建设工程评标报告

标段名称： 深汕湾机器人小镇市政道路建设工程、深汕湾机器人小镇水系整治建设工程施工总承包二标段

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月23日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

刘瑜 黄志荣 冯立照 林佩红

一、评标基本信息

标段名称：深汕湾机器人小镇市政道路建设工程、深汕湾机器人小镇水系整治建设工程施工总承包二标段
标段编号：2610-440300-04-01-900004001001
建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：16960.743958万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:刘瑜

成员：黄玉杰，冯立照，汤阳阳，林佩红

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，7家投标人的技术标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

刘瑜 黄玉杰 冯立照 汤阳阳 林佩红

经计算机清标、评标委员会技术组复核，7家投标人的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，7家投标人的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中冶华南（深圳）建筑科创有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司（推荐理由：依据技术标评审表中评审要素，评审项优点多的优于优点少的）

组长签名：

评委签名：

刘瑜

黄[illegible] 冯立照 [illegible] 林佩红

中铁十一局集团华北建设有限公司//广东省源天工程有限公司（推荐理由：依据技术标评审表中评审要素，评审项优点多的优于优点少的）

深圳市坤和建筑工程有限公司//中建八局西南建设工程有限公司（推荐理由：依据技术标评审表中评审要素，评审项优点多的优于优点少的）

深圳市焕升建筑集团有限公司//中交第四航务工程局有限公司（推荐理由：依据技术标评审表中评审要素，评审项优点多的优于优点少的）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘瑜

黄思东 冯立照 [illegible] 林佩红

技术标评审汇总表

项目名称：深汕湾机器人小镇市政道路建设工程、深汕湾机器人小镇水系整治建设工程施工总承包二标段　　项目编码：2610-440300-04-01-900004001

标段(包)名称：深汕湾机器人小镇市政道路建设工程、深汕湾机器人小镇水系整治建设工程施工总承包二标段　　标段(包)编码：2610-440300-04-01-900004001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：临时设施布局满足要求、施工总平面布置合理 3.【施工工期管理策划】：工期目标响应招标文件要求；工序安排、关键线路的管理策划，合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解基本准确，施工方法内容详细合理，可实施性较强 5.【安全文明施工标准化】：安全生产、文明施工标准化，环境保护、信息化保证措施，全面、合理、可行 6.【特殊季节施工】：雨季、台风相关措施描述较为全面 7.【项目验收、移交策划】：项目验收、相关策划措施和工程实际结合性较强，具较强可执行性 8.【施工资料及档案管理策划】：能结合工程特点提出针对性的策划方案	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：有关人员资料不齐全
2	中建四局土木工程有限公司//广东华茂水电生态集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备及相关情况，满足招标文件要求 2.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图，内容满足招标文件要求，主要施工阶段总平面图基本合理、可行 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：重难点识别较为突出 5.【安全文明施工标准化】：技术安全保障措施方面罗列较为详尽 7.【项目验收、移交策划】：验收与移交计划内容比较完整，相关保障措施可实施性较强 8.【施工资料及档案管理策划】：工程档案管理策划可执行性较强	3.【施工工期管理策划】：工序安排、关键线路的管理策划，不齐全、不充分 6.【特殊季节施工】：特殊季节施工的保证措施，不齐全、不充分
3	中铁十一局集团华北建设有限公司//广东省源天工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：对整体规划的前置条件分析较为全面，针对性强 3.【施工工期管理策划】：工期目标能够响应招标文件，工序安排基本合理，关键线路的管理策划考虑比较周全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：重难点识别、分析、对策较为全面 5.【安全文明施工标准化】：安全风	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：有关人员资料不齐全

刘瑜

黄思东　冯立照　[illegible]　林佩红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			险点识别、分析、对策较为全面 6.【特殊季节施工】：雨季施工保证措施能够与本项目相结合，各特殊季节施工措施也基本完整 7.【项目验收、移交策划】：各专业工程验收计划基本完整，可实施性较强 8.【施工资料及档案管理策划】：各岗位资料管理责任分工明确，工程档案完整性、准确性、系统性的保障措施科学合理有效	
4	深圳二十冶建设有限公司//中铁十局集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布局基本完整，总平面布置科学合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重难点和工程本身的针对性强 6.【特殊季节施工】：施工保障措施较为全面	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：有关人员资料不齐全 3.【施工工期管理策划】：工序安排、关键线路的管理策划，不齐全 5.【安全文明施工标准化】：安全生产、信息化的保证措施，不全面、不充分 7.【项目验收、移交策划】：专项验收方案、验收及移交的保障措施内容不完整 8.【施工资料及档案管理策划】：施工过程资料收集整理、保管与动态更新的措施不齐全，工程档案完整性、准确性、系统性的保障措施考虑不够全面
5	深圳市坤和建筑工程有限公司//中建八局西南建设工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：总平面图布置科学合理，能够与项目实际施工相结合 3.【施工工期管理策划】：工期目标能够优于招标文件，工序安排科学合理 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位，分析充分，施工方法、质量保证措施、安全文明施工方案，合理、可实施性较强 5.【安全文明施工标准化】：信息化保证措施内容详细全面，可实施性较强化保证措施，合理、可行 6.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，合理、可行 7.【项目验收、移交策划】：移交内容、流程、要求方面表述详实 8.【施工资料及档案管理策划】：工程档案管理策划可执行性较强	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：有关人员资料不齐全
6	深圳市深汕建工集团有限公司//广东省水利水电第三工程局有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布局科学合理，考虑比较周全 5.【安全文明施工标准化】：能结合工程实际搭建合理的安全组织框架 6.【特殊季节施工】：能结合工程实施阶段，提出较有针对性的应对措施 7.【项目验收、移交策划】：项目验	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：有关人员资料不齐全 3.【施工工期管理策划】：关键线路的管理策划，内容不全面、不充分 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：工程重点、难点部位的理解不全面、不深入，施工质量保证措施内容不充分

刘瑜 黄志荣 冯立照 林桐红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			收与移交策划相关内容基本完整，方案条理清晰，科学合理 8.【施工资料及档案管理策划】：工程档案管理策划可执行性较强	
7	深圳市焕升建筑集团有限公司//中交第四航务工程局有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置图布局基本完整，主要施工阶段总平面图科学合理 3.【施工工期管理策划】：工期管理的前期规划、过程执行、延迟补救措施表述较为全面 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解基本准确，施工方法及质量保证措施、安全文明施工方案基本完整，可实施性较强 5.【安全文明施工标准化】：安全生产、文明施工标准化，环境保护、信息化保证措施，合理 6.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，合理、针对性较强 7.【项目验收、移交策划】：相关策划措施和工程结合性较强，具较强可执行性 8.【施工资料及档案管理策划】：施工过程资料收集整理、保管与动态更新的措施内容详实，可实施性较强，全过程工程档案管理实施策划内容考虑比较全面	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：有关人员资料不齐全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
黄玉杰	无	
冯立照	无	
汤阳阳	无	
刘瑜	无	
林佩红	无	

刘瑜 黄玉杰 冯立照 林佩红