

建设工程评标报告

标段名称： 坪山区新湖路市政工程（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年10月29日。
评标地点： 集团总部大楼711评标室

洪城

李金春 叶连凤 吴才林

一、评标基本信息

标段名称：坪山区新湖路市政工程（施工）

标段编号：2304-440310-04-01-813763001001

建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢伟铨

成员：洪城，宋宪著，叶连凤，吴才林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，14家投标单位均符合要求。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

谢伟铨

洪城 宋宪著 叶连凤 吴才林

经系统自动清标，评审委员会复核，14家投标单位均符合要求。

3、详细评审情况：

评审委员会根据招标文件要求进行详细评审，14家投标单位均符合要求。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

洪城

李金春 叶连凤 吴才林

中国电建市政建设集团有限公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

中建科技集团有限公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：技术标评标专家推荐原则：评标专家根据技术标评审要素的评审情况优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

洪城

李金雷 叶连凤 吴才林

技术标评审汇总表

项目名称：坪山区新湖路市政工程（施工）

项目编码：2304-440310-04-01-813763001

标段(包)名称：坪山区新湖路市政工程（施工）

标段(包)编码：2304-440310-04-01-813763001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑第七工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面，内容完整 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划基本合理 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理，保证工期措施有效 5.【机械设备】：施工机械设备数量满足要求，配套齐全 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全生产管理组织架构合理，文明施工措施详细 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩或无业绩相关证明文件
2	中国电建市政建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面，内容完整 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划基本合理 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理，保证工期措施有效 5.【机械设备】：施工机械设备数量满足要求，配套齐全 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全生产管理组织架构合理，文明施工措施详细 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩或无业绩相关证明文件
3	中庆建设有限责任公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面，内容完整 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划基本合理 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理，保证工期措施有效 5.【机械设备】：施工机械设备数量满足要求，配套齐全 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全生产管理组织架构合理，文明施工措施详细 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理无类似工程业绩
4	中建科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述全面，内容完整 2.【项目管理班子人员配备表及相关	无

洪城

李金雷 叶连凤 吴才林

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			说明】：项目管理班子人员配备齐整，项目经理、技术负责人有类似工程业绩 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划基本合理 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理，保证工期措施有效 5.【机械设备】：施工机械设备数量满足要求，配套齐全 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全生产管理组织架构合理，文明施工措施详细 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	
5	河南中建环保建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：描述情况与项目基本相符 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足实际施工需求 7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施较完整 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理无业绩 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置未能反映相关临时设施 4.【进度计划及工期保障措施】：相关保证工期的措施内容不全 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解模糊，未能结合本工程实际情况
6	深圳市光明建工第三建设工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：总平面布置满足项目施工需求 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理、能响应招标文件 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足实际施工需求 7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施描述合理 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	1.【工程概况】：工程概况的描述简单、未能具体结合现状情况 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解模糊，未能结合本工程实际情况
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整、细致 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图能满足实际施工需求 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理、能响应招标文件 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足实际施工需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施描述合理 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理无类似工程业绩
8	深圳市建设（集团）有限公司	合格	7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施较完整 8.【特殊季节施工】：雨季、台风和高温的施工保证措施较完整	1.【工程概况】：工程概况的描述简单、未能具体结合现状情况 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩

洪城

李金雷

叶连凤

吴才林

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				似工程业绩 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图过于简单、未能体现临时设施 4.【进度计划及工期保障措施】：未能体现关键线路、无保证工期的措施 5.【机械设备】：机械设备类型不全，未能覆盖施工内容 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解不到位，施工方法缺失
9	深圳市政集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整、细致 3.【施工总平面布置规划】：总平面布置满足项目施工需求 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理、能响应招标文件 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足实际施工需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全文明施工保障措施较完整 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩
10	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整、细致 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备满足项目要求 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图能满足实际施工需求 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理、能响应招标文件 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足实际施工需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全文明施工保障措施较完整 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	无
11	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：描述情况与项目基本相符 4.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施安排合理 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套能满足实际施工需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全文明施工保障措施较完整	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图未能结合现场实际情况

洪城

李金雷

叶连凤

吴才林

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	
12	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整、细致 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理、能响应招标文件 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足项目要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位分析到位、施工方法合理 7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施较完整 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：技术负责人无类似工程业绩 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置的临设内容不全
13	深圳市锦粤达科技有限公司	合格	1.【工程概况】：描述情况与项目基本相符 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度计划合理、能响应招标文件 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足项目要求 7.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施较完整 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工能满足当地气候和实际情况	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩或无业绩相关证明文件 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图未能结合现场实际情况 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：施工重难点内容不全
14	深圳聚福鑫智慧控股有限公司	合格	1.【工程概况】：描述情况与项目基本相符 5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足项目要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目经理、技术负责人无类似工程业绩或无业绩相关证明文件 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图未能结合现场实际情况 4.【进度计划及工期保障措施】：施工进度网络图、横道图不够清晰明确 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：施工重难点内容不全 7.【安全文明施工】：保证措施未能结合实际情况 8.【特殊季节施工】：保证措施未能结合实际情况

评标委员会签名：		
评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
洪城	无	
宋宪著	无	
谢伟铨	无	
叶连凤	无	

谢伟铨

洪城 宋宪著 叶连凤 吴才林

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴才林	无	

洪城 李金君 叶连凤 吴才林