建设工程评标报告

标段名称： 2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年10月16日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

温锦志 是秀清 陈永军 李

一、评标基本信息

标段名称：2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工）
标段编号：2606-440303-04-01-408823001001
建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：384.209049万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:王登峰

成员：温锦志，吴秀清，陈永军，李礼

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评审委员会初步评审，6家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

温锦志 吴秀清 陈永军 李礼

经计算机自动清标，6家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

经技术标评审委员会详细评审，6家投标单位的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

温锦志 吴秀清 陈永军 李

深圳园林股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）。）

深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

温锦志 是秀清 陈永军 李

技术标评审汇总表

项目名称：2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工）　　项目编码：2606-440303-04-01-408823001

标段(包)名称：2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工）　　标段(包)编码：2606-440303-04-01-408823001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳园林股份有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面详细。 2.【施工方法】：分部分项工程施工方法科学合理可行。 3.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施科学合理全面。 4.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划安排合理。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合项目需求。 6.【工期、质量保证措施】：工期、质量保证措施全面科学合理。 7.【安全文明施工方案】：安全文明施工方案符合项目要求，科学合理。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施科学合理全面。	无
2	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面详细。 5.【机械设备】：机械设备数量及配套满足项目的要求。 6.【工期、质量保证措施】：工期、质量保证措施内容完整。 7.【安全文明施工方案】：安全文明施工方案内容完整。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施科学合理全面。	2.【施工方法】：施工方法未针对本工程特点分析。 3.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施分析不全面。 4.【劳动力组织】：劳动力组织未针对本工程施工工艺合理配置。
3	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：对工程概况理解清晰，整体内容完整。 2.【施工方法】：分部分项工程施工方法内容全面。 3.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施科学合理全面。 4.【劳动力组织】：劳动力组织能针对本工程特点合理配置。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合项目需求。 6.【工期、质量保证措施】：工期、质量保证措施合理。	8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措内容不全面。

温锦志　吴秀清　陈永军　李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【安全文明施工方案】：安全文明施工方案符合项目要求，科学合理。	
4	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：对工程概况理解清晰，整体内容完整。 3.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施全面。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足项目施工。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，满足项目的要求。	2.【施工方法】：分部分项工程施工方法内容不全面。 4.【劳动力组织】：劳动力组织计划内容不详细。 6.【工期、质量保证措施】：工期、质量保证措施不详细。 7.【安全文明施工方案】：安全重点难点分析不具体，施工现场安全防护措施不全面。
5	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：对工程概况理解清晰、透彻，整体内容完整。 2.【施工方法】：分部分项工程施工方法合理可行。 3.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施详细有效。 4.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划安排合理。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合项目需求。 6.【工期、质量保证措施】：控制时间参数总体安排满足工期要求，保证措施详细。 7.【安全文明施工方案】：安全文明施工方案符合项目要求，科学合理。 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施科学合理全面。	无
6	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	1.【工程概况】：对工程概况理解清晰、透彻，整体内容完整。 2.【施工方法】：分部分项工程施工方法科学合理可行。 3.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施科学合理全面。 4.【劳动力组织】：劳动力组织能针对本工程特点合理配置，劳动力计划满足项目的要求。 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合项目需求。 6.【工期、质量保证措施】：工期、质量保证措施全面科学合理。 7.【安全文明施工方案】：安全文明施工方案符合项目要求，科学合理，具有可实施性。	无

温锦志 是秀清 陈永军 李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施全面。	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
王登峰	无。	
温锦志	无	
吴秀清	无	
陈永军	无	
李礼	无	

王登峰
温锦志 吴秀清 陈永军 李礼