建设工程评标报告

标段名称： 深圳市洞梓水库除险加固工程施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月04日

评标地点： 集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市洞梓水库除险加固工程施工总承包
标段编号：2412-440300-04-01-804887003001
建设单位：深圳市东部水源管理中心
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：2373.112042万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:余家林

成员：黄旭，郑钟桔，徐文波，陈业清

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术组评标委员会初步评审，12家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统自动清标，技术组评标委员会复核，12家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经技术组评标委员会详细评审，12家投标单位的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见《技术标评审汇总表》、《BIM标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东省水利水电第三工程局有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标办法和标准，技术标评标专家秉承客观公正的原则，

组长签名：

评委签名：

结合技术标及BIM标评审要素，以技术标及BIM标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

广东省源天工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标办法和标准，技术标评标专家秉承客观公正的原则，结合技术标及BIM标评审要素，以技术标及BIM标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标办法和标准，技术标评标专家秉承客观公正的原则，结合技术标及BIM标评审要素，以技术标及BIM标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标办法和标准，技术标评标专家秉承客观公正的原则，结合技术标及BIM标评审要素，以技术标及BIM标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市水务技术服务有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标办法和标准，技术标评标专家秉承客观公正的原则，结合技术标及BIM标评审要素，以技术标及BIM标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市金河建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标办法和标准，技术标评标专家秉承客观公正的原则，结合技术标及BIM标评审要素，以技术标及BIM标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市洞梓水库除险加固工程施工总承包　　项目编码：2412-440300-04-01-804887003
标段(包)名称：深圳市洞梓水库除险加固工程施工总承包　　标段(包)编码：2412-440300-04-01-804887003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国水利水电第十一工程局有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：工程特征描述准确。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：重难点分析考虑全面，有季节施工、汛期应对措施。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：施工方案阐述的详细实施性强，应急预案完整 5.【工程施工-智慧建造】：智慧建造应用合理。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：专项施工技术方案较为完善。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量保证措施完善。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案较合理，内容较为完整 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	2.【项目总体施工组织方案】：施工组织方案内容不全面。
2	中铁十八局集团有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：安全施工组织方案条理清晰。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：对渣料综合利用进行了量化、合理可行。 5.【工程施工-智慧建造】：智慧建造应用合理。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划合理、满足总工期及节点工期要求。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量管理与保证措施合理。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案内容完整，合理可行。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：渣料资源化利用及弃渣处置方案内容不全。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：项目涉及的（安全度汛、危大工程等）专项施工技术方案不齐全。
3	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。	3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：项目报批不完善、未根据工

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2.【项目总体施工组织方案】：施工组织设计内容完整，项目总体施工组织方案内容完整。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：施工方案阐述的较合理，施工环保措施计划完整 5.【工程施工-智慧建造】：智慧建造应用合理。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足工期要求，关键线路清晰、保障措施合理可行。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：施工质量控制、检验手段、质量保证措施科学有效。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案较合理，方案可行。 10.【工程施工-主要材料设备】：符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	程特点进行。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：安全度汛方案危险源识别不够全面。专项施工技术方案不齐全。
4	广东省水利水电第三工程局有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整、全面、准确、条理很清晰 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：施工环保措施计划说明的较清晰。 5.【工程施工-智慧建造】：能融入智慧平台展开相关工作。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：施工技术方案较合理，内容较完整。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量管理计划周详措施合理。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项等专项方案合理可行。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：针对该项目的报批报建工作流程措施不完善。
5	广东省源天工程有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：施工组织设计内容完整。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：工程报批清单较为完整、报批报建工作流程清晰、组织措施有	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			效、基坑开挖有组织有措施。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：渣料综合利用方式符合项目特征、合理可行。 5.【工程施工-智慧建造】：智慧建造应用合理。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：专项施工方案风险识别较为完整。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量保证措施合理可行。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案风险识别清晰。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌、参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	
6	深圳兴泉建设有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：余泥渣土运输车管理全面。 5.【工程施工-智慧建造】：能融入智慧平台展开相关工作。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求、有横道图及网络图。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：对关键部位实行记录留痕。质量管理制度完善、措施较合理。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。	2.【项目总体施工组织方案】：安全施工组织方案内容不全面。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：报批报建工作流程不清晰。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：专项施工技术方案不全。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案及文明施工专项等专项方案不完整。 11.【BIM实施方案】：缺乏安全管理BIM应用。
7	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：施工组织方案较为全面、平面布置满足施工需要。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：重难点分析较为全面、处置措施妥当、建立“开挖→分类→破碎/筛分→回用→外弃”闭环。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：绿色施工内容较为全面。 5.【工程施工-智慧建造】：智慧工地符合市水务局智慧水务相关平台、市住建局智能监管平台要求，能融入智慧平台展开相关工作，能及时融入市水务局智慧水务相关平台、市住建局智能监管平台及其他按规定应使用	无

余泉林 黄旭 [illegible] [illegible] [illegible]

