

建设工程评标报告

标段名称： 中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期施工总承包工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年09月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

一、评标基本信息

标段名称：中旅森泊大鹏龙岐湾度假区项目一期施工总承包工程

标段编号：2406-440343-04-01-175372006001

建设单位：中旅森泊（深圳）旅游度假有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：49661.538777万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：耿苏齐

成员：荆亚娟，王再华，黄天赐，代先利

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，18家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

计算机自动清标，经评标委员会复核，18家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，18家投标单位的投标文件均合格。详见技术标评审汇总表、BIM标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表、BIM标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

组长签名：

评委签名：

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

中国建筑第二工程局有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中建五局第三建设有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中建八局第三建设有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中建新疆建工（集团）有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

中铁建设集团有限公司（推荐理由：技术方案综合评价较优的企业。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

技术标评审汇总表

项目名称：中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期施工总承包工程

项目编码：2406-440343-04-01-175372006

标段(包)名称：中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期施工总承包工程

标段(包)编码：2406-440343-04-01-175372006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	2.【工程重点、难点分析及对策】： 危大工程，临海地质、台风、地下水氯离子含量高、周边环境约束等重难点及应对措施内容详尽。 6.【安全文明施工专项方案】：安全 生产、文明施工、环境保护、信息化 保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和 夏季高温季节的施工保证措施有效合 理。 10.【危险性较大的分部分项工 程】：完善了危大工程清单并明确相 应的安全管理措。	1.【施工总体部署与项目管理组织机 构】：对项目现场了解不全面，施工 部署不全面，周边特殊条件未提及。 3.【主要施工方法与技术方 案】：无 通风与空调工程、智能建筑等施工方 案。 4.【施工进度计划及保证措施】：缺 少工期保障措施和补偿机制。 5.【质量保证体系及措施】：体系不 健全，缺少对常见工程质量缺陷、通 病的描述。 8.【总包管理】：未见与相邻标段配 合内容。 9.【现场布置与临时设施】：不合 理，施工项目部布置在旁边同时施工 的工地上。
2	中国二十二冶集团有限公司	合格	2.【工程重点、难点分析及对策】： 对工程重点、关键工序把控的理解透 彻，应对措施具有针对性和实效性。 4.【施工进度计划及保证措施】：进 度计划网络图逻辑合理，满足招标文 件工期要求；劳动力、机械设备、材 料等资源配置计划能够支撑该进度目 标的实现。 5.【质量保证体系及措施】：质量管 理体系健全；创优目标及针对常见质 量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全 生产、文明施工、环境保护、信息化 保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和 夏季高温季节的施工保证措施有效合 理。 8.【总包管理】：与发包人、监理 人、分包、设计院均有配合措施。 9.【现场布置与临时设施】：接驳具 体位置 施工总平面布置合理；总平 面布置说明详细，各阶段施工平面布 置管理计划完善；临时设施、水电、 道路布置科学合理。	1.【施工总体部署与项目管理组织机 构】：组织架构图不详细。 3.【主要施工方法与技术方 案】：支 架工程施工方法内容仅描述了抗震支 架、且未体现新技术。 10.【危险性较大的分部分项工 程】：施工方案不全，未见吊装加固 方案。
3	中国建筑第七工程局有限公 司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机 构】：对项目现场了解较为全面，施 工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】： 现场解读较为准确，重难点分析合 理，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方 案】：基	无

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			础、主体结构、机电等分部分项工程施工方案基本合理可行。 4.【施工进度计划及保证措施】：进度计划较为科学合理，保障措施基本可行。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总包与设计、监理、分包、甲方的配合方案均有。 9.【现场布置与临时设施】：施工总平面布置合理；总平面布置说明详细，各阶段施工平面布置管理计划完善；临时设施、水电、道路布置科学合理。 10.【危险性较大的分部分项工程】：安全管理措施里明确了各施工阶段安装管理重点。	
4	中国建筑第二工程局有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解基本透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术看案】：基础、主体结构、机电等分部分项工程施工方案合理可行；体现了先进、适用的新技术、新工艺、新材料应用。 4.【施工进度计划及保证措施】：横道图、网络图逻辑合理，资源配置计划全面。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施较全面、具体。 9.【现场布置与临时设施】：施工总平面布置、临时设施、水电、道路布置较合理。 10.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程和超一定规模的危大工程分别列出，相关管理要求全面。	无
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】	无

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解基本透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方】：主要施工方案和技术方案基本合理可行。 4.【施工进度计划及保证措施】：进度计划较为科学合理，保障措施可行。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施较全面、具体。 9.【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程有相应的安全管理措施。	
6	中建三局集团有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解透彻，应对措施具有针对性和实效性。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施基本满足要求。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施具体有效。 9.【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10.【危险性较大的分部分项工程】：清单较完整，管理措施可行。	3.【主要施工方法与技术方】：未见通风与空调施工方案。 4.【施工进度计划及保证措施】：缺少工期滞后、赶工等措施分析。
7	中建五局第三建设有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方】：主	无

