力】：深化设计方案内容不够全面，针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	
7	中建八局第二建设有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
8	中建八局装饰工程有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
9	中建海峡建设发展有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
10	中建深圳装饰有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
11	中建科技集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
12	中铁建设集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	
13	江苏省华建建设股份有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
14	深圳市华剑建设集团股份有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
15	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
16	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
17	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深圳市政集团有限公司	合格	1.【诚信履约记录】：诚信履约记录满足招标文件要求 2.【同类业绩】：同类业绩满足招标文件要求 3.【深化设计能力】：深化设计能力内容齐全，满足招标文件要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程施工的重点和难点分析到位，保证措施满足工程实际需求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
马军霞		无		
刘元杰		无。		
王前		无		
潘惟武		无		
方志煌		无		