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			的平台开展工程能融入智慧平台展开相关工作 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：施工安全风险特点及管理分析到位。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：建立了明确的质量考核制度。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：满足招标文件第三章附件7及附件8要求。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	
8	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：工程安全施工组织方案内容完整，施工现场总平面布置合理。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：施工重点难点分析较为全面、应急处置措施合理。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：渣料的综合利用方式及措施保障合理。 5.【工程施工-智慧建造】：能融入智慧平台展开相关工作。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：安全度汛专项施工技术方案齐全合理。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量管理目标明确，保证体系完整 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案满足招标文件第三章附件7及附件8要求。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	无
9	深圳市水务技术服务有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：安全施工组织方案内容完整、施工现场总平面布置合理。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：重难点的分析全面、处理措	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施妥当、弃渣处置方案合理。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：重点考虑了水土保持、环境与生态保护、监测和应急处置措施。 5.【工程施工-智慧建造】：智慧建造应用合理可行。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：专项施工技术方案较为齐全。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量保证体系完整。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全施工专项方案满足招标文件第三章附件7及附件8要求。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	
10	深圳市瑞沃工程有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：施工重难点分析全面，保证措施合理，对策可行。 5.【工程施工-智慧建造】：能融入智慧平台展开相关工作。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：安全度汛专项施工技术方案齐全合理。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】： 施工阶段的BIM技术应用实施方案科学、合理、可行。	2.【项目总体施工组织方案】：安全施工组织方案内容不完整、施工总平面图不完善。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：应急处置措施不完善。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量检验手段不全面、制度不完善。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：安全度汛专项施工技术方案未见专职管理人员配备计划、相应资质证明。
11	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 2.【项目总体施工组织方案】：安全施工组织方案内容完整、全面、准确、条理清晰。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：车辆、人员、现场作业管控措施可行，有安全责任追溯机制。 5.【工程施工-智慧建造】：能融入智慧平台展开相关工作。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。	3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：针对本工程的报批报建不完整。

余家林 黄旭 邹创桔 [illegible] [illegible]

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【工程施工-专项施工技术方案】：安全度汛专项施工技术方案齐全合理。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量管理计划较周详，措施较合理。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案内容完整，合理可行。 10.【工程施工-主要材料设备】：主要材料、设备品牌、规格型号、技术参数、性能等符合招标文件相关技术参数要求。 11.【BIM实施方案】：BIM实施方案具科学性、合理性。	
12	长金水利建设集团有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：项目概况描述准确。 3.【工程施工-施工重点难点分析及对策】：施工重难点的分析全面、有水库水质保障措施。 4.【工程施工-绿色施工方案及余泥渣土运输车管理】：渣料利用方式合理。 5.【工程施工-智慧建造】：智慧建造应用合理。 6.【工程施工-施工进度计划及保证措施】：施工进度计划满足总工期及节点工期要求。 10.【工程施工-主要材料设备】：设备品牌参数符合招标文件附表2的要求。 11.【BIM实施方案】：BIM技术应用实施科学合理。	2.【项目总体施工组织方案】：安全施工组织方案内容不完整。 7.【工程施工-专项施工技术方案】：专项施工技术方案内容不完整。 8.【工程施工-质量管理与保证措施】：质量检验手段不完善。 9.【工程施工-安全施工专项方案及文明施工专项方案】：方案中未体现专职管理人员配备计划及相应资质证明。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
余家林	无	
黄旭	无	
郑钟桔	无	
徐文波	无	
陈业清	无	

余家林 黄旭 郑钟桔 徐文波 陈业清

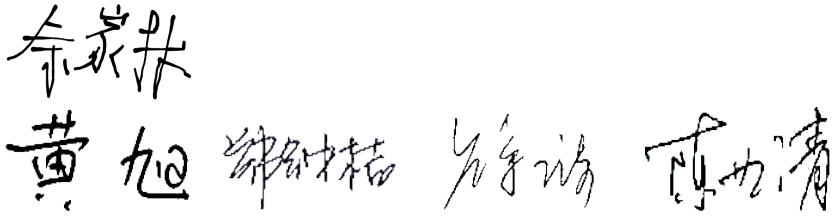
BIM标评审汇总表

项目名称：深圳市洞梓水库除险加固工程施工总承包　　项目编码：2412-440300-04-01-804887003
标段(包)名称：深圳市洞梓水库除险加固工程施工总承包　　标段(包)编码：2412-440300-04-01-804887003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国水利水电第十一工程局有限公司	合格	无	1.【模型评审】：防渗墙施工位置不清晰。
2	中铁十八局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：建立招标范围内防渗墙施工部分的BIM模型。	无
3	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	1.【模型评审】：BIM建模范围及施工特点与现场相符。	无
4	广东省水利水电第三工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：对施工现场进行了分布，防渗墙模型清晰，精度强	无
5	广东省源天工程有限公司	合格	1.【模型评审】：建立了招标范围内防渗墙施工部分的BIM模型。	无
6	深圳兴泉建设有限公司	合格	无	1.【模型评审】：未建立招标范围内防渗墙施工部分的BIM模型。
7	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：建立了招标范围内防渗墙施工部分的BIM模型。	无
8	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【模型评审】：模型详细全面清晰度强	无
9	深圳市水务技术服务有限公司	合格	1.【模型评审】：建立了招标范围内防渗墙施工部分的BIM模型。	无
10	深圳市瑞沃工程有限公司	合格	无	1.【模型评审】：无BIM 模型。
11	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：建立了招标范围内防渗墙施工部分的BIM模型。	无
12	长金水利建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：已按招标要求建立招标范围内防渗墙施工部分的BIM 模型	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
余家林	无	
黄旭	无	
郑钟桔	无	



评标专家保留意见		
专家姓名	**评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）**	**专家签名**
徐文波	无	
陈业清	无	