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要施工方案和技术方案基本合理可行。 4. 【施工进度计划及保证措施】：工期逻辑合理，各项保障措施齐全。 5. 【质量保证体系及措施】：质量目标提高到确保国优，质量通病问题及防治措施齐全。 6. 【安全文明施工专项方案】：安全施工措施费用使用计划分阶段投入有明细表。 7. 【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8. 【总包管理】：措施和协调措施较为完善。 9. 【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10. 【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
8	中建八局第一建设有限公司	合格	3. 【主要施工方法与技术方	1. 【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解不全面，施工部署不全面，周边特殊条件未提及，且人员安排不合理。 2. 【工程重点、难点分析及对策】：桩基工程施工分析不详尽，和地库工程交叉施工，边坡支护等未作分析。 4. 【施工进度计划及保证措施】：保障机制不完善，缺少工期保障措施和赶工机制。 5. 【质量保证体系及措施】：未见质量创奖措施且质量保障制度不全。 9. 【现场布置与临时设施】：布置不合理，缺少生活区、办公区的布置。
9	中建八局第三建设有限公司	合格	1. 【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2. 【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解基本透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3. 【主要施工方法与技术方	无

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施具体有效。 9.【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
10	中建八局第二建设有限公司	合格	3.【主要施工方法与技术方	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目建设背景及规划解读的认识不够全面、准确。 2.【工程重点、难点分析及对策】：招标文件提到的重难点，如深基坑、高大模板，均未体现。 4.【施工进度计划及保证措施】：缺少赶工机制、工期补偿机制。 8.【总包管理】：无与相邻地块施工协调措施。 9.【现场布置与临时设施】：布置不合理，无水源分布图。 10.【危险性较大的分部分项工程】：未补充其他危大工程。
11	中建新疆建工（集团）有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方	无
12	中建科工集团有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：项目建设背景了解清楚。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解透彻，应对措施具有针对性和实效性。	无

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【主要施工方法与技术方案】：主要施工方案和技术方案基本合理可行。 4.【施工进度计划及保证措施】：进度管理制度较健全。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施具体有效。 9.【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
13	中建科技集团有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：施工部署科学合理，对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确；施工管理组织机构配置合理，满足项目需求。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解基本透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方案】：基础、主体结构、机电等分部分项工程施工方案合理可行。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施基本满足要求。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施较全面、具体。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	4.【施工进度计划及保证措施】：材料配置计划不够全面。 6.【安全文明施工专项方案】：未见安全组织架构。 9.【现场布置与临时设施】：缺少部分阶段施工平面布置图。
14	中铁建工集团有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解较为全面，施工部署科学合理。 2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方案】：基础、主体结构、机电等分部分项工程施工方案合理可行；体现了先进、适用的新技术、新工艺、新材料应用。 4.【施工进度计划及保证措施】：进度计划较为科学合理，保障措施可	无

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			行。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施具体有效。 9.【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
15	中铁建设集团有限公司	合格	2.【工程重点、难点分析及对策】：对工程重点、关键工序把控的理解基本透彻，应对措施具有针对性和实效性。 3.【主要施工方法与技术方	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解不全面，施工部署不全面，周边特殊条件如共用红线和车库等均未提及。
16	河北建工集团有限责任公司	合格	案】：基础、主体结构、机电等分部分项工程施工方案合理可行；体现了先进、适用的新技术、新工艺、新材料应用。 4.【施工进度计划及保证措施】：进度计划网络图逻辑合理，满足招标文件工期要求；劳动力、机械设备、材料等资源配置计划能够支撑该进度目标的实现。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施具体有效。 9.【现场布置与临时设施】：平面布置科学合理，临时设施可行。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解不全面，施工部署不全面，周边特殊条件如共用红线和车库等均未提及。 4.【施工进度计划及保证措施】：缺少工期保障措施和资源配置计划。 5.【质量保证体系及措施】：针对常见质量通病的防治措施不具体。 6.【安全文明施工专项方案】：事故报告制度不全。

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施较全面、具体。 9.【现场布置与临时设施】：施工总平面布置、临时设施、水电、道路布置较合理；各阶段施工平面布置管理计划较完善。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	
17	湖南建工集团有限公司	合格	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：施工部署科学合理，对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确；施工管理组织机构配置合理，满足项目需求。 3.【主要施工方法与技术方​​案】：基础、主体结构、机电等分部分项工程施工方案合理可行；体现了先进、适用的新技术、新工艺、新材料应用。 5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系健全；创优目标及针对常见质量通病的防治措施具体有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 8.【总包管理】：总承包管理和协调措施具体有效。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	2.【工程重点、难点分析及对策】：重难点把握不准确。 4.【施工进度计划及保证措施】：进度计划不够详细，机电施工时间过短。 9.【现场布置与临时设施】：缺少部分阶段施工平面布置图。
18	福建省五建建设集团有限公司	合格	5.【质量保证体系及措施】：质量管理体系基本健全，对于不同分部分项工程的防治措施较为适用、有效。 6.【安全文明施工专项方案】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施具体有效。 7.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施有效合理。 10.【危险性较大的分部分项工程】：完善了危大工程清单并明确相应的安全管理措施。	1.【施工总体部署与项目管理组织机构】：对项目现场了解不全面，施工部署不全面，周边特殊条件如共用红线和车库等均未提及。 2.【工程重点、难点分析及对策】：危大工程重难点未体现。 3.【主要施工方法与技术方​​案】：分部分项工程施工方案不够详细。 4.【施工进度计划及保证措施】：缺少资源配置计划和赶工机制。 8.【总包管理】：组织管理不够全面，缺少与分包和平行发包以及毗邻工地协调的管理举措。 9.【现场布置与临时设施】：各阶段施工平面布置管理计划不够完善。
评标委员会签名：				

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
耿苏齐	无	
荆亚娟	无。	
王再华	无	
黄天赐	无。	
代先利	无	

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

BIM标评审汇总表

项目名称：中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期施工总承包工程

项目编码：2406-440343-04-01-175372006

标段(包)名称：中旅森泊大鵬龙岐湾度假区项目一期施工总承包工程

标段(包)编码：2406-440343-04-01-175372006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：BIM建模精度高。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。	4.【场布评审】：过于简单，不具备综合判断部署的条件。 5.【工艺评审】：无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：没有将项目进度计划，商务报价与模型文件关联。
2	中国二十二冶集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：施工组织安排合理，具有科学性。 5.【工艺评审】：项目重难点分析及应对措施合理到位，有可视化处理方案。	4.【场布评审】：未见相关场地布置模型。 6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联并分析资金。
3	中国建筑第七工程局有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：当前阶段有较好的精度和建模范畴。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。 4.【场布评审】：能展现施工总体部署。 5.【工艺评审】：有可视化处理方案。	6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联并分析资金。
4	中国建筑第二工程局有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。 4.【场布评审】：展现较充分，安排较为合理。 5.【工艺评审】：项目重难点分析及应对措施较全面，有可视化处理方案。	6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联并分析资金。
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。 4.【场布评审】：能展现施工总体部署，及主要机械配置。	5.【工艺评审】：未见可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	中建三局集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：当前阶段有较好的精度和建模范畴。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。 4.【场布评审】：能展现施工总体部署，及主要机械配置。 5.【工艺评审】：有可视化处理方案。	6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联并分析资金。
7	中建五局第三建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：当前阶段有较好的精度和建模范畴。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。 4.【场布评审】：能展现施工总体部署。	5.【工艺评审】：当前无法分析合理性，无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。
8	中建八局第一建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。	4.【场布评审】：无场布布置举措。 5.【工艺评审】：未见可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联。
9	中建八局第三建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案应用能力较强。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。 4.【场布评审】：展现较充分，安排较为合理。	5.【工艺评审】：当前无法分析合理性，无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。
10	中建八局第二建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。	2.【模型评审】：对图纸的理解程度不够全面。 4.【场布评审】：无场布布置举措。 5.【工艺评审】：无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联。
11	中建新疆建工（集团）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：当前阶段有较好的精度和建模范畴。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。 4.【场布评审】：能展现施工总体部署，及主要机械配置。 5.【工艺评审】：有可视化处理方案。	6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。
12	中建科工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：投标人BIM综合应用能力优秀。 2.【模型评审】：BIM全范围建模且	6.【资金资源评审】：没有将项目进度计划，商务报价与模型文件关联。

耿苏齐

荆亚娟

王冉华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			精度高。 3.【进度评审】：施工组织安排科学。 4.【场布评审】：施工标段安排合理。 5.【工艺评审】：有可视化处理方案。	
13	中建科技集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。 4.【场布评审】：场地布置模型有展现施工总体部署。	5.【工艺评审】：未见项目重难点分析。 6.【资金资源评审】：未将项目进度计划，商务报价与模型文件关联。
14	中铁建工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：实施方案具备较强的综合应用能力。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：施工组织安排较合理。 4.【场布评审】：总体部署、场地布置模型的布局齐全合理。	5.【工艺评审】：无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未进行分析。
15	中铁建设集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。 4.【场布评审】：能展现施工总体部署，及主要机械配置。	5.【工艺评审】：无可视化方案。 6.【资金资源评审】：未进行分析。
16	河北建工集团有限责任公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。	4.【场布评审】：未进行充分部署。 5.【工艺评审】：项目重难点分析及应对措施不够到位。 6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。
17	湖南建工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 2.【模型评审】：对图纸的理解程度较全面。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。	4.【场布评审】：缺少临时道路、临时供水供电、临时排水排污设施等的布局。 5.【工艺评审】：无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。
18	福建省五建建设集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：综合应用能力较全面。 3.【进度评审】：投标人施工组织安排合理。	2.【模型评审】：BIM建模范围不够完善。 4.【场布评审】：未见相关场地布置模型。 5.【工艺评审】：无可视化处理方案。 6.【资金资源评审】：未进行关联和分析。

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
耿苏齐		无		
荆亚娟		无。		
王再华		无		
黄天赐		无。		
代先利		无		

耿苏齐

荆亚娟

王再华

黄天赐

代先利